

COMUNE DI VICENZA – ALLEGATO 2 AL CAPITOLATO D'ONERI – ATTIVITA' E FREQUENZE

Leggenda: 5/5 tutti i giorni escluso sabato e domenica - 5/5 M tutti i giorni da martedì a sabato – 5/5 M+S tutti i giorni da martedì a sabato + sabato pomeriggio – 5/5 +MG tutti i giorni (escluso sabato e domenica) e due volte il martedì e il giovedì – 5/5 X2 + SM due volte al giorno dal lunedì al venerdì + sabato mattina – 3/5 tre volte la settimana - 2/5 due volte la settimana - 1/5 una volta la settimana - 1/10 una volta ogni due settimane - 2/20 due volte al mese - 1/20 una volta al mese - 1/40 una volta ogni due mesi - 1/60 una volta ogni tre mesi - 1/90 una volta ogni quattro mesi - 1/120 una volta ogni sei mesi -1/240 una volta all'anno

PALAZZO DEL TERRITORIO	mq indicativi	ore indicative previste/mese										62,25
		1.500										
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti		X										
vuotatura cestini		X										
pulizia scrivanie		X										
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X										
rifornimento distributori igienici		X										
eliminazione impronte vetri e porte		X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X							
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori					X							
pulizia vetri										X		
pulizia ascensori e corpi illuminanti					X							
pulizai zerbini					X							
lucidatura pavimenti incerati								X				
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura atrio e scale			X									

PALAZZO NEGRISOLO		mq indicativi		711		ore indicative previste/mese						34,33
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti		X										
vuotatura cestini		X										
aspirazione moquette		X										
pulizia scrivanie		X										
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X										
rifornimento distributori igienici		X										
eliminazione impronte vetri e porte		X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X							
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori					X							
pulizia vetri										X		
pulizia zerbini					X							
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						
pulizia ascensore e corpi illuminati					X							
pulizia scala e moquettes					X							

COMANDO POLIZIA LOCALE		mq indicativi				ore indicative previste/mese							85,5
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali		X											
pulizia ad umido pavimenti		X											
vuotatura cestini		X											
pulizia scrivanie		X											
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X											
rifornimento distributori igienici		X											
eliminazione impronte vetri e porte		X											
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X								
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni, convettori e corpi illuminati					X								
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lucidatura pavimenti incerati							X						
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							

UFFICI TRIBUTI EX ACI		mq indicativi		1.060			ore indicative previste/mese					85,83
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti		X										
vuotatura cestini		X										
pulizia scrivanie		X										
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X										
rifornimento distributori igienici		X										
eliminazione impronte vetri e porte		X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X							
depolveratura termosifoni e convettori					X							
pulizia vetri										X		
pulizia zerbini					X							
lucidatura pavimenti incerati								X				
lavaggio pavimenti						X						
deregnatura pareti e soffitti						X						
pulizia ascensori e corpi illuminati					X							
scopatura atrio e scale		X										
pulizia locali archivio											X	

PALAZZO DEGLI UFFICI – PIAZZA BIADE				mq indicativi		3.900						ore indicative previste/mese		225	
operazioni	frequenze	5/5 + MG	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120		
apertura finestre p/areazione locali			X												
pulizia ad umido pavimenti			X												
vuotatura cestini			X												
aspirazione moquette			X												
pulizia scrivanie			X												
spolvero arredi					X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X													
rifornimento distributori igienici		X													
eliminazione impronte vetri e porte			X												
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni							X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X								
depolveratura ad umido scale e corrimano							X								
depolveratura termosifoni e convettori							X								
pulizia vetri e corpi illuminati											X				
pulizia ascensori							X								
pulizia zerbini							X								
lucidatura pavimenti incerati									X						
lavaggio pavimenti							X								
deragnatura pareti e soffitti							X								
pulizia ventilatori a soffitto														X	

AUTORIMESSA		mq indicativi		1.028		ore indicative previste/mese						16,67
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini			X									
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X									
rifornimento distributori igienici			X									
pulizia e lavaggio bagni e docce			X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni			X									
pulizia officina							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano			X									
depolveratura termosifoni e convettori					X							
pulizia vetri										X		
lavaggio pavimenti						X						

UFFICIO INFORMAGIOVANI Levà degli Angeli		mq indicativi		70				ore indicative previste/mese					13,33
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali				X									
pulizia ad umido pavimenti				X									
vuotatura cestini				X									
pulizia scrivanie				X									
spolvero arredi					X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici				X									
rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri e porte					X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X								
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori								X					
pulizia vetri									X				
pulizia ascensori – corpi illuminanti								X					
pulizia zerbini							X						
lucidatura pavimenti incerati							X						
lavaggio pavimenti							X						
deragnatura pareti e soffitti							X						
scopatura atrio e scale						X							

