



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 915

DETERMINA N. 852 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE ROMEO MENTI ANNO 2013.
B31H13001550004 CIG 5853254201

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0056891/2016 del 29/04/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 915

DETERMINA N. 852 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE ROMEO MENTI ANNO 2013.
B31H13001550004 CIG 5853254201

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 238/82785 del 12/11/2013 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria dello stadio Menti – anno 2013.

Con determina dirigenziale n. 822 PGN 48257 del 17/06/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori dell'importo complessivo di € 100.000,00 (IVA compresa) di cui € 76.352,80 per lavori soggetti a ribasso più € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Con determina dirigenziale n. 1226 del 12/09/2014 PGN 71053/2014, a seguito di procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'impresa Sartori srl Impianti Sportivi via Umberto 1°, 120 35020 – Casalserugo (PD) P.IVA 04701810287 per il prezzo € 69.572,67 cui vanno aggiunti € 2.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di € 71.572,67 più IVA 22%.

Dal certificato di regolare esecuzione, redatto, in data 31/03/2016 dal Direttore dei lavori ing. Giovanni Fichera, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi)	€ 71.572,03
a dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:	
- certificato n. 1 in data 03/11/2014	€ 38.624,45
- certificato n. 2 in data 2/08/2015	€ 29.296,80
Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa	€ 3.650,78 + IVA 22%

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 133/73102 dell' 8 luglio 2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 915

DETERMINA N. 852 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE ROMEO MENTI ANNO 2013. B31H13001550004 CIG 5853254201

2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Giovanni Fichera in data 04/04/2016, dei lavori di manutenzione straordinaria dello stadio Menti – anno 2013 realizzati dall'impresa Sartori srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD);
- 2) di prendere atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice che ammonta a € 3.650,78 + IVA 22%;
- 3) di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n.56264436 rilasciata il 25/11/2014 da Liguria Assicurazioni SpA , a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 915

DETERMINA N. 852 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Riboni Fiorenza;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO COMUNALE ROMEO MENTI ANNO 2013.
B31H13001550004 CIG 5853254201**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
28/04/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni: .**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Gializzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA
DIPARTIMENTO TUTELA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza
Tel. 0444 221458 - fax 0444 221548

LAVORI: *Manutenzione straordinaria stadio comunale Romeo Menti anno 2013.*

APPROVAZIONE: *Delibera di Giunta Comunale n. 822 del 17/06/2014 pgn 48257.*

AFFIDAMENTO: *Lavori affidati con Determina Settore Lavori Pubblici e Grandi Opere PGN 71053 del 16/09/2014.*

CONTRATTO: *Sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni in data 25/09/2014.*

IMPRESA: *SARTORI srl Impianti Sportivi di Casalserugo (PD).*

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: *€ 71.572,67 più IVA al 22%.*

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(ai sensi dell'art. 200 comma 1 e dell'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010 n°207)

PREMESSA

1. **Progetto:** con Determinazione Dirigenziale pgn. 48257 del 17/06/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria stadio Menti e altre strutture sportive anno 2013", per complessivi € 100.000,00 I.V.A. compresa, finanziato con mutuo Cassa DD.PP., al capitolo 1873701, così ripartito:

IMPORTO DEI LAVORI	€
Lavori a base d'appalto	76.352,80
Importo costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.000,00
Totale importo lavori	78.352,80

SOMME A DISPOSIZIONE	€
Imprevisti e arrotondamenti	2.905,22
Iva 22% sui lavori	17.237,61
Spese tecniche (art. 93 D.L.gs. 163/06 – 2%)	1.504,37
Totale somme a disposizione	21.647,20

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	100.000,00
-------------------------------------	-------------------

2. **Importo dei lavori a base d'appalto:** € 76.352,80 per lavori e € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
3. **Assuntore dei lavori:** A seguito di procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e art. 83, i lavori sono stati affidati, con Determina Dirigenziale P.G.N. 71053 del 16/09/2014, all'impresa SARTORI IMPIANTI SPORTIVI srl con sede in Casalserugo (PD) con un ribasso dell' 8,88%;
4. **Contratto:** Sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni in data 25/09/2014;
5. **Importo contrattuale:** L'importo contrattuale stipulato "a misura", ammonta a netti € 69.572,67 per lavori + € 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA del 22%;
6. **Depositi cauzionali:** A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa ha regolarmente versato, a titolo di cauzione definitiva, la somma di € 3.579,00, garantita mediante polizza fideiussoria n. 56264436, emessa il 25/11/2014, rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A.; inoltre con la medesima compagnia di assicurazione è stata stipulata polizza Car n. 56265093 a copertura di danni di esecuzione, per responsabilità civili terzi e garanzia di manutenzione;
7. **Consegna dei lavori:** I lavori sono stati consegnati definitivamente consegnati, ai sensi degli artt. 153, comma 4 e 154 del D.P.R. n. 207/10, con verbale in data 20/10/2014;

