

COMUNE DI VICENZA
BANDO D'ASTA PUBBLICA

LOTTO UNICO

Immobile denominato "EX-APA"

- libero
- identificativi catastali: Comune di Vicenza – Fg. 17 mappale 409
- Destinazione P.I. ZTO D – PUA D19
- Superficie lotto mq 36.478
- Prezzo base d'asta €4.700.000,00



Comune: VICENZA
Foglio: 17
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
26-Giu-2014 8:39
Prot. n. T12946/2014

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2014

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 409

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	17	409		-	ENTE URBANO	3	64	78				Tipo mappale del 03/09/2012 n . 185504 .1/2012 in atti dal 03/09/2012 (protocollo n . VI0185504) presentato il 03/09/2012
Notifica							Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2014

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 409

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		17	409				D/8				Euro 19.832,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/08/2013 n . 89526 .1/2013 in atti dal 13/08/2013 (protocollo n . VI0176430) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo				VIALE LEONARDO DA VINCI n. 52 piano: S1-T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI VICENZA con sede in VICENZA	80000330243*	(1) Proprieta` per 1238/10000
2	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA	00516890241*	(1) Proprieta` per 5728/10000
3	PROVINCIA DI VICENZA con sede in VICENZA	00496080243*	(1) Proprieta` per 3034/10000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/04/2013 Trascrizione n . 6287 .1/2013 in atti dal 15/05/2013 Repertorio n .: 27828 Rogante: SEGRETARIO GENERALE DEL C Sede: VICENZA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

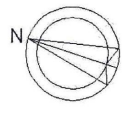
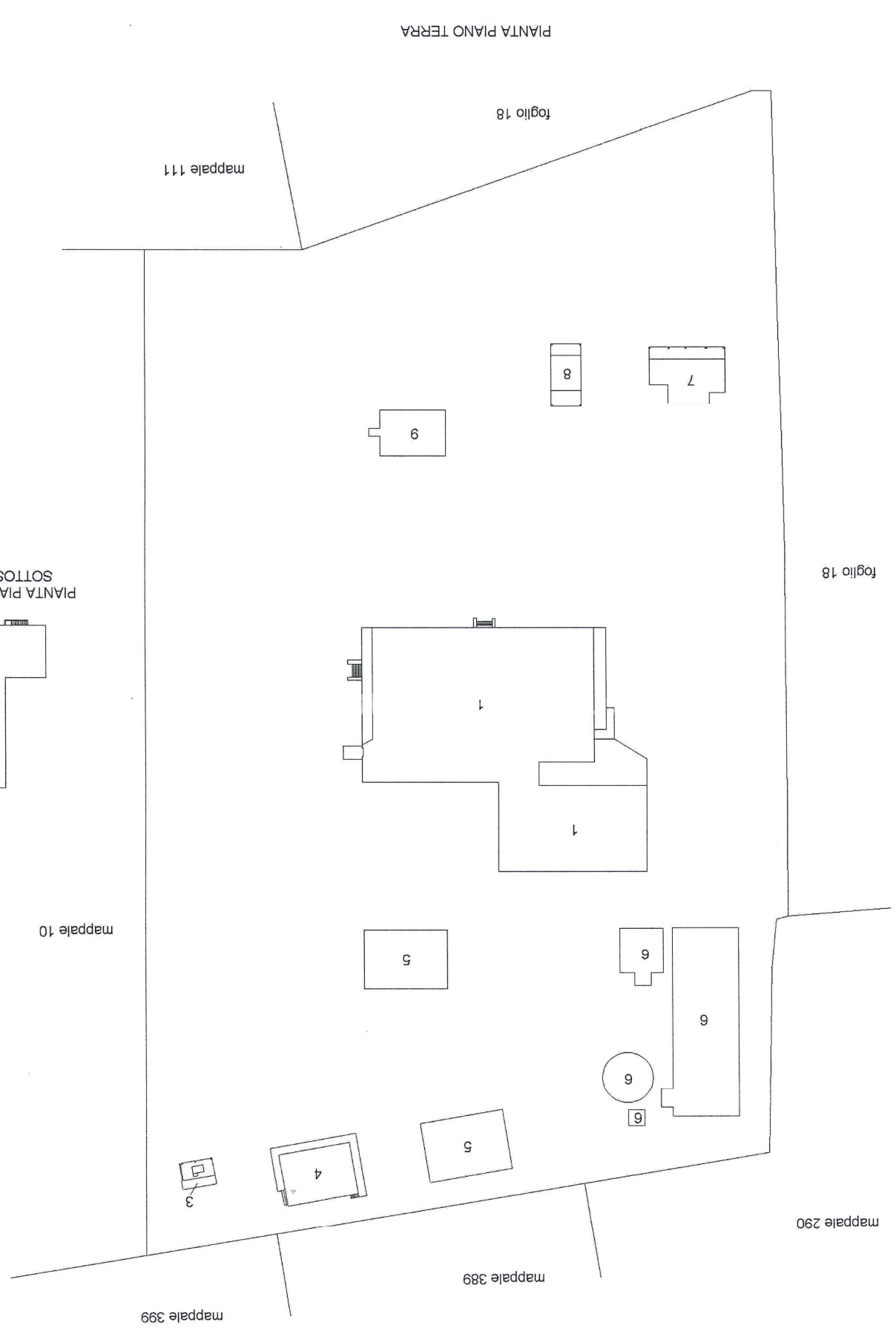
Visura telematica esente per fini istituzionali

