



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1105

DETERMINA **N. 993 DEL 10/07/2014**

PROTOCOLLO GENERALE N. 57153 DEL 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE:

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: DECENTRAMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO:

PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

IL DIRIGENTE

Ricordato che con contratto 18 ottobre 1995, Rep. S. n. 25642, registrato a Vicenza il 24 ottobre 1995 al n. 6702 Atti privati, il Comune di Vicenza ha assunto in locazione dai signori Pellizzari Pietro e Sacchiero Grazia, alcuni locali ubicati in Strada della Pergoletta, 26 per l'attivazione di un centro di aggregazione per gli anziani della zona;

Tenuto conto che il centro è attivo e risulta frequentato da molti anziani della zona assolvendo al meglio la funzione per cui è stato istituito;

Verificato che risulta necessario provvedere al versamento del canone 2013, pari a € 3.000,00, rivalutato dell' ISTAT di legge pari ad € 58,00, nonché del canone 2014 che, a decorrere dal primo luglio corrente viene ridotto del 15%, ai sensi dell'art. 23 del D.L. 66/2014, convertito con legge n. 89 del 23.06.2014;

Preso atto, inoltre, che il contratto di locazione è scaduto lo scorso 30.09.2013 e che, pertanto, è necessario provvedere al suo rinnovo per ulteriori sei anni;

Concordato con la proprietà di provvedere alla modifica dell'art. 7 del contratto nella parte in cui è previsto il solo uso esclusivo come centro di aggregazione per anziani, consentendone invece l'utilizzo anche ad altre associazioni del territorio senza scopo di lucro a carattere sociale, culturale o aggregativo per le proprie attività statutarie, previa autorizzazione dell'assessorato alla Partecipazione con apposito atto di concessione;

Ritenuto opportuno anche prevedere la possibilità per entrambe le parti di recedere dal contratto, previo preavviso di almeno sei mesi, a fronte di motivate ragioni;

Tutto ciò premesso;

(firma) dott.ssa Micaela Castagnaro



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014
CLASSIFICAZIONE : ;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117/47367 del 17 giugno 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014/2016 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di impegnare, per il pagamento dei canoni di locazione per i locali ubicati in Strada della Pergoletta, 26 adibiti a centro di aggregazione per anziani, la spesa di € 3.058.00 per l'anno 2013 ed € 2.829,00 per l'anno 2014, per un totale di € 5.887,00, al cap. 1005207 "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio 2014 ~~dove esiste la necessaria disponibilità~~ con utilizzo dell'impegno n. 3134/2011 di cui alla determina PGN 77121 del 2012 " Contributo ad Associazione H81 per lavori nel Centro di Via Maurisio" per il quale nulla è più dovuto relativamente ai lavori stessi;

(firma) dott.ssa Micaela Castagnaro



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

2) di impegnare la spesa di € 400,00 per spese di registrazione e bolli, a carico dell'amministrazione comunale al cap. 1005207 "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio 2014 ~~deve esistere la necessaria disponibilità~~ con utilizzo dell'impegno n. 3134/2011 di cui alla determina PGN 77121 del 2012 " Contributo ad Associazione H81 per lavori nel Centro di Via Maurisio" per il quale nulla è più dovuto relativamente ai lavori stessi;;

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

3) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma) dott.ssa Micaela Castagnaro



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

Registrazione:

 Impegno di spesaTot.€ **6.287,00**

N.:

Data:

Cap. n.: 1005207

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	6.287,00	2014	6.287,00		OK
2	2015		2015			OK
3	2016		2016			OK
4						
5	2018		2018			OK
6	2019		2019			OK
7	2020		2020			OK
8	2021		2021			OK
9	2022		2022			OK
10	2023		2023			OK
11	2024		2024			OK
12	2025		2025			OK
OK		6.287,00	OK		6.287,00	

5) di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere alla spesa oggetto della presente determina;

6) di stabilire il rinnovo del contratto di locazione in premessa richiamato, scaduto il 30.09.2013 per il periodo di anni sei, tenendo conto delle modifiche illustrate in premessa;

7) di dare atto che il responsabile del procedimento per gli adempimenti connessi al presente provvedimento è la dott.ssa Elena Munaretto.

(firma) dott.ssa Micaela Castagnaro



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

Vicenza

Parere favorevole: LA PO./AP

dott.ssa Elena Munaretto
(nome+cognome e firma)

Vicenza

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO dott.ssa Micaela Castagnaro
(nome+cognome e firma)



Proposta N. 1105

DETERMINA N. 993 DEL 10/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 57153 DEL ; 17/07/2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: MUNARETTO ELENA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CASTAGNARO MICAELA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PARTECIPAZIONE - LOCAZIONE SPAZI UBICATI A VICENZA IN STRADA PERGOLETTA, 26 ADIBITI A CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI. CANONE ANNI 2013 E 2014. IMPEGNO DELLA SPESA DI € 6.287,00. CIG ZBF1018A28

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

CAPITOLO	1005207	IMPEGNO N.	98427	DEL	
FINANZIAMENTO	€ 6,287,00				
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza _____ Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) f.to Lorella Sorgato

Vicenza _____ Il Responsabile del Servizio finanziario
(dott. Mauro Bellesia) f.to dott. Maurizio Tirapelle

(firma) dott.ssa Micaela Castagnaro