



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 923

DETERMINA N. 857 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MAUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO MENTI E ALTRE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2014.
CUP B34H14001090004 CIG 63061027FD

I
Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0056906/2016 del 29/04/2016
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 923

DETERMINA N. 857 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
 TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
 LAVORI DI MAUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO MENTI E ALTRE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2014.
 CUP B34H14001090004 CIG 63061027FD**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 231/86238 del 4/11/2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria dello stadio Menti e altre strutture sportive anno 2014 dell'importo complessivo di € 250.000,00.

Con determina dirigenziale n. 995 del 19/06/2015 è stato approvato il relativo progetto esecutivo dell'importo di € 250.000,00 (IVA compresa) di cui € 163.176,88 per lavori a base d'appalto ed € 3.323,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con determina dirigenziale n. 1192 del 14/07/2015 pgn 81221del 27/07/2015, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06 del 12/04/2006 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta SARTORI IMPIANTI SPORTIVI srl via Umberto I° Casalserugo (PD) – P.IVA04701810287 per il prezzo offerto di € 139.516,24 pari ad un ribasso del 14,50% più € 3.323,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 142.839,36 cui vanno aggiunti € 31.424,65 per IVA 22% e quindi € 174.264,01.

Dal certificato di regolare esecuzione, redatto, in data 14/03/2016 dal Direttore dei lavori ing. Giovanni Fichera, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi)	€ 142.836,10
a dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:	
- certificato n. 1 in data 06/08/2015	€ 61.775,69
- certificato n. 2 in data 28/08/2015	€ 73.420,48
Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa	€ 7.639,93 + IVA 22%

Tutto ciò premesso;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 923

DETERMINA N. 857 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI MAUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO MENTI E ALTRE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2014.
CUP B34H14001090004 CIG 63061027FD**

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 133/73102 dell' 8 luglio 2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Giovanni Fichera in data 14/03/2016, dei lavori di manutenzione straordinaria dello stadio Menti – anno 2014 realizzati dall'impresa Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD);
- 2) di prendere atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all' impresa esecutrice che ammonta a € 7.639,93+ IVA 22%;
- 3) di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n.56295693 rilasciata il 24/07/2015 da Liguria Assicurazioni SpA , a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 923

DETERMINA N. 857 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: **IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI MAUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO MENTI E ALTRE STRUTTURE SPORTIVE ANNO 2014.**
CUP B34H14001090004 CIG 63061027FD

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
28/04/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni: .**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

DIPARTIMENTO TUTELA E GESTIONE DEL TERRITORIO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Piazza Biade, 26 - 36100 Vicenza

Tel. 0444 221458 - fax 0444 221548

Lavori: manutenzione straordinaria stadio Menti e altre strutture sportive anno 2014

Approvazione: Determina Dirigenziale N. 995 del 19/06/2015 P.G.N.

Affidamento: Determinazione Dirigenziale N. 1192 del 14/07/2015 P.G.N. 81221 del 27/07/2015

Impresa: SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI di Casalserugo (PD)

Contratto d'appalto: del 02.10.2015 N.1837 DI RACC. E N. 28114 di Rep.S.

Importo contrattuale: € 142.839,36 + IVA (oneri per la sicurezza compresi)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(ai sensi dell'art. 200 comma 1 e dell'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010 n°207)

PREMESSA

- Progetto:** con Determinazione Dirigenziale pgn. 995 del 19.06.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria stadio Menti e altre strutture sportive anno 2014", per complessivi € 250.000,00, I.V.A. compresa, finanziato con mutuo, ai capitoli 1873701- 1873800, così ripartiti:

IMPORTO DEI LAVORI	€
Lavori a base d'appalto	163.176,88
Importo costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.323,12
Totale importo lavori	166.500,00

SOMME A DISPOSIZIONE	€
Lavori in economia (impianti sportivi cittadini vari)	22.500,00
Rilievi, indagini, accertamenti	2.000,00
Imprevisti	5.000,00
Spese tecniche (art. 93 D.L.gs. 163/06, D.L. e sicurezza, oneri inclusi)	10.819,00
I.V.A. 22% su importo totale lavori	36.630,00
I.V.A. 22% su importo lavori economia, rilievi, imprevisti e arrotondamenti	6.501,00
Totale somme a disposizione	83.500,00

