



# Comune di Vicenza

SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI  
UNITA' OPERATIVA SERVIZI ABITATIVI

P.G.n. 87288/2015

Addì, 10.8.2015

OGGETTO: MOROSITA' INCOLPEVOLE - Concessione contributo al nucleo familiare del sig. **S.R.**, residente a Vicenza, Via Catalani n. XX, a copertura del debito esistente al fine della sottoscrizione di un nuovo contratto a canone concordato.

## IL DIRETTORE

VISTO il Decreto-Legge 31 agosto 2013, convertito con modificazione dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124, che ha istituito un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, nell'ambito delle misure di sostegno all'accesso all'abitazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 14 maggio 2014, con cui è stata ripartita tra le Regioni la dotazione del Fondo, assegnando alla Regione Veneto lo stanziamento da suddividere tra i Comuni ad alta tensione abitativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1783 del 29.9.2014, con cui sono stati individuati i criteri per la ripartizione del Fondo e definite le singole quote per ciascun Comune beneficiario;

VISTA la deliberazione consiliare n. 20 del 29/02/2000, volta a favorire iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base ai contratti agevolati (ex lege n. 431/1998) e per l'attivazione di iniziative a sostegno dei nuclei familiari venutisi a trovare in condizioni di disagio abitativo, attraverso la predisposizione di idonei progetti;

VISTA la propria determinazione PGn. 101152 del 16.12.2014, relativa all'approvazione di un "Avviso per l'erogazione di contributi finalizzati a conduttori in situazione di morosità incolpevole" e alla copertura dei relativi costi, nei limiti del finanziamento regionale;

VISTA la domanda presentata dal sig. S.R. in data 6.7.2015, per l'assegnazione di un contributo finalizzato al sostegno della "morosità incolpevole";

VISTA la documentazione agli atti e ritenuto di intervenire a favore del nucleo familiare in parola, verificato che ricorrono i requisiti previsti dalle norme sopra citate, nonché il criterio preferenziale di natura soggettiva quale ultrasettantenne e di natura oggettiva legato all'adesione del proprietario all'accordo di sanatoria finalizzato alla sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione;

VISTA l'accettazione, da parte della proprietà, dell'accordo proposto con nota PGn. 78050 del 17.7.2015, conservata agli atti e il successivo aggiornamento delle spese legali, definite con "preavviso di parcella" in data 20.7.2015;

## CONCEDE

un contributo di **€ 2.500,00** a beneficio del nucleo familiare del sig. **S.R.**, a parziale copertura della morosità esistente nel pagamento dei canoni di locazione e delle spese legali, per le motivazioni sopra riportate, al fine della stipula di un nuovo contratto di locazione a canone concordato con riduzione del canone rispetto al contratto precedentemente in essere tra le parti, mediante bonifico bancario con quietanza alla proprietà.

Si dà atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - sez. "Amministrazione trasparente".

## IL DIRETTORE

Settore Servizi Sociali e Abitativi  
**F.TO A. Bortoli**

Il Resp. U.O. Serv. Abitativi  
**F.TO dott. R. Rizzi**

