

COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 78644-6.5
Data 9 OTT. 2014



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 78644 DEL 9 OTT. 2014

CLASSIFICAZIONE: 6 OPERE PUBBLICHE 5

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE INFRASTRUTTURE, GESTIONE URBANA E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO:

PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

9 OTT. 2014



Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 78644 DEL ; - 9 OTT. 2014
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 24/4/2013 è stato adottato il PUA denominato PAC 3 Cà Tezza-Strada Pizzolati (Zona C15) e relativo schema di convenzione, presentato dai signori Gonella Anna Bruna, Gonella Cornelia, Baretta Enrico, Baretta Fiorenzo, Baretta Flavio, Mion Patrizia e Piccolo Livio.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 21/6/2013 è stato approvato il PUA PAC 3 Cà Tezza-Strada Pizzolati (Zona C15) e relativo schema di convenzione e in data 7/11/2013 è stata stipulata la relativa convenzione urbanistica n. 4077 di Rep. Notaio Gaia Boschetti di Vicenza.

Successivamente con comunicazione in data 14/5/2014 Oasi dei Pizzolati srl di Bolzano Vicentino (VI) e Piccolo Livio di Vicenza, a seguito di appositi atti di compravendita atto notaio Boschetti Gaia rep. n. 4079 racc. n. 2132 (mapp. 1025), atto notaio Boschetti Gaia rep. n. 4259 racc. 2239 (mapp. 1017) e dichiarazione di successione (mapp. 1029 ex 168), hanno comunicato di essere proprietari per intero degli immobili oggetto dell'intervento edilizio PUA PAC3 Cà Tezza-Strada Pizzolati (Zona C15).

La convenzione prevede la nomina da parte del Comune di un collaudatore in corso d'opera delle opere di urbanizzazione, al quale spetta, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione, il controllo dell'esecuzione dei lavori e i vari collaudi delle opere di urbanizzazione.

Per quanto riguarda la scelta del professionista a cui affidare l'incarico di collaudo sopracitato, ai sensi dell'art. 52 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza è stata avviata un'indagine di mercato, invitando a presentare offerta i seguenti professionisti e/o studi professionali, individuati fra i professionisti inseriti negli elenchi degli operatori economici per incarichi di natura tecnica, redatti ai sensi degli artt. 90 e 90 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. in vigore presso il Comune:

- Arch. Posenato Nicola di Montecchio Maggiore (VI)
- Arch. Pilan Cesare di Vicenza
- Ing. Martini Antonio di Mogliano Veneto (TV)
- Arch. Pitton Tommaso di Vicenza
- Arch. Bruno Sbalchiero di Vicenza

(firma)



Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 78666 DEL ; - 9 OTT, 2014
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

Detti professionisti sono stati invitati con note PP.GG.NN. 68415-68418-68420-68423-68425 in data 3/9/2014 a presentare un'offerta per l'effettuazione dell'incarico sopracitato, da assegnarsi con il criterio del prezzo più basso offerto.

Alla scadenza del termine previsto nella lettera di invito (ore 12 del giorno 15/9/2014) hanno presentato un'offerta i seguenti professionisti:

- Posenato Nicola – Via Marconi 37 – 36075 Montecchio Maggiore (VI) – P. IVA 02914250242
- Pitton Tommaso – Strada della Commenda 132D – 02837670245
- Sbalchiero Bruno – S.Ila del Garofolino 20 – 36100 Vicenza – P. IVA 03610110243
- Pilan Cesare – Corso Padova – 36100 Vicenza – P. IVA 02916410240

Come risulta dall'allegato verbale PGN 73658 in data 24/9/2014, dall'esame comparativo delle offerte pervenute è risultata più vantaggiosa l'offerta presentata dall'architetto Pitton Tommaso di Vicenza che con nota del 10/9/2014 ha offerto l'importo di € 640,00 + INARCASSA 4% + IVA 22%. Il presente incarico, che viene conferito alle condizioni dell'unito disciplinare, non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06, né deve essere inserito nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella L. 248/06 (elenco dei propri consulenti).

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni esposte nelle premesse, l'incarico di collaudatore in corso d'opera delle opere di urbanizzazione relative al PUA PAC 3 Cà Tezza-Strada Pizzolati (Zona C15) all'architetto Tommaso Pitton di Vicenza, sulla base e alle condizioni della convenzione urbanistica sottoscritta in data 7/11/2013 n. 4077 di Rep. Notaio Gaia Boschetti di Vicenza;
- 2) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 244/07, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 163/06 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

(firma)



Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 48666 DEL ; - 9 OTT. 2014
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

- 3) di dare atto che l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione nella banca dati ex art. 34, comma 2, del DL 4/7/2006, n. 223, convertito nella legge 4/8/2006 n. 248 (elenco dei propri consulenti).
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, dato che gli oneri relativi al compenso del collaudatore sono a carico delle ditte lottizzanti, secondo quanto previsto dall'art. 10 della convenzione urbanistica sottoscritta in data 7/11/2013 n. 4077 di Rep. Notaio Gaia Boschetti di Vicenza.

