



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 143

## DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0028648/2016 del 04/03/2016  
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 143

**DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29/2/2000, è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione, con lo scopo di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di contrasto al disagio abitativo;
- per attuare tutto ciò, con determina P.Gn. 38400 del 20/5/2013, è stato assunto in locazione da parte del Comune un alloggio sito in Vicenza, Via B.B. da Breganze n. 60 dalla privata proprietaria sig.ra CONSOLARO Paola, con scadenza 19.5.2016;

Considerato:

- che l'alloggio a tutt'oggi non è ancora stato rilasciato dal nucleo familiare per il quale era stato assunto in locazione, nonostante la revoca dell'intervento abitativo nel frattempo intervenuta;

Ritenuto opportuno:

- prevedere la copertura della spesa dovuta al privato proprietario per il periodo da gennaio 2016 e sino alla naturale scadenza contrattuale, e precisamente sino al 19.5.2016, salvo proroga legata alla restituzione dell'immobile da parte del sub-conduttore;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (regime esercizio provvisorio);

Visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visti il D.M.I. 28 ottobre 2015 che sposta il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2016/2018 al 31 marzo 2016;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 che approva il Bilancio di Previsione 2015/2017, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 80/53880 del 26 maggio 2015 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2015/2017 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 133/73102 dell' 8 luglio 2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 143

**DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.**

2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

VISTO il provvedimento del Sindaco PGn. 116588 del 21.10.2015 di attribuzione di incarico della direzione del Settore "Servizi Sociali ed Abitativi";

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa di **€ 2.567,00** a copertura del canone di locazione del periodo **1.1.2016 – 19.5.2016**, dovuta alla sig.ra CONSOLARO Paola in qualità di proprietaria dell'alloggio sito in Vicenza, Via B.B. da Breganze n. 60, per le motivazioni e le finalità espresse nelle premesse;
- 3) di impegnare l'importo di cui al punto precedente con imputazione come segue:
  - **€ 1.264,38** a valere sull'**imp. 1630/2015** (cod. 106335)
  - **€ 1.302,62** a valere sull'**imp. 140/2013** (cod. 81395)del **Cap. n. 1098600** "Interventi per situazioni di emergenza abitativa" del Bilancio corrente;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:



Proposta N. 143

**DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.**

		ENTRATA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e D'INCASSO ( cassa )					
CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2016	2017	2018			
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
<b>TOTALE</b>		<b>competenza:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

		SPESA					
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011					
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )					
CAPITOLO	IMPEGNO	2016	2017	2018			
		competenza:					
		cassa:					
1098600	140/2013	competenza:	1.302,62				
		cassa:	1.302,62				
1098600	1630/2015	competenza:	1.264,38				
		cassa:	1.264,38				
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
		competenza:					
		cassa:					
<b>TOTALE</b>		<b>competenza:</b>	<b>2.567,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>cassa:</b>	<b>2.567,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

- 5) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2016/2018, verranno definiti nel bilancio di previsione e nel P.E.G. 2016/2018 in corso di approvazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 143

**DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.**

- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel D.Lgs 267/00, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/12 n. 174;
- 7) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti;
- 8) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza – Sez. “Amministrazione trasparente”.



Proposta N. 143

**DETERMINA N. 141 DEL 29/01/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - CONCLUSIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO A VICENZA, VIA B.B. DA BREGANZE, DESTINATO AD INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE IN SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO - IMPEGNO DELLA SPESA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 26/01/2016 da Bertilla Rigon con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)