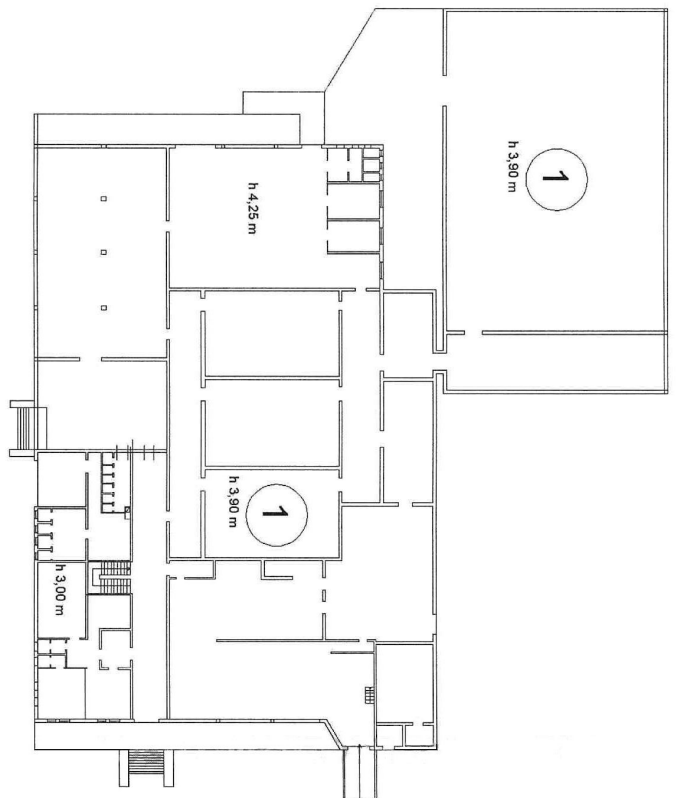
Dichiarazione protocollo n. del
del
Planimetria di n. i. n. in Comune di Vicenza
Viale Leonardo Da Vinci civ. 52

Identificativi Catastali:
Sezione: 17
Foglio: 17
Particella: 409
Subalterno:

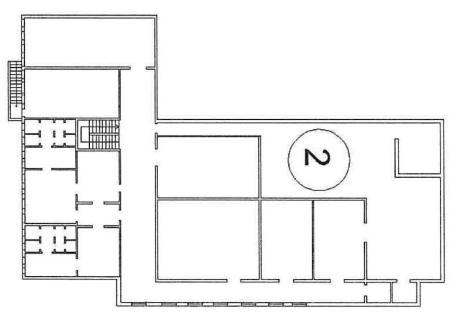
Compiata da:
Velo Antonio
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Vicenza N. 00434