PALAZZO TRISSINO 1^ e 2^ piano		mq indicativi					ore indicative previste/mese					182,5
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini			X									
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X									
rifornimento distributori igienici			X									
eliminazione impronte vetri e porte					X							
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.												X
despolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori					X							
pulizia vetri										X		
pulizia zerbini					X							
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						

MUSEO CIVICO		mq indicativi		1.700			ore indicative previste/mese						60
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali		X											
pulizia ad umido pavimenti		X											
vuotatura cestini		X											
aspirazione moquette e pulizia scale		X											
pulizia scrivanie		X											
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X											
rifornimento distributori igienici		X											
eliminazione impronte vetri e porte		X											
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
depolveratura termosifoni e convettori					X								
pulizia vetri										X			
pulizia ascensori – corpi illuminanti					X								
pulizia zerbini					X								
lucidatura pavimenti incerati								X					
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							
depolveratura bacheche espositive					X								

TEATRO OLIMPICO		mq indicativi		865					ore indicative				previste/mese	60
operazioni	frequenze	5/5 M	5/5M+S	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali		X												
pulizia ad umido pavimenti		X												
vuotatura cestini		X												
pulizia scrivanie e banco reception		X												
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X											
rifornimento distributori igienici			X											
eliminazione impronte vetri e porte		X												
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni						X								
pulizia corpi illuminati						X								
pulizia vetri										X				
pulizia zerbini						X								
lucidatura pavimenti incerati									X					
lavaggio pavimenti							X							
deragnatura pareti e soffitti							X							
depolveratura bacheche espositive						X								
pulizia anti odeo, odeo, gradinate del teatro		X												
aspirazione moquette		X												
lavaggio moquette									X					

MUSEO NATUR. ARCHEOLOGICO S. CORONA		mq indicativi		2.050		ore indicative previste/mese						50,83
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti				X								
vuotatura cestini				X								
pulizia scrivanie				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X										
rifornimento distributori igienici				X								
eliminazione impronte vetri e porte				X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
spolvero convettori e bocche aereazione									X			
pulizia vetri										X		
pulizia ascensori, corpi illuminati					X							
pulizia zerbini					X							
lucidatura pavimenti incerati								X				
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						
depolveratura bacheche espositive					X							
spazzatura pavimento chiostro e atrio				X								

MUSEO DEL RISORGIMENTO		mq indicativi				880			ore indicative previste/mese				42,92
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali				X									
pulizia ad umido pavimenti				X									
vuotatura cestini				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X											
rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri, porte e bacheche				X									
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori					X								
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lucidatura pavimenti incerati								X					
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							
depolveratura bacheche espositive											X		
pulizia e lucidatura Auditorium e gradini esterni					X								
deceratura e ceratura pavimemti													
pulizia arredi ed elementi espositivi													

VILLA GUICCIOLI		mq indicativi		340				ore indicative previste/mese					17,5
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione				X									
pulizia ad umido pavimenti				X									
vuotatura cestini				X									
pulizia scrivanie				X									
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X											
rifornimento distributori igienici		X											
eliminazione impronte vetri e porte				X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori					X								
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lucidatura pavimenti incerati								X					
lavaggio pavimenti						X							
Magazzini – armerie – biblioteche												X	
deragnatura pareti e soffitti						X							

BASILICA PALLADIANA		mq indicativi		2.653				ore indicative previste/mese					60
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali		X											
vuotatura cestini		X											
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X											
rifornimento distributori igienici		X											
spolveratura pavimento salone Zavatleri e scala in legno		X											
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
pulizia davanzali									X				
scopatura/ smacchiatura pavimento salone					X								
lavaggio pavimento salone e salone Zavatleri e scala in legno								X					
pulizia ascensore				X									
scopatura scale e logge		X											
spolvero arredi						X							

DOMUS COMESTABILIS		mq indicativi				ore indicative previste/mese						30,83
operazioni	frequenze	5/5 M	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti		X										
vuotatura cestini		X										
aspirazione moquette scala a chiocciola		X										
spolvero arredi				X								
igenizzazione e disinfezione servizi igienici		X										
rifornimento distributori igienici		X										
eliminazione impronte vetri e porte		X										
pulizia davanzali, infissi, tapparelle, ecc.						X						
depolveratura termiosifoni e convettori							X					
pulizia vetri										X		
pulizia ascensori, corpi illuminati					X							
pulizia zerbini					X							
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						

