



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1048

## DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0063038/2016 del 12/05/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 hanno previsto interventi di recupero funzionale di alcuni locali comunali in zona Ferrovieri da adibire a centro civico.

Con determinazione dirigenziale n. 1684 del 6/10/2015 è stato incaricato l'arch. Riccardo Montanari di Vicenza della progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori di recupero funzionale di alcuni locali comunali in zona Ferrovieri da adibirsi a centro civico.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 254/142227 del 18/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione funzionale ex biblioteca centro civico Ferrovieri dell'importo di € 147.614,24 (IVA compresa).

Con successiva determinazione dirigenziale n. 608 del 25/03/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori anzidetti dell'importo complessivo di € 147.614,24 (IVA compresa) di cui € 99.494,94 per lavori a base d'appalto ed € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con la medesima determinazione venne tra l'altro stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate e/o contenuti nell'elenco costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677/2012 e/o individuati previa indagine di mercato, per lavori appartenenti alla categoria OG1 classifica 1°, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:

- |  |          |
|--|----------|
| - ribasso sull'importo a base di gara            | punti 40 |
| - riduzione sul termine di esecuzione dei lavori | punti 30 |
| - mq. superficie di tinteggiature                | punti 15 |

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

- numero mesi di garanzia impianti punti 15.

Con lettere PGN 44963- 44974 – 44980 – 44988 – 44994 – 44998 del 06/04/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- RUFFATO MARIO srl di Borgoricco (PD);
- DE FACCI LUIGI spa di Vicenza
- CO.S.TEC. – PERONATO RENATO s.r.l. di Vicenza
- FAGGION ANTONIO srl di Tezze sul Brenta (VI)
- COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. sas di Monticello Conte Otto (VI)
- EDILSANMARCO COSTRUZIONI GENERALI srl di Caerano San Marco (TV)

Entro il termine prescritto nella lettera d'invito (ore 12,00 del 18/04/2016) ha presentato offerta solo la ditta CO.S.TEC. Consorzio Servizi Tecnici via O. Da Pordenone 12 Vicenza P.IVA 02973850247.

Con atto dirigenziale n. 771 del 19/04/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei lavori di riqualificazione funzionale ex biblioteca centro civico Ferrovieri.

A seguito della procedura negoziata, come risulta dal verbale allegato PGN 54710 del 26/04/2016, la commissione ha preso atto dell'unica offerta presentata da parte della ditta CO.S.TEC. Consorzio Servizi Tecnici via O. Da Pordenone 12 Vicenza P.IVA 02973850247 che ha offerto un prezzo di € 81.735,09 pari al ribasso del 17,85% più € 11.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessive € 83.235,09 più IVA 10% e quindi € 91.558,60, rendendosi disponibile ad effettuare i lavori con un anticipo di giorni 15 rispetto al termine di 60 giorni previsto in progetto, a realizzare a propria cura e spese mq.100 di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata e a estendere a mesi 36 la garanzia sugli impianti realizzati oltre al limite di legge di due anni.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta CO.S.TEC. Consorzio Servizi Tecnici via O. Da Pordenone 12 Vicenza P.IVA 02973850247, in possesso dei requisiti richiesti e considerata

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO  
PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO  
CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

l'urgenza di realizzare i lavori, si ritiene opportuno procedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 comma 9 ultimo periodo del D. Lgs. 163/06, all'affidamento immediato dei lavori in oggetto alla ditta medesima per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, subordinando l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 80/53880 del 26 maggio 2015 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2015/2017 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 133/73102 dell' 8 luglio 2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di aggiudicare in via definitiva sulla base dell'allegato verbale di gara PGN 54710 del 26/04/2016 alla ditta CO.S.TEC. Consorzio Servizi Tecnici via O. Da Pordenone 12 Vicenza P.IVA 02973850247 l'appalto dei lavori di riqualificazione funzionale ex biblioteca del centro civico dei Ferrovieri per il prezzo offerto di € 81.735,09 pari al ribasso del

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

17,85% più € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi complessive € 83.235,09 più IVA 10% e quindi € 91.558,60, rendendosi disponibile ad effettuare i lavori con un anticipo di giorni 15 rispetto al termine di 60 giorni previsto in progetto, a realizzare a propria cura e spese mq.100 di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata e ad estendere a mesi 36 la garanzia sugli impianti realizzati oltre al limite di legge di due anni;

- 2) di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06;
- 3) di dare atto che la spesa di € 91.558,60 (IVA compresa) rientra nella spesa complessiva impegnata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 254/142227 del 18/12/2015 ai seguenti impegni:
  - per € 84.011,53 imp. Cod. 108692 cap. 1957800 "Centro aggregativo Ferrovieri" del bilancio del corrente esercizio finanziato con avanzo;
  - per € 7.547,07 imp. 108693 al capitolo 1569302 del bilancio del corrente esercizio finanziato con avanzo 2015/2017 finanziato con avanzo di amministrazione all'impegno n. 105843 del 19/10/2015;
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO  
 PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO  
 CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