QUADRO D'UNIONE MAPPALE 409

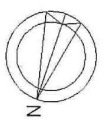




PIANTA PIANO TERRA



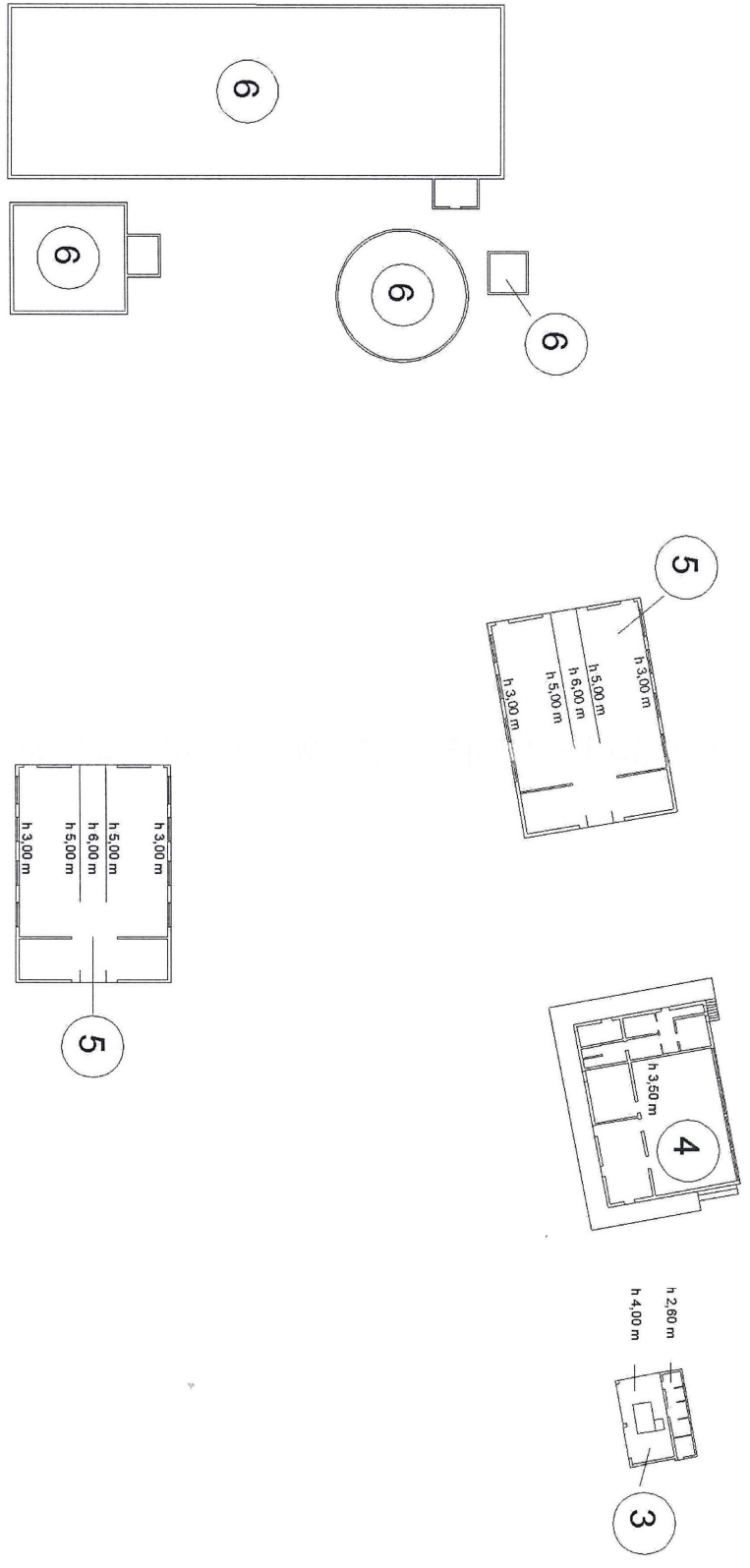
PIANTA PIANO PRIMO
SOTTOSTRADA H 3,20 M



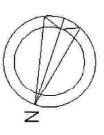
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Vicenza
Viale Leonardo Da Vinci civ. 52

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 17
Particella: 409
Subalterno:

Completata da:
Velo Antonio
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Vicenza N. 00434



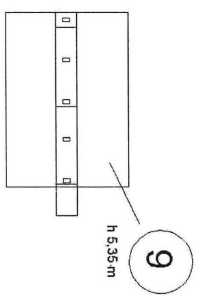
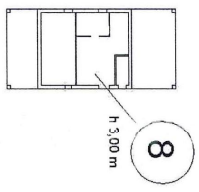
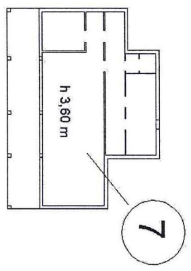
PIANTA PIANO TERRA



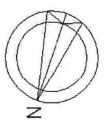
Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di n.i.v. in Comune di Vicenza
Viale Leonardo Da Vinci civ. 52

