



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^A GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0037336/2015 del 14/04/2015

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ?
OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Il Programma Triennale dei lavori pubblici 2013 – 2015 approvato unitamente al bilancio di previsione 2013 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/26033 del 2/04/2013 avevano previsto la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative di sicurezza e sanitarie degli edifici scolastici cittadini.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 8/08/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" in via Legione Antonini – stralcio A dell'importo di € 450.000,00.

Con successiva deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale n. 147/49296 del 28/06/2013 è stata approvata una variazione al bilancio di previsione 2013 prevedendo di finanziare a mezzo mutuo la realizzazione dei lavori anzidetti.

Con altra deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 15/10/2013 è stato approvato il progetto definitivo di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" stralcio A: sostituzione infissi dell'importo di € 450.000,00 (IVA compresa) finanziato con mutuo della Cassa DD.PP.

Con successivo provvedimento dirigenziale n. 176, PGN 20971 del 17/03/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori dell'importo complessivo di € 450.000,00 (IVA compresa), di cui € 348.215,45 per lavori + € 33.986,31 per oneri per la sicurezza + IVA.

Con il medesimo provvedimento venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06 mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06.

A seguito alla procedura negoziata, con determinazione dirigenziale n. 580, PGN 38380 del 14/05/2014 si è provveduto ad affidare alla ditta Ferrari Gianantonio di Cologna Veneta (VR) P.IVA 01827830231 gli interventi di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" in via Legione Antonini stralcio A: sostituzione infissi, per il prezzo offerto di €

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ?
OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

263.484,18 pari ad un ribasso del 24,333% più oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 297.470,49 più IVA 10% e quindi complessivamente € 327.217,54, con un anticipo di 60 giorni sul termine di ultimazione dei lavori, con una penale del 10% nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, con l'impegno alla realizzazione a propria cura e spese di mq. 2.500 di tinteggiatura con idropittura per interni alle condizioni indicate nella lettera d'invito e con la riduzione di trasmittanza del sistema vetrocamera pari al 41%.

Con successiva determinazione dirigenziale n. 1035, PGN 60904 del 31/07/2014 è stata approvata una perizia di variante dell'importo di € 38.761,31 più IVA che ha lasciato comunque inalterato l'importo complessivo del progetto di € 450.000,00 (IVA compresa).

I lavori sono stati ultimati in data 26/8/2014 e con determina dirigenziale n. 1640, PGN 91439 del 18/11/2014 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" - stralcio A sostituzione infissi.

Il D.M. 20/7/2004 ha introdotto i cosiddetti TEE (Titoli di Efficienza Energetica) che, a seguito delle modifiche introdotte dal D.M. 28/12/2012, consentono di certificare il risparmio energetico conseguito attraverso operatori accreditati. (ESCO). I TEE sono emessi dal Gestore del mercato Energetico e sono vendibili attraverso mercato telematico a cui hanno accesso solo soggetti accreditati. Nel caso specifico dell'intervento in oggetto (sostituzione degli infissi della scuola secondaria di 1° grado Calderari) è possibile procedere alle seguenti azioni: verifica e quantificazione del valore dei TEE ottenibili; presentazione al GME della documentazione necessaria; valorizzazione con immissione nel mercato dei TEE ottenuti.

Con determinazione dirigenziale PGN. 22804 del 06/03/15 l'amministrazione comunale ha ritenuto opportuno e conveniente avviare la procedura ai fini dell'individuazione del soggetto accreditato per la certificazione TEE conseguente ai lavori di riqualificazione energetica eseguiti presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" mediante indagine di mercato ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 52 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti con invito rivolto ad almeno tre operatori economici accreditati, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ?
OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

Il Responsabile del Procedimento, ing. Giovanni Fichera, ha individuato 3 operatori del settore iscritti nell'Elenco degli operatori ammessi al registro dei TEE:

- CPL CONCORDIA Soc. coop. con sede in via A. Grandi cv. 39 – 41033 Concordia sulla Secchia (MO)
- ENERTEP srl con sede in via Vicenza cv. 57/E – 36015 Schio (VI)
- SO.G.EN.IT srl con sede in via Codalunga cv. 15 – 36030 Zugliano (VI) – P. IVA 03816940245

Detti operatori sono stati invitati con note PGN. 25134 – 25138 - 25142 in data 12/03/2015 a presentare un'offerta per l'effettuazione dell'incarico sopracitato, da assegnarsi con il criterio del prezzo più basso.

Alla scadenza del termine previsto nella lettera di invito (ore 12 del giorno 23/03/2015) ha presentato un'offerta solo l'impresa SO.G.EN.IT srl con sede in via Codalunga cv. 15 – 36030 Zugliano (VI) – P. IVA 03816940245, che ha offerto un ribasso del 8,010%.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dall'impresa SO.G.EN.IT srl con sede in via Codalunga cv. 15 – 36030 Zugliano (VI) – P. IVA 03816940245 e considerata la necessità di avviare con urgenza la prestazione, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dell'incarico per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, nell'intesa che l'incarico si intenderà efficace all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06, né deve essere inserito nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella L. 248/06 (elenco dei propri consulenti)



Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gializzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ?

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni indicate nelle premesse, l'incarico per il servizio di certificazione dei titoli di efficienza energetica (TEE) conseguente ai lavori di riqualificazione energetica eseguiti presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" all'impresa SO.G.EN.IT srl con sede in via Codalunga cv. 15 – 36030 Zugliano (VI) – P. IVA 03816940245 alle condizioni dell'allegato disciplinare – CIG Z29139A6C6;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate a carico del bilancio del Comune di Vicenza, in quanto SO.G.EN.IT, per i Titoli di Efficienza Energetica ricevuti per gli interventi registrati al GSE e approvati dalla stessa, corrisponderà al Comune il valore economico dei titoli detratto l'importo della prestazione pari a € 6.172,53 (IVA compresa);
- 3) di dare atto che l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non va inserito nella banca dati ex art. 34, comma 2 del D.L. 4/07/2006 n. 223 convertito nella legge 4/08/2006 n. 248 (elenco dei propri consulenti);
- 4) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 24/12/2007 n. 244, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- 5) di pubblicare il presente incarico, ai sensi dell'art. 267 del DPR 207/10, sul sito del Comune di Vicenza.



Proposta N. 648

DETERMINA N. 561 DEL 14/04/2015

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Priante Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ?

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.G.EN.IT DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA (TEE) A SEGUITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "O. CALDERARI" - STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CIG Z29139A6C6

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 08/04/2015 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni: .

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)