(firma)



Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 48666 DEL ; - 9 OTT. 2014
CLASSIFICAZIONE : 6OPERE PUBBLICHE; 5
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

Vicenza 06/10/2014 **Parere favorevole: LA PO./AP**

[Firma]
(nome, cognome e firma)

Vicenza 07/10/14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Firma]
(nome, cognome e firma)

(firma) [Firma]



Proposta N. 1524

DETERMINA N. 1344 DEL 01/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. _____ DEL ;
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: PIANI DI LOTTIZZAZIONE - AFFIDAMENTO ALL'ARCHITETTO PITTON TOMMASO DI VICENZA DELL'INCARICO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELATIVE AL P.U.A. PAC 3 CA' TEZZA-STRADA PIZZOLATI (ZONA C15).

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

52

CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 17/10/14

Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) _____

Vicenza u

Il Responsabile del Servizio finanziario _____

(dott. Mauro Bellesia)

(firma) _____

COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 73658/2014
Data 24 SET 2014



ALLEGATO AL
PROVVEDIMENTO
DIRIGENZIALE
N. 78644 DEL 9/10/14

COMUNE DI VICENZA

DIPARTIMENTO TUTELA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA E PROTEZIONE CIVILE
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/2006 dell'incarico di collaudo in corso d'opera delle opere di urbanizzazione relative al P.U.A. PAC 3 Cà Tezza-Strada Pizzolati.

VERBALE DI APERTURA OFFERTE

Il giorno 17 settembre 2014 alle ore 9,00, presso l'ufficio del Direttore del Settore Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile, si sono riuniti l'ing. Diego Galiazzo, Direttore del Settore Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile, l'ing. Marco Sinigaglia, istruttore tecnico del Settore Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile e la dott.ssa Paola Pivotto istruttore direttivo amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, per procedere all'apertura delle offerte pervenute per l'affidamento dell'incarico di collaudo in corso d'opera delle opere di urbanizzazione relative al P.U.A. PAC 3 Cà Tezza-Strada.

Funge da verbalizzante la dott.ssa Paola Pivotto.

Si dà atto che con nota in data 3/9/2014 PP.GG.NN. 68415-68418-68420-68423-68425 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti professionisti, individuati a seguito di indagine di mercato e fra i professionisti inseriti negli elenchi degli operatori economici per incarichi di natura tecnica, redatti ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i., in vigore presso il Comune:

- Arch. Posenato Nicola di Montecchio Maggiore (VI)
- Arch. Pilan Cesare di Vicenza
- Ing. Martini Antonio di Mogliano Veneto (TV)
- Arch. Pitton Tommaso di Vicenza
- Arch. Bruno Sbalchiero di Vicenza

Entro il termine prescritto nell'invito, ore 12.00 del 15 settembre 2014, hanno presentato un'offerta i seguenti professionisti:

- Posenato Nicola – Via Marconi 37 – 36075 Montecchio Maggiore (VI) – P. IVA 02914250242
- Pitton Tommaso – Strada della Commenda 132D – 02837670245
- Sbalchiero Bruno – S.lla del Garofolino 20 – 36100 Vicenza – P. IVA 03610110243
- Pilan Cesare – Corso Padova – 36100 Vicenza – P. IVA 02916410240

Si prende atto che la lettera di invito prevede come criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso offerto.

Le proposte di parcella contenute nelle offerte pervenute risultano essere le seguenti:

- Arch. Posenato Nicola: € 1.650,00
- Arch. Pitton Tommaso: € 640,00
- Arch. Sbalchiero Bruno: € 845,00
- Arch. Pilan Cesare: € 675,00

La migliore offerta risulta pertanto essere quella presentata dall'arch. Tommaso Pitton di Vicenza.

IL DIRETTORE DEL SETTORE
INFRASTRUTTURE, GESTIONE URBANA,
PROTEZIONE CIVILE
(ing. Diego Galiazzo)

IL TECNICO SETTORE INFRASTRUTTURE, GESTIONE URBANA,
PROTEZIONE CIVILE
(ing. Marco Sinigaglia)

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO DEL
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
(dott.ssa Paola Pivotto)



Città Patrimonio Mondiale Unesco