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 17
Particella: 409
Subalterno:

Compiata da:
Velo Antonio
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Vicenza N. 00434

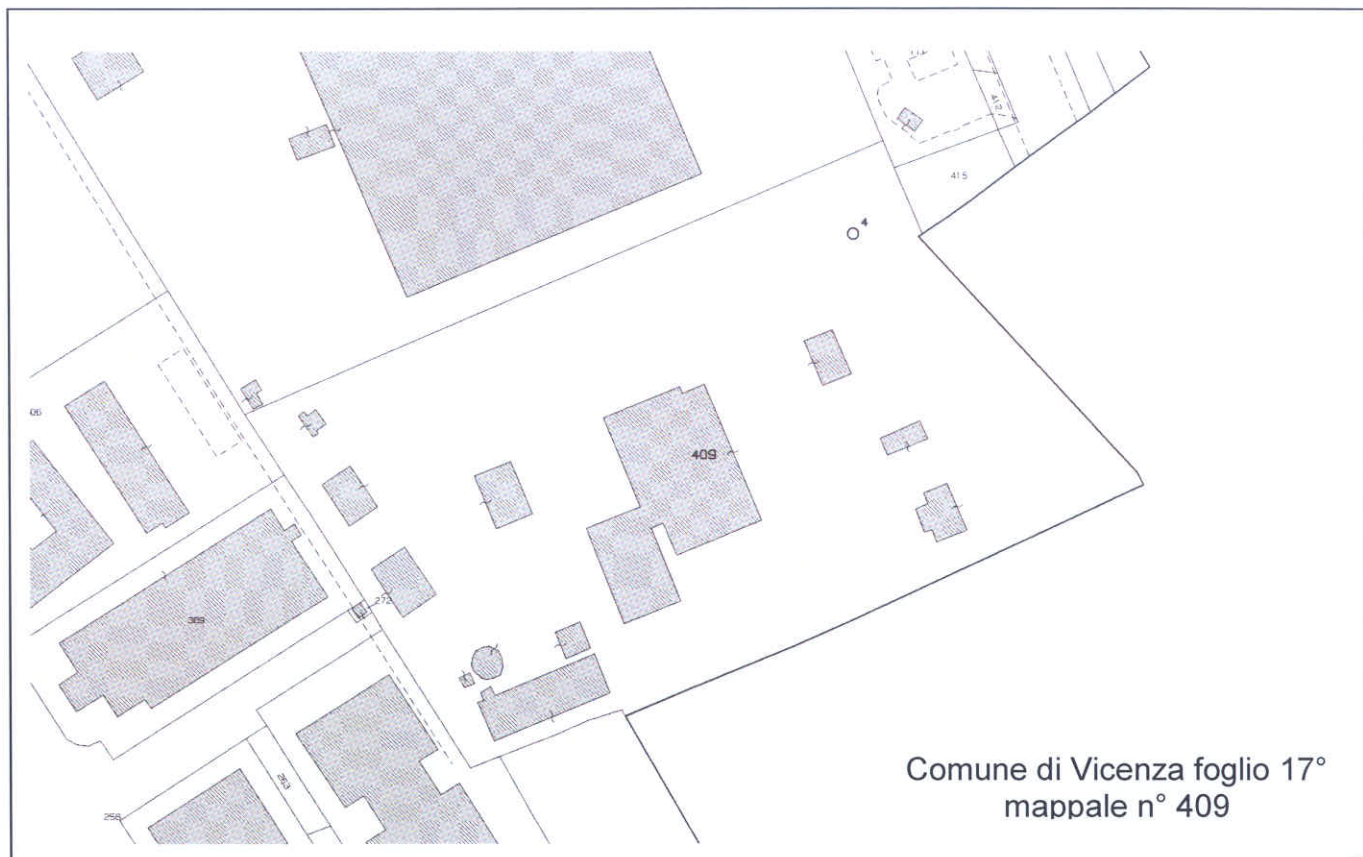


PIANTA PIANO TERRA



SERVIZIO FOTOGRAFICO DELLO STATO ATTUALE

FOTO DEGLI IMMOBILI ESISTENTI SUL TERRENO



Fabbricato principale (9)



Fabbricato fronte strada ingresso lato ovest (1)



Fabbricato fronte strada ingresso lato est (1)



Fabbricato fronte strada lato est (2)



Fabbricato fronte strada lato ovest (2)



Fabbricati fronte strada lato est panoramica (1-2)