		ENTRATA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e D'INCASSO ( cassa )				
CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2016	2017	2018		
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
<b>TOTALE</b>	competenza:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	cassa:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

		SPESA			
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011			
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )			
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018	
1957800	108.692,00	competenza: 84.011,53			
		cassa: 84.011,53			
1569302	108.693,00	competenza: 7.547,07			
		cassa: 7.547,07			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
		competenza:			
		cassa:			
<b>TOTALE</b>		<b>competenza: 91.558,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa: 91.558,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 49/2009 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive modifiche collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/cassa/sign/AspiratoOrg=vicenza>

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**





Proposta N. 1048

**DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Casarotto Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 28/04/2016 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1048

## DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24

### PARERE art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	CAPITOLO	IMPORTO
110398	2016	CENTRO AGGREGATIVO FERROVIERI	12072.02.195780 0	84.011,53
110399	2016	COMPLETAMENTO LAVORI MANUTENZIONE PALAZZO SAN GIACOMO	05012.02.156930 2	7.547,07

La presente determinazione è: **REGOLARE**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste/non esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**LA PO DI RAGIONERIA**

Vicenza, 10/05/2016

Lorella Sorgato

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : c7d8e086774507cb24f92862d699cb0a035adf11

La presente determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1048

## DETERMINA N. 855 DEL 29/04/2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA SOCIALE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.S.TEC. DI VICENZA DELL'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE EX BIBLIOTECA DEL CENTRO CIVICO DEI FERROVIERI - CUP B34H15000740004 CIG 6649110B24

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
110398	2016	CENTRO AGGREGATIVO FERROVIERI	U	12072.02.1957800	84.011,53
110399	2016	COMPLETAMENTO LAVORI MANUTENZIONE PALAZZO SAN GIACOMO	U	05012.02.1569302	7.547,07

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 12/05/2016

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : c7d8e086774507cb24f92862d699cb0a035adf11

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. ...54710=6.5.  
Data ...26 APR 2016



COMUNE DI VICENZA  
DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI  
SETTORE PROVVEDITORATO, GARE E CONTRATTI  
Corso Palladio, 98/A – 36100 Vicenza

## VERBALE DI GARA D'APPALTO

OGGETTO: Gara per l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione funzionale ex biblioteca del Centro Civico Ferrovieri, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.  
CUP B34H15000740004.  
CIG 6649110B24

### Verbale della riunione della Commissione Giudicatrice

Il giorno 19 aprile 2016 alle ore 10,30 presso gli uffici del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, premesso che:

- con determina dirigenziale n. 608 del 25/03/2016, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione funzionale ex biblioteca centro civico dei Ferrovieri, dell'importo complessivo di € 147.614,24 (IVA compresa), di cui € 99.494,94 per lavori a base d'appalto ed € 11.500 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più IVA;
- con il medesimo provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06 mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06;
- con lettere PGN 44963- 44974 – 44980 – 44988 – 44994 – 44998 del 06/04/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:
  - RUFFATO MARIO srl di Borgoricco (PD);
  - DE FACCI LUIGI spa di Vicenza
  - CO.S.TEC. – PERONATO RENATO s.r.l. di Vicenza
  - FAGGION ANTONIO srl di Tezze sul Brenta (VI)
  - COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. sas di Monticello Conte Otto (VI)
  - EDILSANMARCO COSTRUZIONI GENERALI srl di Caerano San Marco (TV)che la lettera di invito stabiliva, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12,00 del giorno 18 aprile 2016;

tanto premesso si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento dirigenziale n. 771 del 19.4.2016, presenti i Sigg.:

- ing. Diego Galiazzo, Direttore del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, Presidente;



Città Patrimonio Mondiale Unesco

- Sig.ra Paola Dalla Libera, funzionario amministrativo del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, componente;
- dott. Mariano Tibaldo, funzionario amministrativo del Settore Provveditorato, Gare e Contratti, componente che svolge anche le funzioni di segretario.

Presa visione della domanda pervenuta, ciascun componente della Commissione attesta, con la firma del presente verbale, l'inesistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 84, comma 7 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e l'inesistenza di qualsiasi interesse personale o professionale nei confronti dei soggetti coinvolti nella gara.

Successivamente il Presidente, prima che inizi la seduta aperta al pubblico, illustra sommariamente ai componenti della Commissione le caratteristiche principali della lettera di invito.

La Commissione poi prende atto che per la valutazione opererà impiegando i criteri di aggiudicazione indicati nella lettera d'invito, così suddivisi:

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Ribasso sull'importo a base d'asta	40
2	Giorni di anticipo sul termine di esecuzione lavori	30
3	Mq. superficie tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata	15
4	Numero di mesi di estensione della garanzia sugli impianti	15
<b>Massimo ottenibile</b>		<b>100</b>

#### MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE

I) Per la **voce di valutazione n. 1** il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 40 \times \frac{R_j}{R_{\max}}$$

nella quale "R max" è il ribasso più alto (in percentuale) fra tutti quelli offerti e "R j" è il ribasso (in percentuale) offerto dal concorrente j.

