



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. ____85564____ DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE: OPERE PUBBLICHE

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

OGGETTO:

SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR) DEI
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI
CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 157/61548 del 5/08/2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione presso la scuola primaria "G. Prati" stralcio A1: sostituzione parte infissi e servizi igienici dell'importo complessivo di € 300.000,00 finanziato con mutuo della Cassa DD.PP.

Con successiva determinazione dirigenziale n. 1340 PGN 77205 del 6/10/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione presso la scuola primaria "G. Prati" stralcio A1 – sostituzione infissi e servizi igienici dell'importo di € 300.000,00 (IVA compresa) di cui € 186.750,00 per lavori a base d'appalto ed € 14.597,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più IVA.

Con la medesima determinazione dirigenziale venne stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici individuati fra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti alla categoria OS6 contenuti nell'elenco costituito in seguito all'avviso pubblico PGN 26677 del 16/04/2012 e/o individuati previa indagine di mercato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e sulla base dei seguenti criteri:

- | | |
|--|----------|
| – ribasso sull'importo a base d'asta: | punti 30 |
| – riduzione sul termine di esecuzione dei lavori | punti 20 |
| – aumento della penale nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori | punti 10 |
| – mq. superficie tinteggiature | punti 10 |
| – mq. superficie idropittura murale plastica bucciata | punti 10 |
| – riduzione trasmittanza termica | punti 20 |

Con lettere PGN 77924 – 77918 – 77928 – 77938 – 77945 - 77955 del 8/10/2014 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- OFFICINE GHIN srl via dei Peschi, 5 – 37141 Frazione Montorio (VR)

- PIANETA SERRAMENTI snc via E. Bugatti, 1/5 – 30016 Jesolo (VE)

(firma) Diego Galiazzo



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

- BASE S.p.A. via Piersanti Mattarella, 32/34 – 36061 Bassano del Grappa (VI)
- IALC SERRAMENTI srl via Spin, 134 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI)
- GONZATO Francesco srl via Monte Cengio, 57 – 36073 Cornedo Vicentino (VI)
- VALORE CITTA' AMCPS contrà Pedemuro S. Biagio, 72 – 36100 Vicenza

Entro il termine stabilito dalla lettera di invito (ore 12,00 del giorno 20/10/2014) hanno presentato offerta le seguenti ditte:

- GONZATO Francesco srl via Monte Cengio, 57 – 36073 Cornedo Vicentino (VI) – P.IVA 00188010243;
- IALC SERRAMENTI srl via Spin, 134 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI) – P.IVA 02316570247;
- OFFICINE GHIN srl via dei Peschi, 5 – 37141 Frazione Montorio (VR) - P.IVA 02391110232;
- VALORE CITTA' AMCPS contrà Pedemuro S. Biagio, 72 – 36100 Vicenza – P.IVA 03624650242.

Con atto del direttore n. 1442 PGN 81898 del 21/10/2014 è stata nominata la commissione di gara per l'affidamento dei lavori presso la scuola primaria G. Prati – stralcio 1: sostituzione parte infissi e servizi igienici.

A seguito della procedura negoziata svoltasi il giorno 21 ottobre 2014, come attestato dall'allegato verbale PGN 82628 del 22/10/2014, è stata approvata la graduatoria finale della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuando come primo classificato la ditta OFFICINE GHIN srl via dei Peschi, 5 – 37141 Frazione Montorio (VR) P.IVA 02391110232 per il prezzo offerto di € 140.622,75 pari ad un ribasso del 24,700% più € 14.597,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 155.220,25 cui vanno aggiunti € 15.522,02 per IVA al 10%, pari a complessivi € 170.742,27, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di giorni 46 sul termine di ultimazione dei lavori rispetto al termine di 75 giorni fissato dal progetto, con una penale giornaliera del 10,50‰ dell'importo contrattuale cui intende assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione, rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 1.000,00 di tinteggiature con idropittura per interni e mq. 750,00 di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata e assicurando inoltre una riduzione in percentuale della trasmittanza termica