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	250.000,00
-------------------------------------	-------------------

- Importo dei lavori a base d'appalto:** € 139.516,24 per lavori e € 3.323,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Assuntore dei lavori:** A seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/06, i lavori sono stati affidati, con Determina Dirigenziale P.G.N. 0081221 del 27/07/2015, all'impresa SARTORI IMPIANTI SPORTIVI srl con sede in Casalserugo (PD) con un ribasso del 14,50%;
- Contratto:** n.1837 di RACC. e n. 28.114 Rep.S. del 02.10.2015 del 02/10/2015;
- Importo contrattuale:** L'importo contrattuale stipulato "a misura", ammonta a netti € 142.839,36 + IVA al 22%, comprensivo degli oneri di sicurezza;
- Depositi cauzionali:** A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa ha regolarmente versato, a titolo di cauzione definitiva, la somma di € 10.357,00, garantita mediante polizza fideiussoria n. 56295693, emessa il 24/07/2015, rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A.; inoltre con la medesima compagnia di assicurazione è stata stipulata polizza Rct/Car n. 56296024 a copertura di danni di esecuzione, per responsabilità civili terzi e garanzia di manutenzione;

7. **Consegna dei lavori:** I lavori sono stati consegnati, ai sensi degli artt. 153, comma 4 e 154 del D.P.R. n. 05.10.10 n. 207, con verbale in data 30/07/2015;
8. **Subappalti:** non necessari;
9. **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:** Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti, dall'articolo 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, giorni 30 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Per tanto il tempo utile per l'esecuzione dei lavori scadeva quindi il 28/08/2015. Per il lavoro in questione non sono state applicate penali;
10. **Sospensione, ripresa e proroga dei lavori:** nel corso dei lavori non si sono verificate sospensioni degli stessi né concesse proroghe;
11. **Certificato di ultimazione dei lavori:** il Direttore Operativo con certificato del 29.08.2015 ha dichiarato che i lavori in oggetto sono stati sostanzialmente ultimati il giorno 28/08/2015, assegnando un termine di gg 10 per ultimare gli interventi puntuali di ripristino dei copriferrì nelle strutture delle sottogradinate, ai sensi dell'art. 199 comma 1 e 2 del D.P.R. 207/10. Con successivo certificato di ultimazione delle finiture a firma del direttore dei lavori si è certificato che i lavori per i quali era stato assegnato il termine, sono stati ultimati;
12. **Perizie di variante:** non intervenute;
13. **Verbali danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
14. **Lavori in economia:** Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori, non suscettibili di pratica valutazione a misura, si sono rese necessarie alcune prestazioni di manodopera da parte dell'Impresa, ricomprese tra quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali – relative allo SAL n. 2 e finale, dell'importo al netto del ribasso d'asta, ammontano a € 7.301,70 sono state regolarmente inserite negli atti contabili.
15. **Anticipazioni in denaro:** Non sono occorse anticipazioni in denaro.
16. **Stato finale:** Lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 28.08.2015 e riporta le seguenti annotazioni (importi da considerare al netto dell'IVA):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	142.836,10
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
1. Certificato n. 1 in data 06.08.2015	€	61.775,69
2. Certificato n. 2 in data 28.08.2015	€	73.420,48
Totale deduzioni	€	135.196,17
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	7.639,93

17. **Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

a) Importo netto autorizzato per i lavori	€	142.839,36
b) Importo netto dei lavori eseguiti risultanti dalla Stato finale	€	142.836,10
con un'economia di	€	3,26
Totale economia	€	3,26

