

DUVRI PER L’AFFIDAMENTO CON CONTRATTO DI “CONCESSIONE DI SERVIZI”, DELLA GESTIONE DI PARTE DEI SERVIZI DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI VICENZA

Il presente documento di valutazione contiene le principali informazioni e/o prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all’impresa appaltatrice informazioni sui rischi specifici esistenti nell’ambiente in cui sono destinati ad operare.

La ditta concessionaria potrà produrre prima dell’inizio del servizio eventuali modifiche e/o integrazioni al presente D.U.V.R.I., come pure dovrà essere opportunamente integrato al sopraggiungere di nuove interferenze, al fine di individuare le idonee procedure da porre in atto per eliminare i rischi dovuti a dette nuove fattispecie.

Nell’ambito dello svolgimento dell’attività in regime di appalto, il personale occupato dall’impresa concessionaria deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l’indicazione del datore di lavoro.

La ditta concessionaria dovrà fornire l’elenco di tutte le attrezzature utilizzate relative ai lavori di pulizia, allegando le dichiarazioni di conformità e il libretto d’uso e manutenzione delle attrezzature stesse.

Tutti i prodotti di consumo e non, utilizzati dalla ditta concessionaria nello svolgimento del servizio, dovranno essere utilizzati in conformità a quanto previsto dalle schede tecniche e di sicurezza: la ditta concessionaria medesima dovrà fornire una copia delle schede tecniche e di sicurezza e dovrà informare la committente di eventuali rischi derivanti dall’applicazione di determinati prodotti. L’attività non prevede l’utilizzo dei mezzi di movimentazione e trasporto, se si escludono i carrelli manuali che sono di proprietà della ditta appaltatrice.

Le imprese che intervengono negli uffici devono preventivamente prendere visione della planimetria dei locali con l’indicazione delle vie di fuga, la localizzazione dei presidi di emergenza e la posizione degli interruttori atti a disattivare le alimentazioni idriche, elettriche e del gas.

In caso di cantieri temporanei, il responsabile dell’impresa concessionaria dovrà informare il responsabile del procedimento circa il verificarsi di problematiche o di situazioni di emergenza connesse con la presenza del cantiere stesso.

I lavori di manutenzione e di pulizia sono eseguiti all’interno del Mercato Ortofrutticolo.

Generalmente l’esecuzione dei lavori di pulizia avviene sempre in orari diversi da quelli lavorativi.

Nel caso di attività che prevedono interferenze con le attività lavorative, in particolare se comportino limitazioni alla accessibilità dei luoghi di lavoro, in periodi od orari non di chiusura del funzionamento del Mercato, dovrà essere informato il personale e gli eventuali utenti con opportune indicazioni.

Così pure l’impresa esecutrice deve segnalare, attraverso specifica segnaletica, le superfici di transito che dovessero risultare bagnate e quindi a rischio di scivolamento oppure oggetto di manutenzione.

Ulteriori prescrizioni si elencano di seguito.

Non staccare le spine dalla presa tirando il cavo.

Non lasciare cavi sulle aree di passaggio o di transito o sul pavimento in zone di passaggio.

Non effettuare interventi di manutenzione senza le opportune precauzioni e segnalazioni.

Non sovraccaricare gli impianti elettrici ed in particolare le prese multiple.

Per quanto possibile, gli interventi che necessitano di prodotti chimici particolari (esempio la derattizzazione e/o disinfestazione), se non per lavori d’urgenza, saranno programmati in modo da non esporre persone terze al pericolo derivante dal loro utilizzo. E’ fatto divieto di miscelare tra loro prodotti diversi o di travasarli in contenitori non correttamente etichettati. L’impresa operante non deve in alcun modo lasciare prodotti chimici e/o carburanti e loro contenitori, anche se vuoti, incustoditi. I contenitori vuoti dovranno essere smaltiti secondo le norme vigenti.

Devono essere presenti le schede tecniche delle sostanze chimiche impiegate.

In caso di allarme evacuazione il personale dovrà:

- 1) interrompere il lavoro
- 2) disinserire elettricamente le varie macchine ed attrezzature utilizzate
- 3) mettere in condizioni di sicurezza le attrezzature utilizzate
- 4) allontanarsi dai locali seguendo le indicazioni delle squadre di emergenza.

Si stabilisce che eventuali inosservanze delle procedure di sicurezza che possano dar luogo ad un pericolo grave ed immediato, conferiranno il diritto di interrompere immediatamente i lavori.

INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E CONTROLLI TECNICI DEGLI IMPIANTI

La ditta concessionaria o eventuali ditte esterne che dovessero eseguire interventi di manutenzione degli impianti e controlli tecnici degli impianti, per garantire il normale funzionamento degli impianti stessi, dovrà garantire la massima riduzione dei rischi di interferenza con delle ditte che svolgono la propria attività all'interno del Mercato. E' opportuno pertanto prevedere orari e modalità di intervento in accordo con i dirigenti o con i referenti del Mercato stesso.

Gli interventi dovranno comunque essere eseguiti prestando la massima cautela, mediante l'utilizzo di attrezzature dotate di marchio di sicurezza CE e conformi alle norme tecniche.

Nell'esecuzione di interventi che richiedono occupazione di ampie aree o superfici, è necessario delimitare la zona di intervento onde evitare il transito di personale estraneo (posizionando adeguata segnaletica, cartelli di avvertimento, coni segnalatori e nastro segnaletico rosso/bianco). Qualora sia richiesto l'intervento di macchine operatrici (scavatori, piattaforme elevatrici, veicoli a traino, ecc...) vanno adottate tutte le precauzioni necessarie per delimitare le aree di intervento evitando il passaggio di personale non autorizzato e il conseguente pericolo di investimento.

STIMA DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA

Per tutto quanto riportato sopra si stima che per l'affidamento con contratto di "concessione di servizi", della gestione di parte dei servizi del mercato ortofrutticolo di Vicenza gli oneri per la sicurezza siano pari ad € 2.000,00.