CIRCOSCRIZIONE 2		mq indicativi				300			ore indicative previste/mese				20,83
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali				X									
pulizia ad umido				X									
vuotatura cestini				X									
pulizia scrivanie				X									
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici				X									
rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri e porte					X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X								
depolveratura termosifoni e convettori					X								
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							

CIRCOSCRIZIONE 3 – Villa Tacchi + Salone Via Calvi		mq indicativi		745				ore indicative previste/mese					25
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali			X										
pulizia ad umido			X										
vuotatura cestini			X										
pulizia scrivanie			X										
spolvero arredi			X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X										
rifornimento distributori igienici			X										
eliminazione impronte vetri e porte					X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.												X	
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori					X								
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							

Circ. 5 – Via Lgo di Fogliano + locali Via Lago di Pusiano		mq indicativi			ore indicative previste/mese								15
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali				X									
pulizia ad umido pavimenti				X									
vuotatura cestini				X									
pulizia scrivanie				X									
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici				X									
rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri e porte					X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.								X					
depolveratura termosifoni e convettori								X					
pulizia vetri										X			
pulizia zerbini					X								
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							
pulizia ascensori					X								

CIRCOSCRIZIONE 6 – UFFICI VILLA LATTES		mq indicativi		990		ore indicative previste/mese						29,67
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini			X									
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X									
rifornimento distributori igienici			X									
eliminazione impronte vetri e porte					X							
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X							
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori							X					
pulizia vetri										X		
pulizia ascensori, corpi illuminanti								X				
pulizia zerbini					X							
lucidatura pavimenti incerati								X				
lavaggio pavimenti					X							
deragnatura pareti e soffitti					X							
scopatura atrio e scale			X									

CIRCOSCRIZIONE 6 – Centro Diurno per Anziani Colombo		mq indicativi					ore indicative previste/mese							40
operazioni	frequenze	6/6	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali					X									
pulizia ad umido pavimenti					X									
vuotatura cestini					X									
pulizia scrivanie					X									
spolvero arredi					X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici					X									
rifornimento distributori igienici					X									
eliminazione impronte vetri e porte					X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X									
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.								X						
depolveratura ad umido scale e corrimano					X									
depolveratura termosifoni e convettori														
pulizia vetri							X					X		
pulizia ascensori, corpi illuminanti						X								
pulizia zerbini						X								
lucidatura pavimenti incerati										X				
lavaggio pavimenti						X								
deragnatura pareti e soffitti							X							
scopatura atrio e scale					X									
pulizia ambulatori						X								

CIRC. 6 – Centro Civico Sociale Tecchio		mq indicativi				ore indicative previste/mese						19,75
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali				X								
pulizia ad umido pavimenti				X								
vuotatura cestini				X								
pulizia scrivanie				X								
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici				X								
rifornimento distributori igienici				X								
eliminazione impronte vetri e porte				X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni						X						
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano				X								
depolveratura termosifoni e convettori							X					
pulizia vetri											X	
pulizia ascensori, corpi illuminanti					X							
pulizia zerbini					X							
lucidatura pavimenti incerati						X						
lavaggio pavimenti					X							
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura atrio e scale				X								

CIRCOSCRIZIONE 4 VIA TURRA		mq indicativi					ore indicative previste/mese						20
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali			X										
pulizia ad umido pavimenti			X										
vuotatura cestini			X										
pulizia scrivanie			X										
spolvero arredi			X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X										
rifornimento distributori igienici			X										
eliminazione impronte vetri e porte					X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X								
despolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori							X						
pulizia vetri										X			
pulizia ascensori, corpi illuminanti								X					
pulizia zerbini					X								
lucidatura pavimenti incerati							X						
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							
scopatura atrio e scale			X										

PALAZZO DI GIUSTIZIA S. CORONA				mq indicativi					ore indicative previste/mese					189,56
operazioni	frequenze	5/5 + MG	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali			X											
pulizia ad umido pavimenti e scale			X											
vuotatura cestini			X											
aspirazione moquette				X										
pulizia scrivanie			X											
spolvero arredi					X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici		X												
rifornimento distributori igienici		X												
eliminazione impronte vetri e porte				X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni						X								
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.						X								
depolveratura termosifoni e convettori						X								
pulizia vetri											X			
pulizia locali seminterrati, corpi dei reati, archivi											X			
pulizia ascensori, corpi illuminanti						X								
pulizia zerbini						X								
lucidatura pavimenti incerati									X					
lavaggio pavimenti e scale							X							
deragnatura pareti e soffitti							X							

