



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG 653468724E

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0107111/2017 del 08/08/2017
Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG
653468724E**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di 66 alloggi, suddivisi in lotti A, B e C, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 262/144620 del 22/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi - lotto C - dell'importo complessivo di € 366.000,00, IVA compresa, di cui € 219.618,62 per opere a base d'appalto + € 3.051,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato con fondi ERP.

Il quadro economico di progetto era il seguente:

Lavori a base d'appalto	
Lavori a misura	€ 219.618,62
Oneri per la sicurezza	€ 3.051,64
	-
TOTALE Lavori	€ 222.670,26
Somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti IVA compresa	€ 27.542,30
Lavori in economia e accertamenti, indagini, sottoservizi	€ 14.000,00



Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG
653468724E**

Con determina dirigenziale n. 962 del 13/05/2016 è stato affidato ad AIM Vicenza s.p.a. nella persona dell'arch. Cesare De Munari, l'incarico di direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto C.

Il contratto di appalto dei lavori è stato sottoscritto in data 11/03/2016 n. Rep. S. 28.161.

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa Z.C.R. s.r.l. di Mirano (VE) ha prestato apposita garanzia fidejussoria mediante polizza n. 2016/50/2380144 rilasciata il 5/02/2016 da Reale Mutua – Agenzia 333 di Mestre (VE).

I lavori sono ultimati in data 19/03/2016 e dal certificato di regolare esecuzione, redatto in data 30/05/2016 dal Direttore dei lavori arch. Cesare De Munari, risulta che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e per un ammontare complessivo così risultante dallo stato finale:

Importo netto dei lavori eseguiti (oneri per la sicurezza compresi)	€ 176.538,06
a dedurre i pagamenti in acconto all'impresa	€ 137.648,03
Resta il credito netto da riconoscere all'Impresa oltre all'IVA.	€ 38.890,03

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/02/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG), e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG
653468724E**

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di edilizia residenziale pubblica - lotto C, dell'importo complessivo di € 176.536,06, oneri per la sicurezza compresi, oltre I.V.A. di legge, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Cesare De Munari di AIM Vicenza S.p.A., eseguiti dalla ditta Z.C.R. s.r.l. di Mirano (VE) in avvalimento con la ditta SO.GE.di.CO. s.r.l. di Zelarino (VE);
2. di dare atto che sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo all'impresa esecutrice che ammonta a € 38.890,03 + I.V.A., rientrante nella spesa complessiva impegnata con la determina dirigenziale n. 111 del 27/01/2016 PGN 13610;
3. di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n.2016/50/2380144 rilasciata 5.2.2016 da Reale Mutua – Agenzia 333 di Mestre (VE), presentata a garanzia dell'esecuzione dei lavori di cui al punto 1);
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG 653468724E



Proposta N. 1839

DETERMINA N. 1572 DEL 08/08/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI
IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI ERP – LOTTO C – ESEGUITI DA Z.C.R. S.R.L. CUP B34B15000380004 – CIG
653468724E**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)