



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1927

## DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0100347/2016 del 03/08/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1927

**DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA  
CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI  
EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni, hanno previsto, tra l'altro, interventi straordinari nei campi da calcio e impianti sportivi cittadini.

In particolare l'edificio monopiano a servizio dell'impianto sportivo comunale "Valter Speggorin" nel quartiere Maddalene, costruito nel 1995 e adibito a spogliatoi, infermeria, sala riunione e centrale termica presenta fenomeni fessurativi sulle murature portanti, sulle tramezzature interne e sulla pavimentazione. A seguito di indagini diagnostiche sul terreno sottostante l'immobile per definire le cause del fenomeno fessurativo, i risultati emersi hanno sottolineato la presenza nel sottosuolo di scorie le quali, in presenza di acqua, aumentano il proprio volume generando spinte sull'edificio che comportano cedimenti e rotazioni delle strutture portanti.

Con determina dirigenziale n. 1924 del 4/11/2015 è stato incaricato l'ingegnere Antonio Pupa di Vicenza della progettazione definitiva degli interventi urgenti di messa in sicurezza dell'edificio.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 200/121546 del 3/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di ripristino e consolidamento degli edifici a servizio dell'impianto sportivo di Maddalene dell'importo complessivo di € 100.000,00, IVA compresa, finanziato con mutuo concesso dalla CDP.

Con determina dirigenziale n. 110 del 27/1/2016 è stato affidato, ai sensi degli artt. 90 comma 6 e 91 comma 4 del D. Lgs. 163/06, l'incarico della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'ingegnere Antonio Pupa di Vicenza.



Proposta N. 1927

**DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7**

Con successiva determinazione dirigenziale n. 764 del 18/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ripristino e consolidamento degli edifici a servizio dell'impianto sportivo di Maddalene dell'importo di € 100.000,00 (IVA compresa) di cui € 74.552,37 per lavori a base d'appalto ed € 1.900,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con la medesima determinazione venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti alla categoria OG1 cl.I contenuti nell'elenco costituito a seguito dell'avviso pubblico PGN 26677/2012 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:

- |  |          |
|--|----------|
| – ribasso sull'importo a base d'asta           | punti 40 |
| – riduzione sul termine di esecuzione lavori   | punti 30 |
| – mq. superficie serramenti esterni aggiuntivi | punti 20 |
| – mq. superficie tinteggiature                 | punti 10 |

Come risulta dal verbale PGN 83129 del 24/06/2016 una prima procedura negoziata per l'affidamento dei lavori è stata dichiarata deserta.

Con lettere PGN 83583 – 83605 – 83616 – 83624 – 83628 – 83637 – 83642 – 83655 – 83662 – 83666 del 27/06/2016 trasmesse a mezzo PEC sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte individuate con verbale PGN 83186 del 24/06/2016 allegato:

- COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO srl di Vo' (PD);
- COSTRUZIONI COGATO SRL di Quinto Vicentino (VI);
- VALORE CITTA' AMCPS SRL di Vicenza;
- MOLON GRAZIANO srl di Arzignano (VI);
- VICENTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL di Chiampo (VI);
- CO.MA.C. srl di Romano d'Ezzelino (VI);
- C.F.P.srl di Vicenza;
- CONSTRUCTA srl di Padova;
- MUBRE COSTRUZIONI srl di Marostica (VI);
- CESTONARO COSTRUZIONI srl di Vicenza.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1927

**DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA  
CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI  
EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7**

Con atto dirigenziale n. 1448 del 8/07/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento dei lavori di ripristino e consolidamento degli edifici a servizio dell'impianto sportivo di Maddalene e a seguito della procedura di gara svoltasi il giorno 8/07/2016 è stata approvata la graduatoria finale della gara individuando come primo classificata la ditta Cestonaro Costruzioni srl di Vicenza con un punteggio totale di 80,00 punti.

Con verbale PGN 90047 del 11/07/2016 la Commissione di gara ha proposto di aggiudicare i lavori di ripristino e consolidamento degli edifici a servizio dell'impianto sportivo di Maddalene alla ditta CESTONARO COSTRUZIONI srl del Tormeno, 100 Vicenza P.IVA 03127510240 per il prezzo offerto di € 69.251,70 pari ad un ribasso del 7,11% più € 1.900,00 e quindi € 71.151,70 più € 7.115,17 per IVA 10% e quindi € 78.266,87, con un anticipo di giorni 10 sul termine fissato in progetto per la realizzazione dei lavori e rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 100,00 di tinteggiatura per esterni.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta CESTONARO COSTRUZIONI srl del Tormeno, 100 Vicenza P.IVA 03127510240, in possesso dei requisiti richiesti, visto il DURC regolare INAIL 3259731 e considerata l'urgenza di realizzare i lavori, con determina 1507 del 14/07/2016 PGN 95407 si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento immediato dei lavori in oggetto alla ditta medesima, per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, subordinando l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Vista la documentazione acquisita presso il sistema AVCPASS e/o gli enti preposti dalla quale risulta che l'impresa è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, certificati in sede di gara, si può dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la determina n. 1507 del 14/07/2016 PGN 95407.

Tutto ciò premesso;

**DETERMINA**

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1927

**DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA  
CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI  
EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7**

- 1) di dichiarare efficace la propria determina 1507 del 14/07/2016 PGN 95407 e di aggiudicare in via definitiva alla ditta CESTONARO COSTRUZIONI srl del Tormeno, 100 Vicenza P.IVA 03127510240 l'appalto dei lavori di ripristino e consolidamento degli edifici a servizio dell'impianto sportivo di Maddalene alle condizioni offerte in sede di gara;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate a carico del bilancio del Comune di Vicenza;
- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento per gli adempimenti connessi alla presente è l'ing. Diego Galiazzo.



Proposta N. 1927

**DETERMINA N. 1652 DEL 03/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA  
CESTONARO COSTRUZIONI SRL DI VICENZA DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEGLI  
EDIFICI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI MADDALENE - CUP B34H15000720004 CIG 67361617E7**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)