(firma) Diego Galiazzo



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

[W/m²K] del sistema vetrocamera del 41% rispetto al valore normativo pari a 1,70 [W/m²K] ex D. Lgs. 311/2006 e s.m.i.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta OFFICINE GHIN srl via dei Peschi, 5 – 37141 Frazione Montorio (VR), in possesso dei requisiti richiesti e considerata l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, si ritiene opportuno procedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11, comma 9 ultimo periodo del D. Lgs. 163/06, all'affidamento immediato dei lavori in oggetto all'impresa medesima, per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, subordinando l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117/47367 del 17 giugno 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014/2016 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, in via definitiva, sulla base dell'allegato verbale di gara PGN 82628 del 22/10/2014 che forma parte integrante del presente provvedimento, all'impresa OFFICINE GHIN srl via dei Peschi, 5 – 37141 Frazione Montorio (VR) P.IVA 02391110232 l'appalto

(firma) Diego Galiazzo



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

dei lavori di riqualificazione presso la scuola primaria G. Prati – 1° stralcio: sostituzione parte infissi e servizi igienici per il prezzo offerto di € 140.622,75 pari ad un ribasso del 24,700% più € 14.597,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 155.220,25 cui vanno aggiunti € 15.522,02 per IVA al 10%, pari a complessivi € 170.742,27, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di giorni 46 sul termine di ultimazione dei lavori rispetto al termine di 75 giorni fissato dal progetto, con una penale giornaliera del 10,50‰ dell'importo contrattuale in caso di ritardo nell'ultimazione, rendendosi disponibile a realizzare a propria cura e spese mq. 1.000,00 di tinteggiature con idropittura per interni e mq. 750,00 di tinteggiatura con idropittura murale plastica bucciata e garantendo una riduzione in percentuale della trasmittanza termica [W/m²K] del sistema vetrocamera del 41% rispetto al valore normativo pari a 1,70 [W/m²K] ex D. Lgs. 311/2006 e s.m.i.;

- 2) di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- 3) di dare atto che la spesa di € 170.742,27 (IVA compresa) trova copertura all'imp. Cod. 99058 cap.1530200 "Scuole ed edifici comunali: manutenzione straordinaria, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie" del bilancio dell'esercizio 2014, finanziato con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. dove rientra nella spesa complessiva impegnata con la deliberazione della Giunta Comunale n.157/61548 del 5/08/2014 richiamata in premessa e successiva det. 1340 PGN 77205 del 6/10/2014;;
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma) Diego Galiazzo



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR) DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ **170.742,27**
 N.: _____
 Data: _____
 Cap. n.: _____

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	170742,27	2014			OK
2	2015		2015	170.742,27		OK
3	2016		2016			OK
4	2017		2017			OK
5	2018		2018			OK
6	2019		2019			OK
7	2020		2020			OK
8	2021		2021			OK
9	2022		2022			OK
10	2023		2023			OK
11	2024		2024			OK
12	2025		2025			OK
OK		170.742,27	OK	170.742,27		

(firma) Diego Galiazzo



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

Vicenza 28/10/2014 **Parere favorevole: LA PO./AP**

____Giovanni Fichera_____
(nome+cognome e firma)

Vicenza 30/10/14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Diego Galiazzo
(nome+cognome e firma)

(firma) _Diego Galiazzo_____



Proposta N. 1694

DETERMINA N. 1491 DEL 22/10/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 85564 DEL 31/10/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: CASAROTTO LAURA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: SCUOLE - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA OFFICINE GHIN SRL DI FRAZIONE MONTORIO (VR)
DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA G. PRATI - A1 STRALCIO:
SOSTITUZIONE PARTE INFISSI E SERVIZI IGIENICI CUP B34H14000360006 CIG 5951839CE8**

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

CAPITOLO	1530200	IMPEGNO N.	99073	DEL	170742,27
FINANZIAMENTO	Mutuo Cassa DD.PP.				
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 4/11/2014___ Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) __Lorella Sorgato_____

Vicenza 4/11/2014___ Il Responsabile del Servizio finanziario
(dott. Mauro Bellesia) _____Mauro Bellesia_____

(firma) _Diego Galiazzo_____