II) Per la **voce di valutazione n. 2** il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 30 \times \frac{G_j}{G_{\max}}$$

nella quale "G max" è il numero più alto di giorni di anticipo sul termine di esecuzione dei lavori fra tutti quelli offerti e "G j" è il numero di giorni di anticipo offerti dal concorrente j.



III) Per la **voce di valutazione n. 3** il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio del concorrente } j = 15 \times \frac{S_j}{S_{\max}}$$

nella quale “S max” è il valore della superficie delle tinteggiature (espressa in mq.) offerto più alto fra tutti quelli offerti e “S j” è il valore (in mq) della superficie offerto dal concorrente j.

IV) Per la **voce di valutazione n. 4** il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio del concorrente } j = 15 \times \frac{M_j}{M_{\max}}$$

nella quale “M max” è il numero dei mesi di estensione della garanzia degli impianti offerto più alto fra tutti quelli offerti e M j è il numero di mesi di estensione offerto dal concorrente j.

**Per la voce n. 2** il concorrente deve indicare il numero di giorni di anticipo rispetto al termine fissato in progetto di 60 (sessanta) giorni, entro cui si impegna a ultimare i lavori.

**Per la voce n. 3** il concorrente deve indicare la quantità di superficie di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata (espressa in mq) che si rende disponibile a realizzare a propria cura e spese, alle seguenti condizioni:

“Rivestimento di pareti interne mediante applicazione con rullo e pennello di una mano, opportunamente diluita, di pittura plastica con finitura superficiale a rilievo bucciato ed a lucido diretto a base di polimeri acrilici e pigmenti coloranti in dispersione acquosa nel colore e nell’aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la protezione dei pavimenti con teli di nylon, la delimitazione del bordo superiore con nastro adesivo in carta, il mascheramento con carta da imballo e nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, i ritocchi a fine lavoro e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d’arte.”

Tale superficie offerta non può superare il valore di 200 mq.

**Per la voce n. 4** il concorrente deve indicare il numero dei mesi di estensione della garanzia sugli impianti realizzati, oltre al limite di legge di due anni.

Il punteggio complessivo risulterà dalla somma dei punteggi conseguiti per ciascun criterio.

Alle ore 10,50 ha inizio la seduta pubblica.

La Commissione constata che entro le ore 12,00 del giorno 18/04/2016, termine ultimo di ricezione delle offerte previsto dalla lettera di invito, è pervenuto n. 1 plico da parte dell’ impresa di seguito elencata:



- CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici – Via O. Da Pordenone, 12 – Vicenza – P.IVA 02973850247.

Verificate l'integrità e la regolarità del plico, la Commissione ne dispone l'apertura, accertando che all'interno sono inclusi i 2 plichi richiesti dalla lettera di invito: Plico "1 – Documentazione amministrativa" – Plico "2 – Documentazione - offerta economica".

Dopo aver constatato l'integrità e la regolarità di tutte le buste contenute, le stesse vengono firmate da tutti i componenti della commissione.

Si procede quindi all'apertura della busta recante la dicitura Plico "1 – Documentazione amministrativa" e all'esame della documentazione in esse contenuta.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici, accertandone la regolarità.

La ditta CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Il Presidente invita quindi la Commissione a procedere, secondo quanto previsto dalla lettera di invito, alla valutazione dell'offerta economica del concorrente ammesso.

A tale scopo, dopo aver constatato che la busta contrassegnata "Plico n. 2 – Offerta economica", è sigillata e integra, si procede alla sua apertura e all'esame della documentazione in essa contenuta.

Tutti i documenti contenuti nelle buste vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Viene data lettura all'offerta presentata dalla ditta CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici :

### **OFFERTE**

DITTA	Ribasso %	Anticipo gg	Tinteggiature mq.	Mesi estensione della garanzia n.
CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici	17,85	15	100	36

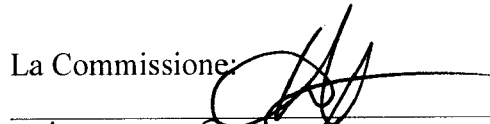
La Commissione prende atto dell'unica offerta presentata da parte della ditta ditta CO.S.TEC. – Consorzio Servizi Tecnici, Via O. Da Pordenone, 12 – Vicenza – P.Iva 02973850247.



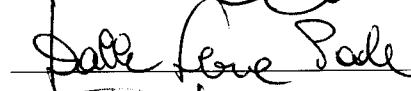
Città Patrimonio Mondiale Unesco

La seduta ha termine alle ore 11.00.

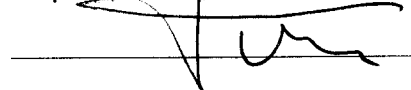
La Commissione:



Diego Galiazzo, Presidente



Paola Dalla Libera, Componente



Tibaldo Mariano, Componente e Segretario



Città Patrimonio Mondiale Unesco