8. **Subappalti:** non intervenuti;
9. **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:** Per l'esecuzione dei lavori erano stati stabiliti, dall'articolo 12 del Foglio patti e condizioni, giorni 45 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. L'impresa ha proposto un'anticipazione di gg 25 sul loro termine, pertanto il termine utile per ultimare le opere è stato rideterminato entro il 28/11/2014. Per il lavoro in questione non sono state applicate penali;
10. **Sospensione, ripresa e proroga dei lavori:** I lavori sono stati sospesi in data 03/11/2014 e ripresi in data 24/11/2014;
11. **Certificato di ultimazione dei lavori:** il Direttore dei Lavori, con certificato del 01/12/2014 ha dichiarato che i lavori in oggetto sono stati sostanzialmente ultimati il giorno 28/11/2014, assegnando un termine di gg 60 per ultimare alcune lavorazioni citate nel verbale stesso, ai sensi dell'art. 199 comma 1 e 2 del D.P.R. 207/10, poi dichiarati ultimati.
12. **Perizie di variante:** non intervenute;
13. **Verbali danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;
14. **Lavori in economia:** Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori, non suscettibili di pratica valutazione a misura, si sono rese necessarie alcune prestazioni di manodopera da parte dell'Impresa, ricomprese tra quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali – relative allo Stato finale dei lavori, dell'importo al netto del ribasso d'asta, ammontano a €1.632,00 sono state regolarmente inserite negli atti contabili.
15. **Anticipazioni in denaro:** Non sono occorse anticipazioni in denaro.
16. **Stato finale:** Lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 28.11.2014 e riporta le seguenti annotazioni (importi da considerare al netto dell'IVA):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	€ 71.572,03
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
1. Certificato n. 1 in data 03/11/2014	€	38.624,45
2. Certificato n. 2 in data 28/08/2015	€	29.296,80
Totale deduzioni	€	67.921,25
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	3.650,78

17. **Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

a) Importo netto autorizzato per i lavori	€	€ 71.572,67
b) Importo netto dei lavori eseguiti risultanti dalla Stato finale con un'economia di	€	€ 71.572,03
	€	<u>0,64</u>
Totale economia	€	0,64

18. **Riserve dell'Impresa:** L'Impresa ha firmato gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.
19. **Accordi bonari intervenuti:** Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo.
20. **Assicurazione degli operai:** L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Padova mediante polizza assicurativa n. 004370983/44 con decorrenza continuativa.
21. **Infortuni in corso dei lavori:** Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.
22. **Andamento dei lavori:** Per quanto risulta dagli atti, i lavori si sono svolti, in generale, secondo le previsioni di progetto e degli ordini e disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori;
23. **Variazioni apportate:** Non sono state apportate significative variazioni al progetto. Alcune modifiche di dettaglio sono state effettuate entro i limiti della facoltà della direzione lavori;
24. **Direttore dei lavori:** l'ing. Diego Galiazzo, in qualità di Direttore Settore LL.PP. e Grandi Opere, con atto del 18/09/2014, ha nominato il sottoscritto ing. Giovanni Fichera Direttore dei Lavori in oggetto, il quale li ha diretti per tutta la loro durata.
25. **Coordinatore per la sicurezza:** non necessario per la tipologia di intervento.
26. **Lavori complementari:** Nell'ambito dei lavori di manutenzione delle gradinate, con determinazione dirigenziale n. 254 del 24/02/2015, sono stati affidati alla medesima impresa Sartori alcuni interventi complementari relativi all'impermeabilizzazione del corridoio di smistamento superiore e inferiore e ripresa dell'intonaco sul parapetto posteriore interno delle gradinate; gli stessi sono stati regolarmente liquidati in data 22/04/2015.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato che per lo svolgimento dei lavori risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto regolarmente approvato, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti discrezionali della Direzione dei Lavori, ai sensi della normativa vigente;
- b) che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate negli atti contabili e riassunte nello stato finale;
- c) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o quelli successivamente concordati ed approvati a norma di legge;
- d) che per l'esecuzione di alcuni modesti lavori, non suscettibili di pratica valutazione a misura, si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera da parte dell'Impresa, ricomprese tra quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali, dell'importo al netto del ribasso d'asta, ammontano a € 1.632,00, sono state regolarmente inserite negli atti contabili;
- e) che l'ammontare dei lavori regolarmente contabilizzati, al netto, nel conto finale confermato, ed eseguiti a regola d'arte è pari a € **71.572,03**, con un'economia di € 0,64;
- f) che l'impresa, secondo quanto riportato al precedente punto 20, ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro;
- g) a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- h) che i lavori sono stati ultimati entro il tempo contrattualmente assegnato, tenuto conto delle proroghe regolarmente verbalizzate;
- i) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;
- j) che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserve;
- k) che per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione dei Lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati;

VISTA

la documentazione allegata relativa a : *Dichiarazione di corretta posa in opera impermeabilizzazione gradinate e Omologazione prodotti utilizzati del Ministero dell'Interno*, depositati agli atti.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, visto l'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010 n°207,

CERTIFICA

che i lavori di *manutenzione straordinaria Stadio Menti e altre strutture sportive anno 2013*,

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e liquida il credito dell'Impresa come segue (importi da considerare al netto di IVA):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	€ 71.572,03
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
1. Certificato n. 1 in data 03/11/2014	€	38.624,45
2. Certificato n. 2 in data 28/08/2015	€	29.296,80
Totale deduzioni	€	67.921,25
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	3.650,78
		oltre all'IVA del 22%

che può essere corrisposto all'Impresa **SARTORI IMPIANTI SPORTIVI srl con sede a Casalserugo (PD) in via L. da Vinci n. 9, a saldo di ogni suo avere** in dipendenza dei lavori di che trattasi, salvo la superiore approvazione del presente atto, le rettifiche revisionali, nonché la regolarità contributiva e che contestualmente è possibile svincolare polizza fideiussoria n. 56264436, emessa il 25/11/2014 rilasciata da Liguria Assicurazioni S.p.A.; a titolo di cauzione definitiva.

Vicenza, 31.03.2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Nichera



[Handwritten signature of Giovanni Nichera]

SARTORI S.R.L.
IMPIANTI SPORTIVI
UNIPERSONALE
L'IMPRESA
SARTORI *sgl*

[Handwritten signature of Giancarlo Sartori]