18. **Riserve dell'Impresa:** L'Impresa ha firmato gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.
19. **Accordi bonari intervenuti:** Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo.
20. **Assicurazione degli operai:** L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Padova mediante polizza assicurativa n. 19222235 con decorrenza continuativa.
21. **Infortuni in corso dei lavori:** Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.
22. **Assicurazioni sociali e previdenziali:** Con Posta Certificata, P.G.N. 82824/2015 del 29.07.2015, il Responsabile del Procedimento ha comunicato agli Enti Assicurativi e Previdenziali i dati caratteristici dell'appalto.
23. **Andamento dei lavori:** Per quanto risulta dagli atti, i lavori si sono svolti, in generale, secondo le previsioni di progetto e degli ordini e disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori;
24. **Variazioni apportate:** Non sono state apportate significative variazioni al progetto. Alcune modifiche di dettaglio sono state effettuate entro i limiti della facoltà della direzione lavori.
25. **Direttore dei lavori:** l'ing. Diego Galiazzo, in qualità di Direttore Settore LL.PP. e Grandi Opere, con atto del 21.07.2015, ha nominato il sottoscritto ing. Giovanni Fichera Direttore dei Lavori in oggetto, il quale li ha diretti per tutta la loro durata.
26. **Coordinatore per la sicurezza:** non necessario per la tipologia di intervento.
27. **Lavori complementari:** Nell'ambito dei lavori di manutenzione delle gradinate, con determinazione dirigenziale n. 1913 del 04/11/2015 pgn. 0141130/2015, sono stati affidati alla medesima impresa

Sartori alcuni ulteriori lavori comprensivi anche di opere di finitura sulle strutture esistenti; gli stessi sono stati regolarmente liquidati in data 17/12/2015.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato che per lo svolgimento dei lavori risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto regolarmente approvato, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti discrezionali della Direzione dei Lavori, ai sensi della normativa vigente;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate negli atti contabili e riassunte nello stato finale;
- c) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o quelli successivamente concordati ed approvati a norma di legge;
- d) che per l'esecuzione di alcuni modesti lavori, non suscettibili di pratica valutazione a misura, si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera da parte dell'Impresa, ricomprese tra quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali, dell'importo al netto del ribasso d'asta, ammontano a € **7.301,70**, sono state regolarmente inserite negli atti contabili;
- e) che l'ammontare dei lavori regolarmente contabilizzati, al netto, nel conto finale confermato, ed eseguiti a regola d'arte è pari a € **142.836,10** con un economia, rispetto all'originario importo di contratto di € 3,26;
- f) che l'impresa, secondo quanto riportato ai precedenti punti 20, ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro;
- g) a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- h) che i lavori sono stati ultimati entro il tempo contrattualmente assegnato, tenuto conto delle proroghe regolarmente verbalizzate;
- i) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;
- j) che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserve;
- k) che per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione dei Lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati;

VISTA

la documentazione allegata relativa a : Dichiarazione di corretta posa in opera impermeabilizzazione gradinate e Omologazione prodotti utilizzati del Ministero dell'Interno trasmessa dall'impresa in data 15.10.2015 – ns pgn. 1135;

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, visto l'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010 n°207,

CERTIFICA

che i lavori di *manutenzione straordinaria stadio menti e altre strutture sportive anno 2014*,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e liquida il credito dell'Impresa come segue (importi da considerare al netto di IVA):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	142.836,10
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
1. Certificato n. 1 in data 06.08.2015	€	61.775,69
2. Certificato n. 2 in data 28.08.2015	€	73.420,48
Totale deduzioni	€	135.196,17
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	7.639,93

oltre all'IVA del 22%

che possono essere corrisposte all'Impresa **SARTORI IMPIANTI SPORTIVI srl con sede a Casalserugo (PD) in via L. da Vinci n. 9**, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di che trattasi, salvo la superiore approvazione del presente atto, le rettifiche revisionali, nonché la regolarità contributiva e che contestualmente è possibile svincolare polizza fidejussoria n. 56295693, emessa il 24/07/2015, rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A.; a titolo di cauzione definitiva.

Vicenza, 14.03.2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giovanni Fighera



L'IMPRESA
SARTORI srl

SARTORI S.R.L.
IMPIANTI SPORTIVI
UNIPERSONALE