



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2014

## DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0128311/2015 del 16/11/2015

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 2014

**DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il programma triennale dei lavori pubblici 2015 – 2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 e successive variazioni prevedono, tra l'altro, interventi di edilizia residenziale pubblica finanziati con specifici fondi regionali, al fine di procedere al recupero e alla razionalizzazione degli immobili e degli alloggi ERP.

In particolare sono previsti interventi di manutenzione e recupero di 66 alloggi, suddivisi in lotti A, B e C, ubicati in varie zone della città, al fine di consentire la successiva assegnazione.

Si rende, ora, necessario procedere all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva del lotto B costituito da 15 alloggi individuati nell'allegato elenco.

Al tal fine, verificato che il personale tecnico interno adeguatamente specializzato è già pienamente occupato da altre incombenze d'ufficio, come attestato dal responsabile del procedimento con nota agli atti, si è ritenuto opportuno procedere tramite professionista esterno ai sensi degli artt. 90 comma 6 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 267 del DPR 207/10.

Per quanto riguarda la scelta del professionista, ai sensi dell'art. 52 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, con note via mail (PGN 90205/15, 90202/15, 90204/15, 90206/15) sono stati invitati a presentare offerta i seguenti professionisti e/o studi professionali, individuati a seguito di indagine di mercato e fra i professionisti inseriti negli elenchi degli operatori economici per incarichi di natura tecnica, redatti ai sensi degli artt. 90 e 91 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. in vigore presso il Comune:

- arch. Albano Passarin - Vicenza
- arch. Sartori Luigi – Grumolo delle Abbadesse (VI)
- ing. Michele Artusato di Area Engineering srl – San Donà di Piave (VE)
- arch. Martina Negrini – Altavilla Vicentina

Dall'esame comparativo delle offerte pervenute, acquisite agli atti con PGN 106551/15 architetto Martina Negrini, PGN 106555/15 ingegnere Michele Artusato di Area Engineering srl, è risultata

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2014

**DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO  
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.**

più vantaggiosa l'offerta presentata dall'architetto Martina Negrini di Altavilla Vicentina, la quale ha offerto l'importo di € 3.804,02 + INARCASSA 4% + IVA 22%, corrispondente al ribasso offerto del 52% sull'importo posto a base di gara (€ 7.925,05 + INARCASSA + IVA).

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06, né deve essere inserito nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella L. 248/06 (elenco dei propri consulenti)

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 18/49717 del 12 maggio 2015 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2015/2017;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 80/53880 del 26 maggio 2015 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2015/2017 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 113/73102 del 08/07/2015 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2015-2017 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare l'incarico della progettazione definitiva dei lavori di recupero funzionale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica lotto B costituito da 15 alloggi individuati nell'allegato elenco, all'architetto Martina Negrini – Via Cavour 65 – Altavilla Vicentina - P. IVA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2014

**DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI  
 ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO  
 FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.**

03299460240, per l'importo di € 3.804,02 + INARCASSA 4% + IVA 22%, corrispondente al ribasso offerto del 52%, per le motivazioni indicate nelle premesse e alle condizioni dell'allegato disciplinare di incarico;

- 2) di dare atto che la spesa di € 4.826,54, INARCASSA e IVA comprese, trova copertura nell'impegno codice 52973 al capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi ERP;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

| Registrazione:           |                         | Anno di imputazione |           | €               | Anno di pagamento / riscossione |                 | € | Controllo di cassa |
|--------------------------|-------------------------|---------------------|-----------|-----------------|---------------------------------|-----------------|---|--------------------|
| <input type="checkbox"/> | Accertamento di entrata | 1                   | 2015      | 4.826,54        | 2015                            | 4.826,54        |   | OK                 |
|                          |                         | 2                   | 2016      |                 | 2016                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 3                   | 2017      |                 | 2017                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 4                   | 2018      |                 | 2018                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 5                   | 2019      |                 | 2019                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 6                   | 2020      |                 | 2020                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 7                   | 2021      |                 | 2021                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 8                   | 2022      |                 | 2022                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 9                   | 2023      |                 | 2023                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         | 10                  | 2024      |                 | 2024                            |                 |   | OK                 |
|                          |                         |                     | <b>OK</b> | <b>4.826,54</b> | <b>OK</b>                       | <b>4.826,54</b> |   |                    |

Tot.€ **4.826,54**  
 N.:  
 Data:  
 Cap. n.:



Proposta N. 2014

**DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.**

- 5) di dare atto che l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non va inserito nella banca dati ex art. 34, comma 2 del D.L. 4/07/2006 n. 223 convertito nella legge 4/08/2006 n. 248 (elenco dei propri consulenti);
- 6) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 24/12/2007 n. 244, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- 7) di pubblicare il presente incarico, ai sensi dell'art. 267 del DPR 207/10, sul sito del Comune di Vicenza;
- 8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio Preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78 convertito nella L. 102/09.



Proposta N. 2014

**DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pivotto Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI  
ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO  
FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
27/10/2015 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2014

## DETERMINA N. 1899 DEL 02/11/2015

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AFFIDAMENTO ALL'ARCH. MARTINA NEGRINI DI ALTAVILLA VICENTINA DELL'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DI ALCUNI ALLOGGI LOTTO B. CIG ZAC16B7DA0.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

| IMPEGNO /ACCERTAMENTO | ESERCIZIO | DES. CAPITOLO   | E/U | CAPITOLO         | IMPORTO  |
|-----------------------|-----------|---|-----|------------------|----------|
| 106172                | 2015      | OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA' | U   | 08022.02.1649701 | 4.826,54 |

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 13/11/2015

Mauro Bellesia / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 44961d7cf50788deabce452b1292e5ffea22aa8a

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo

La PO di Ragioneria: Lorella Sorgato

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"