Nuovo Palazzo di Giustizia Via E. Gallo (PIANO INTERRATO, PIANO TERRA blocchi A, B,C e parte D, PIANO 1^ parte blocco D, PIANO 2^ parte blocco A, blocco C, blocco D, PIANO 3^ , PIANO 4^)													mq indicativi	12.065	ore indicative previste/mese						589,84
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120									
apertura finestre p/areazione locali			X																		
pulizia ad umido pavimenti e scale			X																		
vuotatura cestini			X																		
pulizia scrivanie			X																		
spolvero arredi				X																	
igienizzazione e disinfezione servizi igienici			X																		
rifornimento distributori igienici			X																		
eliminazione impronte vetri e porte			X																		
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X																
pulizia terrazze, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.					X																
depolveratura ad umido scale e corrimano					X																
depolveratura termosifoni e convettori					X																
pulizia vetri										X											
pulizia archivi										X											
pulizia ascensori, corpi illuminanti					X																
pulizia zerbini					X																
lucidatura pavimenti incerati								X													
lavaggio pavimenti e scale						X															
deragnatura pareti e soffitti						X															

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – S. Giacomo – Zona Uffici e zona pubblico – Magazzini													mq indicativi	2.700	ore indicative previste/mese						95
operazioni	frequenze	5/5x2+SM	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120								
apertura finestre p/areazione locali			X																		
pulizia ad umido pavimenti				X																	
vuotatura cestini			X																		
pulizia scrivanie				X																	
spolvero arredi				X																	
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici		X																			
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti			X																		

rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri e porte				X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni						X							
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.						X							
depolveratura ad umido scale e corrimano						X							
depolveratura termosifoni e convettori							X						
pulizia vetri													X
pulizia ascensori						X							
pulizia zerbini							X						
lucidatura pavimenti incerati													X
deceratura e ceratura pavimenti													X
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti							X						
scopatura atrio e scale			X										
corpi illuminanti										X			
depolveratura ad umido zona magazzini per 2 stanze o spazi analoghi a rotazione							X						

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – Palazzo Costantini				mq indicativi		1.100		ore indicative previste/mese						75
operazioni	frequenze	5/5x2+SM	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali			X											
pulizia ad umido pavimenti				X										
vuotatura cestini			X											
pulizia scrivanie				X										
spolvero arredi				X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici		X												
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti			X											
rifornimento distributori igienici				X										
eliminazione impronte vetri e porte				X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni						X								
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.						X								
depolveratura ad umido scale e corrimanl						X								
depolveratura termosifoni e convettori							X							
pulizia vetri													X	

pulizia ascensori						X							
pulizia zerbini							X						
lucidatura pavimenti incerati													X
deceratura e ceratura pavimenti													X
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti							X						
scopatura atrio e scale			X										
corpi illuminanti											X		

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – RIVIERA BERICA		mq indicativi				280	ore indicative previste/mese						10
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120	
apertura finestre p/areazione locali				X									
pulizia ad umido pavimenti				X									
vuotatura cestini				X									
pulizia scrivanie				X									
spolvero arredi				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici				X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti				X									
rifornimento distributori igienici				X									
eliminazione impronte vetri e porte				X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni				X									
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X						
depolveratura ad umido scale e corrimano					X								
depolveratura termosifoni e convettori						X							
pulizia vetri												X	
corpi illuminanti									X				
pulizia zerbini						X							
lucidatura pavimenti incerati												X	
deceratura e ceratura pavimenti												X	
lavaggio pavimenti						X							
deragnatura pareti e soffitti						X							
scopatura atrio e scale				X									

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – VILLA TACCHI		mq indicativi				210	ore indicative previste/mese						14
---	--	---------------	--	--	--	-----	------------------------------	--	--	--	--	--	----

operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini			X									
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti			X									
rifornimento distributori igienici			X									
eliminazione impronte vetri e porte			X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni			X									
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano				X								
depolveratura termosifoni e convettori						X						
pulizia vetri												X
corpi illuminanti										X		
pulizia zerbini						X						
lucidatura pavimenti incerati												X
deceratura e ceratura pavimenti												X
lavaggio pavimenti					X							
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura atrio e scale			X									

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – FERROVIERI		mq indicativi		256		ore indicative previste/mese						9
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali				X								
pulizia ad umido pavimenti				X								
vuotatura cestini				X								
pulizia scrivanie				X								
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti				X								
rifornimento distributori igienici				X								

eliminazione impronte vetri e porte				X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni				X								
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori						X						
pulizia vetri												X
corpi illuminanti									X			
pulizia zerbini						X						
lucidatura pavimenti incerati												X
deceratura e ceratura pavimenti												X
lavaggio pavimenti						X						
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura atrio e scale				X								

