



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1527

## DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0081677/2016 del 22/06/2016

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1527

**DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni, hanno previsto, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie negli edifici scolastici.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 181/117675 del 28/10/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola media Maffei: sostituzione ventilconvettori e installazione valvole termostatiche dell'importo complessivo di € 58.000,00 (IVA compresa) da finanziarsi con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti.

In fase istruttoria, con nota n. 2061758/15 del 23/11/2015 la Cassa DD.PP. ha rilevato tra l'altro che il fondo per la progettazione di cui all'art. 93 del D. Lgs. 163/06 non è finanziabile per le attività manutentive e pertanto con deliberazione della Giunta Comunale n. 240/142007 del 15/12/2015 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto definitivo dell'importo di € 58.000,00 (IVA compresa).

Con successiva determinazione dirigenziale n. 313 del 24/02/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'importo di € 58.000,00 (IVA compresa) di cui 39.479,50 per lavori a base d'appalto ed € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con la medesima determinazione venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06 mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti alla categoria OS28 cl.I contenuti nell'elenco costituito a seguito dell'avviso pubblico PGN 26677/2012 e/o individuati previa indagine di mercato con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. sulla base dei seguenti criteri:

- ribasso sull'importo a base d'asta                      punti 40

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1527

**DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596**

- riduzione sul termine di esecuzione lavori   punti 30
- mq. superficie tinteggiature                   punti 30

Con lettere PGN 29527 – 29551 – 29556 – 29559 – 29633 del 7/03/2016, trasmesse a mezzo PEC, sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte individuate con verbale PGN 25637 in data 29/02/2016:

- AZF TECNOIMPIANTI srl di Dueville (VI);
- CONSTRUCTA srl di Padova;
- STELLA ADRIANO di Asiago (VI);
- BRESSAN IMPIANTI srl di Costa di Rovigo;
- R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI srl di Lendinara.

Entro il termine stabilito dalla lettera d'invito (ore 12.00 del giorno 18/03/2016) hanno presentato offerta le ditte:

- AZF TECNOIMPIANTI srl via della Repubblica Dueville (VI) - P.IVA 03574160242;
- BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290;
- R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI srl via Marchefave Lendinara (RO) – P.IVA 01403130295.

Con atto dirigenziale n. 551 del 21/03/2016 è stata nominata la Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto e a seguito della procedura di gara svoltasi il giorno 21/03/2016, come da verbale PGN 38628 del 23/03/2016, è stata approvata la graduatoria finale della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuando come primo classificato la ditta BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290 con un punteggio totale di 96,923 punti.

La Commissione ha constatato che relativamente alla migliore offerta, presentata dalla ditta BRESSAN IMPIANTI srl, sia i punti relativi al prezzo (36,923) sia i punti relativi agli altri criteri di valutazione (60,00) sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera di invito e pertanto ha segnalato al Responsabile Unico del Procedimento la necessità di sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/06 con la procedura prevista dall'art. 88 del medesimo decreto legislativo.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1527

**DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596**

Ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/06, secondo quanto contenuto nella documentazione agli atti (verbale di verifica PGN 54625 del 26/04/2016) le giustificazioni dell'offerta fornite dalla ditta BRESSAN IMPIANTI srl sono state ritenute complete ed esaustive e tali da escludere l'anomalia dell'offerta stessa.

Con verbale PGN 57992 del 3/05/2016 la Commissione di gara ha quindi dichiarato l'aggiudicazione provvisoria al migliore offerente corrispondente alla ditta BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290 che ha offerto un ribasso del 18,00% corrispondente all'importo offerto di € 32.373,19 più € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 32.873,19 cui vanno aggiunti € 7.232,10 per IVA al 22% pari a complessive € 40.105,29, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di 25 giorni rispetto al termine di 30 giorni fissato dal progetto e rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 200,00 di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290, in possesso dei requisiti richiesti ed in particolare dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara e verificati per mezzo degli enti preposti, con determina 1138 del 31/05/2016 PGN 73852 si è proceduto all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta medesima per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, subordinando l'efficacia dell'affidamento alla verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Ora, accertato che sono stati eseguiti con esito positivo i controlli relativamente ai requisiti di partecipazione alla procedura autocertificati in sede di gara dalla ditta BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290, si può dichiarare efficace la determina 1138 del 31/05/2016 PGN 73852.

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 1527

**DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596**

**DETERMINA**

- 1) di dichiarare efficace la propria determinazione 1138 del 31/05/2016 PGN 73852 e di aggiudicare in via definitiva alla ditta BRESSAN IMPIANTI srl via delle Industrie, 441 Costa di Rovigo (RO) – P.IVA 01369930290 l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola media Maffei: sostituzione ventilconvettori e installazione valvole termostatiche, alle condizioni offerte in sede di gara;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate a carico del bilancio del Comune di Vicenza;

**di dare atto che il responsabile del procedimento per gli adempimenti connessi alla presente determinazione è l'ing. Fichera Giovanni.**



Proposta N. 1527

**DETERMINA N. 1307 DEL 22/06/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Libera Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SCUOLE - APPROVAZIONE EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA BRESSAN IMPIANTI SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA MEDIA MAFFEI: SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI E INSTALLAZIONE VALVOLE TERMOSTATICHE - CUP B34H15002030004 - CIG Z6C18C8596**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)