Fabbricato fronte strada lato ovest lavaggio (3)



Fabbricato fronte strada lato ovest panoramica (1-2-3)



Depuratore lato est (4)
I blocchi servizi non sono della proprietà



Depuratore lato est (4)
Corridoio tra le due vasche



Depuratore vista d'insieme lato ovest (4)



Particolare depuratore lato ovest (4)



Depuratore lato sud (4)



Deposito lungo il confine sud (5)



Deposito rialzato lungo il confine sud (6)



Inceneritore lungo il confine sud (7)



Deposito centrale lato nord (8)



Prospetto principale fabbricato (9)
Vista d'insieme lato est



Lato sud del fabbricato principale (9)



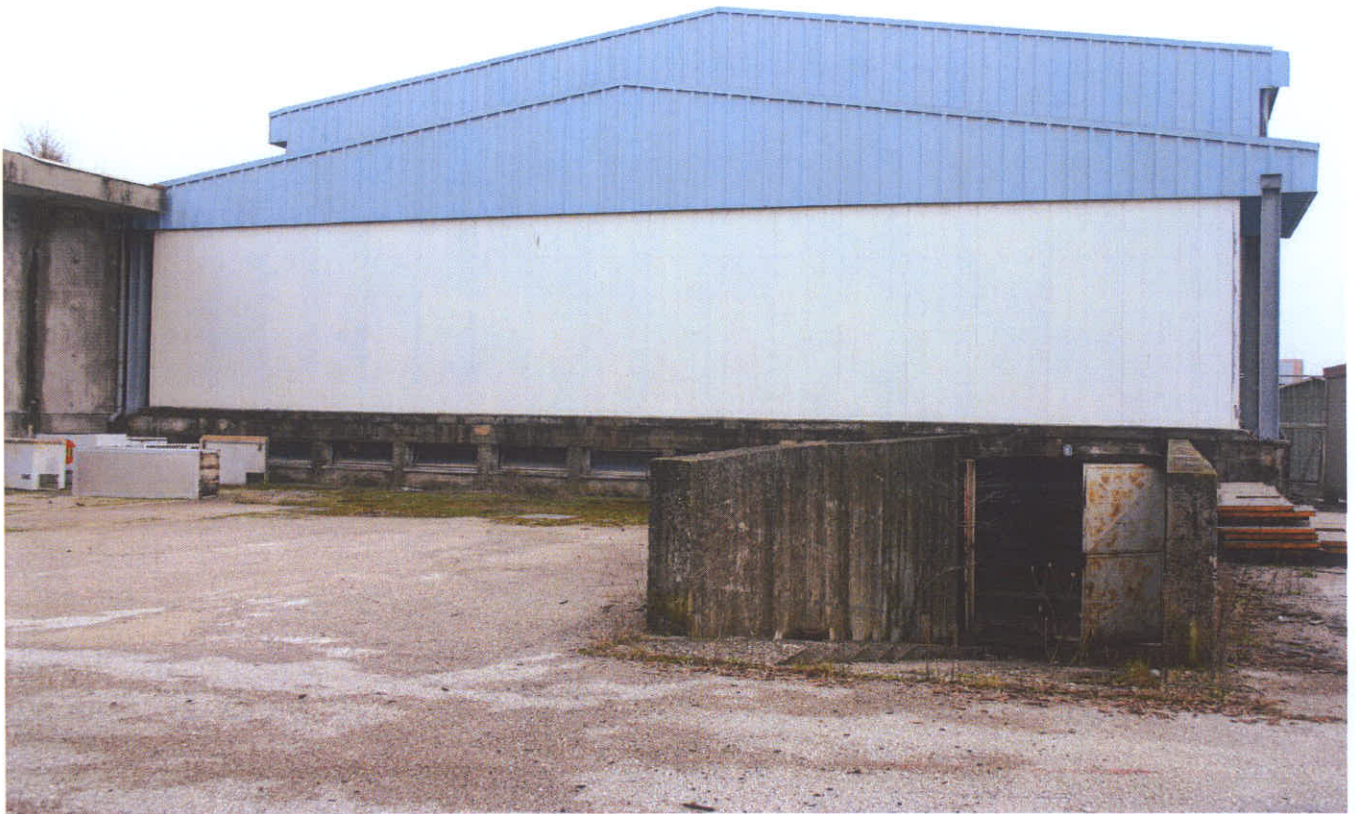
Lato sud ed est del fabbricato adiacente al principale (9) con struttura in ferro



