



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1814

## **DETERMINA** **N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE N. 89645 DEL 13/11/14

CLASSIFICAZIONE: OPERE PUBBLICHE

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

### **OGGETTO:**

PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Con determinazione dirigenziale PGN 55732 del 8.11.2004 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del Nuovo Palazzo di Giustizia di Vicenza dell'importo complessivo di € 23.784.932,00, IVA compresa, finanziato con mutuo della C.D.P. posizione n. 4437034/00, con oneri a carico dello Stato.

Attualmente i lavori di costruzione dell'edificio sono ultimati, collaudati e le operazioni di trasloco degli uffici giudiziari dal vecchio tribunale alla nuova struttura ultimate.

Con determinazione dirigenziale n. 935, PGN 98305 del 31/12/2013 sono stati affidati all'impresa Ranzato Antonio srl di Campolongo Maggiore (VE) i lavori di manutenzione e gestione di tutti gli impianti del Nuovo Palazzo di Giustizia per un periodo di due mesi e per l'importo di € 17.010,00 + € 1.000,00 per oneri per la sicurezza + IVA 22%.

Con successiva determinazione n. 861, PGN. 45263 del 06/06/2014 la manutenzione ordinaria degli impianti e delle opere edili per i mesi estivi, in considerazione della verifica positiva dell'attività svolta e della necessità di garantire il servizio, è stata affidata alla ditta Ranzato Antonio srl di Campolongo Maggiore (VE).

Ora per garantire la manutenzione ordinaria di impianti ed opere edili dell'intero complesso del nuovo Palazzo di Giustizia si intende procedere ad un affidamento di 2 mesi a decorrere dalla comunicazione di affidamento, eventualmente rinnovabile per altri 2 mesi. Gli impianti in questione sono:

- impianti elettrici:
  - impianto elettrico
  - impianto di messa a terra
  - impianto di protezione contro le scariche atmosferiche
  - impianto di illuminazione
  - impianto di forza motrice
- impianti speciali:
  - impianto di rilevazione incendio
  - impianto di supervisione

(firma) f.to Diego Galiazzo



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

- impianti meccanici:
  - impianto acquedotto
  - impianto di riscaldamento
  - impianto di distribuzione acqua fredda e calda
  - impianto di climatizzazione
  - impianto di smaltimento acque reflue
  - impianto di sicurezza ed antincendio
  - impianto di smaltimento acque meteoriche, impianto fognario e di depurazione
  - nuova unità tecnologica (canali di gronda, pluviali, pilette, pozzetti, caditoie, ecc)
- opere edili dell'intero complesso edificato:
  - pareti
  - rivestimenti
  - pavimentazioni
  - controsoffitti
  - coperture, impermeabilizzazioni, isolanti e coibenti
  - serramenti esterni e facciate continue
  - porte interne e porte REI
  - opere in ferro.

Per quanto riguarda la scelta dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 57 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, è stata avviata una procedura negoziata, invitando a presentare offerta le seguenti ditte, individuate a seguito di indagine di mercato e fra quelle che hanno manifestato interesse ad essere invitate a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG11 (PGN. 84599 del 27/10/2014):

- Gruppo Sicura srl con sede in via Zamenhof cv. 363, 36100 Vicenza (VI)
- Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271
- Tecnoimpianti srl con sede in via De Gasperi cv. 10, 35019 Tombolo (PD)
- Valore Città AMCPS srl con sede in c.à Pedemuro S. Biagio cv. 72, 36100 Vicenza (VI) – P. IVA 03624650242

(firma) f.to Diego Galiazzo



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

Detti operatori sono stati invitati con note PGN. 84872-84875-84877-84881 in data 29/10/2014 e successive modifiche PGN. 85223-85229-85233-85239 del 30/10/2014 a presentare un'offerta per i lavori di manutenzione ordinaria di impianti ed opere edili dell'intero complesso del nuovo Palazzo di Giustizia, da assegnarsi con il criterio del prezzo più basso espresso mediante percentuale di ribasso sull'importo stimato posto a base di gara pari a € 17.000,00 più € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso più IVA al 22%.

