



COMUNE DI VICENZA

DIPARTIMENTO TUTELA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE INFRASTRUTTURE, GESTIONE URBANA E PROTEZIONE CIVILE
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Artt. 175 e 176 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 e art. 191 del D.Lgs. 267/00)

Ditta CO.MA.C. s.r.l. Via Roma, 62 36060 Romano d'Ezzelino (VI)

Premesso quanto segue.

A seguito degli eventi che hanno interessato il territorio comunale nei giorni dal **29.01.2014** al **04.02.2014** con consistenti precipitazioni e allagamenti diffusi, ed in particolare nella località Gogna/Viale Fusinato, in Via Campiglia, nei terreni identificabili catastalmente al Foglio **33** mappali **40-391-392** si sono verificati movimenti franosi su versante boschivo pedecollinare, come da segnalazione dei residenti e successiva segnalazione della Polizia Locale.

Successivamente il Settore Infrastrutture ha effettuato numerosi sopralluoghi, per valutare lo stato dei luoghi ed effettuare un monitoraggio continuo.

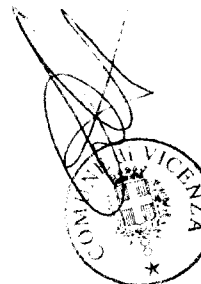
Preso atto dell'evoluzione del movimento di frana, con Verbale di Somma Urgenza PGN 10292 del 10/02/2014 è stata incaricata la ditta VICARIOTTO CARLO Viale S. Agostino 387a - 36100 Vicenza di effettuare i primi interventi di messa in sicurezza, consistenti in una palificata di legno di castagno atta a contenere il fenomeno franoso e mettere in sicurezza la pubblica via e le case prospicienti.

Dato atto che:

- A seguito degli accertamenti patrimoniali, le proprietà private del versante interessato, che si trova in area sottoposta a vincolo paesaggistico, risultano di fatto in totale proprietà del Sig. Pucci Giancarlo nato a Empoli il 05.07.1957.
- È stato eseguito anche sopralluogo con il Corpo Forestale dello Stato, per il riscontro dello stato manutentivo del bosco soggetto a ripetuti schianti di alberature, al quale è seguita relazione dello stesso Corpo Forestale dello Stato in cui, ravvisata la pericolosità del fenomeno, invita al taglio raso urgente delle robinie presenti nel bosco, al fine di alleggerire il carico di peso sulla frana (prot. 69 pos. 08.00.00).
- È stata emessa **Ordinanza contingibile ed urgente PGN 12455 del**



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO



17.02.2014 per la messa in sicurezza del versante e per l'autorizzazione ai primi interventi urgenti, indirizzata al proprietario in quota di 10/18esimi, sig. Pucci Giancarlo di Capraia e Limite (FI), mentre il restante della proprietà (8/18esimi) della ditta Liquifarm srl di Milano risulta cancellata dal registro delle imprese per fallimento.

- La proprietà Pucci Giancarlo ha concesso la liberatoria ad eseguire gli interventi di alleggerimento boschivo, eseguiti poi dal CFS a titolo gratuito, con la supervisione dell'intervento.
- A seguito dei numerosi sopralluoghi da parte dei tecnici comunali e dello stesso CFS la frana è stata monitorata come da documentazione agli atti, verificando il progressivo peggiorare del fenomeno franoso.
- Per tale motivo il Comune di Vicenza, attraverso il Settore Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile, si è attivato come parte in causa per il pericolo gravante su strada pubblica e a tutela della pubblica incolumità, vista la vicinanza con edifici residenziali, con l'incarico dell'indagine geologica, rilievo e le ipotesi di intervento risolutivo, affidato con determina dirigenziale PGN 46488 in data 11.06.2014 al geologo dott. Simone Barbieri Via Rubicone, 17 a Thiene (VI) e sede operativa a Vicenza, Corso SS. Felice e Fortunato 25/A, che ha indagato ed illustrato le dinamiche geologiche che coinvolgono il versante, illustrando le cause che hanno innescato l'esteso cedimento del terreno a valle e le necessità per la messa in sicurezza a livelli differenziati, temporanea e definitiva con interventi di consolidamento del versante in oggetto.
- A seguito dell'**Ordinanza Sindacale Contingibile ed Urgente PGN 12455 del 17.02.2014** citata, e successiva **PGN 62524 del 06.08.2014**, con l'intimazione ad eseguire i lavori entro 30 gg, decorsi i termini di 30 giorni dalla notifica per eseguire i lavori ordinati di messa in sicurezza del versante, preso atto della disponibilità espressa dalla Proprietà il 09.09.2014 ad incontrare i referenti degli uffici comunali, venerdì 10 ottobre 2014 è stato convocato il sig. Pucci Giancarlo quale proprietario dei terreni e si è svolto l'incontro presso gli uffici dell'Assessorato alla cura urbana.
- Durante l'incontro, e successivamente con nota PGN 79469 del 13/10/2014, la Proprietà dichiarava testualmente di trovarsi *"in una situazione di grave difficoltà economica sono impossibilitato a far eseguire questi lavori"* e si dichiarava altresì disponibile a cedere gratuitamente i terreni al Comune di Vicenza.
- Il Comune di Vicenza ha, pertanto, incaricato un professionista strutturista



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

della redazione del progetto esecutivo, per la messa in sicurezza definitiva del versante, pronto a sostituirsi alla Proprietà, in attesa delle definizioni legali e contestualmente sta monitorando l'andamento del sito, pronto ad intervenire con ulteriori opere di contenimento di rendessero urgenti, in conformità alla relazione geologica in possesso.