Lato ovest - retro del fabbricato con struttura in ferro (9)



Lato ovest - retro del fabbricato principale (9)



Lato nord - retro del fabbricato con struttura in ferro (9)
notare l'interrato



Lato nord - retro del fabbricato principale (9)
si noti l'interrato



Panoramica dal punto 10



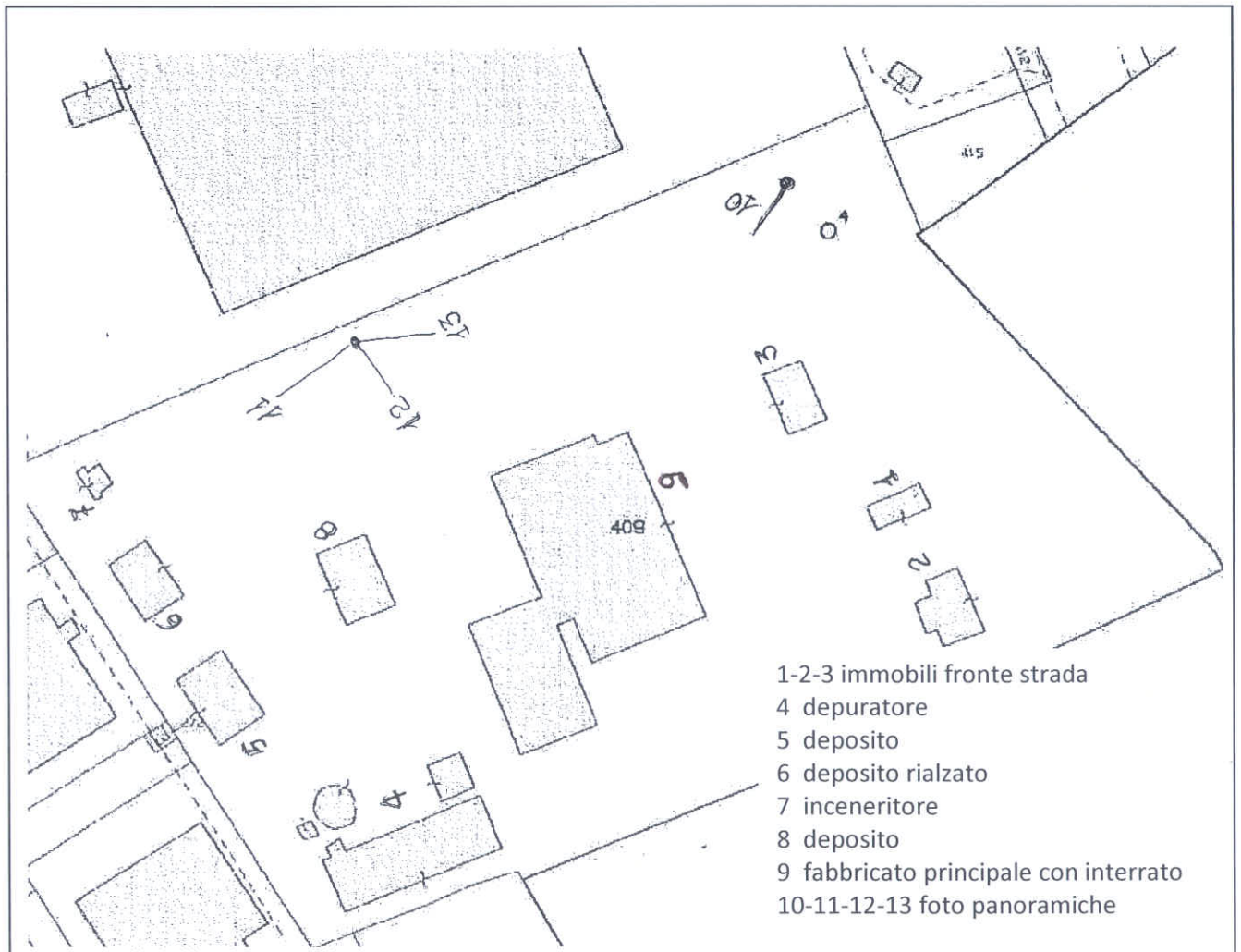
Panoramica dal punto 11



Panoramica dal punto 12



Panoramica dal punto 13



Planimetria: legenda delle foto scattate