



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0067228/2016 del 23/05/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

Con decreto della Giunta Regionale del Veneto n. 104 del 17/9/2014 sono state approvate le graduatorie degli operatori (ATER, Comuni capoluogo di provincia o città metropolitana, Comuni ad alta tensione abitativa e Comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti) da incaricare della realizzazione degli interventi relativi al Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, per quanto riguarda la linea di intervento a), dichiarando l'ammissibilità al finanziamento delle proposte evidenziate come linea di intervento a) interventi di non rilevante entità. Il ministero delle Infrastrutture e Trasporti con decreto n. 9908 del 12/10/2015 ha provveduto all'ammissione a finanziamento degli interventi e alla assegnazione alle Regioni delle risorse per il Programma di che trattasi e per il quale il Comune di Vicenza ha chiesto il finanziamento.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di 66 alloggi, suddivisi in lotti A, B e C, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

A seguito di procedura negoziata, con determina dirigenziale n. 1898 del 2/11/2015 è stato affidato ad AIM Vicenza spa l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi lotto C.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 262/144620 del 22/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi lotto C dell'importo complessivo di € 366.000,00, IVA compresa, di cui € 219.618,62 per opere a base d'appalto + € 3.051,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi ERP.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

Con determina dirigenziale n. 2434 del 28/12/2015 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m.i., mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG 1 cl. I contenuti nell'elenco costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012 e/o individuati previa indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

E' necessario quindi procedere alla nomina della direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 130 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e art. 148 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. e del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. 81/08.

Verificato che il personale tecnico interno adeguatamente specializzato è già pienamente occupato da altre incombenze d'ufficio, come attestato dal responsabile del Procedimento con nota agli atti, secondo quanto previsto dall'art. 130, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/06 si ritiene opportuno procedere mediante estensione dell'incarico ad AIM Vicenza spa, che ha già svolto la progettazione definitiva-esecutiva.

AIM Vicenza spa con nota acquisita al PGN 11114/2016 si è dichiarata disponibile ad eseguire l'incarico richiesto per l'importo di € 8.056,04 + IVA 22%, indicando il dipendente arch. Cesare De Munari, incaricato della prestazione. L'importo è ritenuto congruo, considerato che sugli importi derivanti dall'applicazione del DM 143/2013 è stato applicato il medesimo ribasso percentuale (38%) offerto in sede di procedura di gara.

Con determina dirigenziale n. 273 del 18/2/2016 al punto 1) del dispositivo è stato affidato l'incarico della direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto C, indicando per mero errore materiale, l'arch. Cesare De Munari, dipendente di AIM Vicenza spa – P. IVA 00927840249.

In data 9/5/2016 la determina n. 273 del 18/2/2016 è stata dichiarata non esecutiva, in quanto le premesse della determina differiscono dal dispositivo, per mero errore materiale.

Occorre quindi procedere all'approvazione di un nuovo atto.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06, né deve essere inserito nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella L. 248/06 (elenco dei propri consulenti).

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28/1/2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 80/53880 del 26/5/2015 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2015/2017 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 113 del 8/7/2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di affidare l'incarico della direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto C, ad AIM Vicenza spa – P. IVA 00927840249, la quale ha indicato il dipendente arch. Cesare De Munari incaricato della prestazione, per l'importo di



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

€ 8.056,04 + IVA 22%, per le motivazioni indicate nelle premesse e alle condizioni dell'allegato disciplinare di incarico;

- 2) di dare atto che la spesa di € 9.828,37, IVA compresa, trova copertura nell'impegno codice 106562 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP, dove rientra nella spesa complessiva di progetto approvata con delibera della Giunta Comunale n. 262 del 22/12/2015;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)			
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018	
1649701	106562	competenza: 9.828,37			
		cassa: 9.828,37			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
TOTALE		competenza: 9.828,37	0,00	0,00	0,00
		cassa: 9.828,37	0,00	0,00	0,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di dare atto che l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non va inserito nella banca dati ex art. 34, comma 2 del D.L. 4/07/2006 n. 223 convertito nella legge 4/08/2006 n. 248 (elenco dei propri consulenti);
- 6) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 24/12/2007 n. 244, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- 7) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, sul sito web del Comune di Vicenza;
- 8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio Preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78 convertito nella L. 102/09.



Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 11/05/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1136

DETERMINA N. 962 DEL 13/05/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO AD AIM VICENZA SPA DELL'INCARICO DELLA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO C. CUP B34B15000380004 CIG ZD1186F4BC.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
110580	2016	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	9.828,37

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 20/05/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 37780a6bba9a898d09eff58302029c1c6673cae8

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"