- Con Determina del Dirigente in data 15/10/2014 PGN 80258 è stato affidato all'ing. Corrado Pilati di Geosoluzioni Engineering s.r.l., con sede in Viale dell'Industria 67 Vicenza, l'incarico delle verifiche strutturali su immobili e siti di competenza comunale, incaricandolo di dare avvio alla progettazione esecutiva relativa al sito in esame. Vista la comunicazione dell'ing. Pilati in data 24.11.2014, PGN 93399, che in merito alla situazione riscontrata sul posto segnalava la necessità di un intervento urgente e definitivo di messa in sicurezza al fine di fermare gli spostamenti del terreno verso la sede stradale, e di drenare le acque sotterranee, responsabili del continuo evolversi del fenomeno gravitativo.
- Con propria nota il dott. Geologo Simone Barbieri in data 24.11.2014 acquisita al PGN 93674 del 25.11.2014, segnalava che a seguito del sopralluogo sul posto prescriveva di procedere quanto prima alla sostituzione della palificata e alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza con il collettamento delle acque di dilavamento e la sistemazione definitiva del versante.
- effettuato un sopralluogo sul sito interessato il giorno **25.11.2014**, si è accertato che risultava necessario l'impiego di mezzi, materiali e manodopera per dare avvio alla messa in sicurezza del sito, di ripristino e rinforzo atte a scongiurare il peggioramento del fenomeno franoso, con l'interessamento della via pubblica e delle proprietà private sottostanti, per garantire la regolarità della circolazione pedonale e ciclabile e la pubblica incolumità.

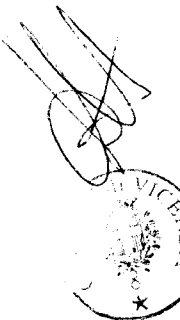
Preso atto che:

A seguito della definizione progettuale dell'intervento l'ing. Corrado Pilati prevedeva una prima serie di interventi definiti indispensabili consistenti in:

- pulizia del versante con disboscamento e decespugliamento, ripulitura del sottobosco, eventuali abbattimenti di alberature;
- esecuzione di ancoraggi autoperforanti sul terreno, costituiti da tubi in acciaio di armatura iniettata con boiaccia di cemento a pressione per un paramento pari a un fronte di m. 40,00 circa altezza 2,25 circa;
- esecuzione di paramento a verde con posa di pannelli di rete elettrosaldata, terreno vegetale e geogriglia;



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO



- realizzazione di trincee drenanti con opere di scavo e tubi di drenaggio, geotessuto, ghiaione;
- realizzazione di cunetta per la raccolta delle acque a lato della strada.

Accertata l'esistenza delle seguenti necessità, provvedendo ad effettuare:

- interventi di messa in sicurezza di spazi e percorsi pubblici, di proprietà private attraverso la realizzazione di opere di ripristino e rinforzo e sistemazione del versante attraverso la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza del versante così come sopra descritti.

Ritenuto necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e art. 191 del D. Lgs. 267/00 per:

- in località Gogna/Viale Fusinato, in Via Campiglia, nei terreni identificabili catastalmente al Foglio 33 mappali 40-391-392.

Atteso che quanto sopra si rende necessario per:

- Rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo con la messa in sicurezza dei luoghi;
- Garantire la pubblica incolumità per quanto riguarda il transito lungo la via pubblica e per la tutela delle proprietà private sottostanti;
- Impedire il peggiorare della situazione del movimento franoso in atto, nel caso in cui a seguito di eventi meteorologici avversi e ulteriori copiose precipitazioni si verificasse un ulteriore irreversibile peggioramento delle condizioni di sicurezza;
- Prestare i primi immediati interventi di soccorso e messa in sicurezza dei beni;

Ravvisata la necessità di:

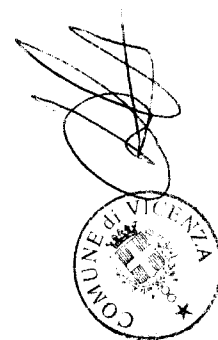
- un tempestivo ed immediato impiego della **Ditta CO.MA.C. S.r.l. Via Roma, 62 36060 Romano d'Ezzelino (VI)** al fine di evitare pericolo per la pubblica incolumità.

Il sottoscritto Ing. **DIEGO GALIAZZO**

Direttore del Settore Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile

RITIENE INDISPENSABILE E INDILAZIONABILE

- intervenire con il presupposto della somma urgenza ed eseguire tutti gli interventi che si rendono necessari, incaricando la Ditta **CO.MA.C. S.r.l. Via Roma, 62 36060 Romano d'Ezzelino (VI)** dell'effettuazione dei medesimi, ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e art. 191 del D. Lgs. 267/00;



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

- provvedere alle spese necessarie a garantire la rimozione del pericolo;
- richiedere alla sopraccitata Ditta entro 10 gg. la quantificazione della spesa occorrente per gli interventi e, successivamente, ad effettuare un dettagliato rendiconto delle attività poste in essere, confortato da eventuali documenti comprovanti quanto attuato;
- trasmettere il presente verbale alla Ditta **CO.MA.C. S.r.l. Via Roma, 62 36060 Romano d'Ezzelino (VI)** e per conoscenza:
 - al Sindaco di Vicenza
 - all'Assessore alla Cura Urbana
 - alla Polizia Locale del Comune di Vicenza
 - al Settore Mobilità del Comune di Vicenza
 - al Settore Avvocatura Comunale del Comune di Vicenza
 - all'Ufficio Ragioneria del Comune di Vicenza
 - al Corpo Forestale dello Stato
 - al Proprietario Sig. Pucci Giancarlo nato a Empoli il 05.07.1957, residente in Via Castra 1 cap. 50050 - Capraia e Limite (FI).

Vicenza, 25/11/2014

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Ing. Diego Gallazzo



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

