

Allegato 3 al capitolato d'oneri Elenco prezzi pulizie a chiamata (prestazioni a richiesta)

Attività pulizie a chiamata remunerate a MQ

Voce	Valore	Unità di misura
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	€ 0,042	Euro/mq superficie da trattare
Aspirazione intercapedine pavimenti flottanti	€ 0,786	Euro/mq superficie da trattare
Aspirazione polvere (tende a lamelle verticali e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)	€ 0,168	Euro/mq superficie da trattare
Aspirazioni pareti tessuto, sughero	€ 0,108	Euro/mq superficie da trattare
Cristallizzazione dei pavimenti in marmo non piombati	€ 0,990	Euro/mq superficie da trattare
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali	€ 0,846	Euro/mq superficie da trattare
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. artistici)	€ 0,930	Euro/mq superficie da trattare
Detersione controsoffitti	€ 2,262	Euro/mq superficie da trattare
Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi	€ 1,692	Euro/mq superficie da trattare
Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte	€ 1,134	Euro/mq superficie da trattare
Detersione pavimentazioni porticati	€ 0,042	Euro/mq superficie da trattare
Detersione pavimenti non trattati a cera	€ 0,042	Euro/mq superficie da trattare
Detersione pavimenti trattati a cera	€ 0,042	Euro/mq superficie da trattare
Detersione porte in materiale lavabile	€ 0,288	Euro/mq superficie da trattare
Detersione superfici vetrose delle finestre	€ 0,936	Euro/mq superficie da trattare
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto normative sicurezza	€ 0,960	Euro/mq superficie da trattare
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili solamente con ponteggi e/o autoscale(il prezzo non comprende il nolo dei macchinari)	€ 0,708	Euro/mq superficie da trattare
Detersione tapparelle e persiane esterne scuri	€ 1,980	Euro/mq superficie da trattare
Detersione terrazzi e balconi	€ 0,42	Euro/mq superficie da trattare
Detersione verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, ecc.)	€ 0,246	Euro/mq superficie da trattare

Lavaggio pareti lavabili	€ 0,228	Euro/mq superficie da trattare
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle servizi igienici	€ 0,252	Euro/mq superficie da trattare
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera	€ 0,510	Euro/mq superficie da trattare
Pulizia a fondo dei pavimenti trattati con cera	€ 0,510	Euro/mq superficie da trattare
Pulizia delle bacheche (interno / esterno)	€ 1,134	Euro/mq superficie da trattare
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie	€ 0,018	Euro/mq superficie da trattare
Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore	€ 0,018	Euro/mq superficie da trattare
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali	€ 0,084	Euro/mq superficie da trattare
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)	€ 0,096	Euro/mq superficie da trattare
Sanificazione dei punti di raccolta rifiuti	€ 0,342	Euro/mq superficie da trattare
Spazzatura a umido	€ 0,024	Euro/mq superficie da trattare
Spazzatura aree esterne (meccanica o manuale)	€ 0,012	Euro/mq superficie da trattare
Spazzatura con raccolta grossa pezzatura	€ 0,006	Euro/mq superficie da trattare
Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti servizi igienici	€ 0,090	Euro/mq superficie da trattare
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€ 0,102	Euro/mq superficie da trattare
Spolveratura a umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)	€ 0,108	Euro/mq superficie da trattare
Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane	€ 4,242	Euro/mq superficie da trattare
Spolveratura a umido serramenti esterni (inferriate, serrande)	€ 0,558	Euro/mq superficie da trattare
Spolveratura ringhiere scale	€ 0,084	Euro/mq superficie da trattare

Attività pulizie a chiamata remunerate a tariffa oraria

Voce	Valore	Unità di misura
Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi	€ 12,00	Euro/ora
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico	€ 12,00	Euro/ora
Deodorazione dei servizi igienici	€ 12,00	Euro/ora
Deragnatura	€ 12,00	Euro/ora
Detersione con iniezione / estrazione arredi tessili	€ 12,00	Euro/ora
Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti	€ 12,00	Euro/ora

tessili		
Detersione a fondo arredi	€ 12,00	Euro/ora
Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio)	€ 12,00	Euro/ora
Disincrostazione dei servizi igienici	€ 12,00	Euro/ora
Disinfezione lavabi extra servizi igienici	€ 12,00	Euro/ora
Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari	€ 12,00	Euro/ora
Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie	€ 12,00	Euro/ora
Pulizia ascensori e montacarichi	€ 12,00	Euro/ora
Pulitura distributori igienici	€ 12,00	Euro/ora
Pulizia di specchi e mensole	€ 12,00	Euro/ora
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni	€ 12,00	Euro/ora
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti	€ 12,00	Euro/ora
Spolveratura a umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano	€ 12,00	Euro/ora
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore	€ 12,00	Euro/ora
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)	€ 12,00	Euro/ora
Spolveratura porte	€ 12,00	Euro/ora
Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta	€ 12,00	Euro/ora