Alla scadenza del termine previsto nella lettera di invito (ore 12 del giorno 05/11/2014) hanno presentato un'offerta i seguenti operatori:

- Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271

Migliore offerta è risultata, perciò, quella di Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271, che ha offerto un ribasso del 14,24% corrispondente all'importo offerto di € 14.579,20 cui vanno aggiunti € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 3.427,42 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 19.006,62.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata da Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271 e considerata la necessità di avviare con urgenza i lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato dell'appalto, per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, nell'intesa che lo stesso si intenderà efficace all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117/47367 del 17 giugno 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014/2016 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

(firma) f.to Diego Galiazzo



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 57 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, per i motivi indicati in premessa, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli impianti e delle opere edili dell'intero complesso del nuovo Palazzo di Giustizia per il periodo di 2 mesi a decorrere dalla comunicazione di affidamento - eventualmente rinnovabile per altri 2 mesi - alla ditta Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271 per l'importo di € 14.579,20 cui vanno aggiunti € 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 3.427,42 per IVA al 22%, per complessivamente € 19.006,62 – CIG Z0511752EF;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 19.006,62 (IVA 22% compresa) al capitolo 1035707 "Spese uffici giudiziari: gestione impianti nuovo tribunale", gestione residui del bilancio del corrente esercizio 2014, dove esiste la necessaria disponibilità;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma) f.to Diego Galiazzo



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrata

Tot.€ 19.006,62

N.:

Data:

Cap. n.: 1035707

	Anno di imputazione	€	Anno di pagamento / riscossione	€	Controllo di cassa
1	2014	19.006,62	2014	19.006,62	OK
2	2015		2015		OK
3	2016		2016		OK
4	2017		2017		OK
5	2018		2018		OK
6	2019		2019		OK
7	2020		2020		OK
8	2021		2021		OK
9	2022		2022		OK
10	2023		2023		OK
11	2024		2024		OK
12	2025		2025		OK
	<b>OK</b>	<b>19.006,62</b>	<b>OK</b>	<b>19.006,62</b>	

- 5) di stabilire che il contratto con la ditta Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271 verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 19 comma 3, punto b) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 28.3.2013, previa verifica della regolarità contributiva;
- 6) di stabilire che il pagamento alla ditta Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271 avverrà in un'unica soluzione ad ultimazione dei lavori riconosciuti regolarmente eseguiti dal personale tecnico del Settore, previa verifica della regolarità contributiva dell'impresa;
- 7) di dare atto che la ditta Ranzato Impianti srl con sede in via Germania cv. 34, 35127 Padova (PD) – P. IVA 03121000271, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche,

(firma) f.to Diego Galiazzo



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 1/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/08/2009 n. 102.



Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

Vicenza 10/11/14

**Parere favorevole: LA PO./AP**

f.to Giovanni Fichera

(nome+cognome e firma)

Vicenza 12/11/14

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Diego Galiazzo

(nome+cognome e firma)





Proposta N. 1814

**DETERMINA N. 1594 DEL 07/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 89645 DEL 13/11/14;  
 CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: PRIANTE FRANCESCA;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: PALAZZO DI GIUSTIZIA - APPROVAZIONE DELLA SPESA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLA DITTA RANZATO IMPIANTI SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE EDILI DELL'INTERO NUOVO COMPLESSO. CIG Z0511752EF**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

*Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione*

<b>CAPITOLO</b>	1035707	<b>IMPEGNO N.</b>	99317	<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>	€ 19.006,62				
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>ACCERTAMENTO N.</b>		<b>DEL</b>	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 25/11/14 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) f.to Lorella Sorgato

Vicenza 25/11/14 Il Responsabile del Servizio finanziario  
(dott. Mauro Bellesia) f.to Mauro Bellesia

(firma) f.to Diego Galiazzo