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – ANCONETTA		mq indicativi				ore indicative previste/mese						
				200								9,5
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali				X								
pulizia ad umido pavimenti				X								
vuotatura cestini				X								
pulizia scrivanie				X								
spolvero arredi				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici				X								
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti				X								
rifornimento distributori igienici				X								
eliminazione impronte vetri e porte				X								
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni				X								
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano					X							
depolveratura termosifoni e convettori						X						
pulizia vetri												X
corpi illuminanti									X			
pulizia zerbini						X						
lucidatura pavimenti incerati												X

deceratura e ceratura pavimenti													X
lavaggio pavimenti							X						
deragnatura pareti e soffitti							X						
scopatura atrio e scale				X									

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – LAGHETTO		mq indicativi		184						ore indicative previste/mese		12
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini			X									
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti			X									
rifornimento distributori igienici			X									
eliminazione impronte vetri e porte			X									
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni			X									
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.							X					
depolveratura ad umido scale e corrimano				X								
depolveratura termosifoni e convettori						X						
pulizia vetri												X
corpi illuminanti										X		
pulizia zerbini						X						
lucidatura pavimenti incerati												X
deceratura e ceratura pavimenti												X
lavaggio pavimenti					X							
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura atrio e scale			X									

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – VILLAGGIO DEL SOLE		mq indicativi		155						ore indicative previste/mese		12
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre p/areazione locali			X									

pulizia ad umido pavimenti			X										
vuotatura cestini			X										
pulizia scrivanie			X										
spolvero arredi			X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici			X										
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti			X										
rifornimento distributori igienici			X										
eliminazione impronte vetri e porte			X										
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni			X										
pulizia terrazzino, davanzali, infissi, tapparelle, ecc.								X					
depolveratura ad umido scale e corrimano				X									
depolveratura termosifoni e convettori							X						
pulizia vetri													X
corpi illuminanti										X			
pulizia zerbini							X						
lucidatura pavimenti incerati													X
deceratura e ceratura pavimenti													X
lavaggio pavimenti					X								
deragnatura pareti e soffitti							X						
scopatura atrio e scale			X										

BIBLIOTECA CIVICA BERTOLIANA – Palazzo Cordellina – Piano UFFICI (piano 2°) – spazi di accesso e Reception al piano terra		mq indicativi		700						ore indicative previste/mese		50
operazioni	frequenze	5/5	3/5	2/5	1/5	1/10	2/20	1/20	1/40	1/60	1/90	1/120
apertura finestre Per areazione locali		X										
pulizia ad umido pavimenti			X									
vuotatura cestini		X										
pulizia scrivanie			X									
spolvero arredi			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici pubblici al p. t. e disabili al piano 1°			X									
igienizzazione e disinfezione servizi igienici dipendenti al piano 2°		X										
rifornimento distributori igienici			X									

eliminazione impronte vetri e porte					X							
pulizia computer, stampanti, citofoni e telefoni					X							
pulizia terrazza, davanzali, infissi, ecc.					X							
depolveratura ad umido scale e corrimani					X							
depolveratura termosifoni e convettori						X						
pulizia vetri												X
pulizia ascensori					X							
pulizia zerbini						X						
lucidatura pavimenti incerati												X
deceratura e ceratura pavimenti												X
lavaggio pavimenti					X							
deragnatura pareti e soffitti						X						
scopatura androne, porticato p.t., scalone principale e scala lato est				X								
lavaggio scalone e scala lato est								X				
corpi illuminanti (piantane/appliques)										X		

MODALITA' OPERATIVE, ATTREZZI, PRODOTTI, RELATIVI A SPECIFICHE ATTIVITA'

(quanto descritto non chiude l'elenco delle incombenze dell'operatore economico, dovuto comunque sulla base degli atti di gara e secondo interpretazione di buona fede, sulla base di quanto di norma assicurato dal mercato di settore)

ATTIVITA'	ATTREZZATURA	MATERIALE	PRODOTTI	MODALITA' OPERATIVE
Spazzatura a umido	Carrello, scopa a umido tipo trapezoidale, con utilizzo di panni o garze (non è consentito l'uso di scopa a frange)	Panni impregnati, di caratteristiche e qualità tali da non lasciare residui (da sostituire quando usurati, consunti, unti o comunque non più Efficaci)	prodotto detergente	La scopatura ad umido è un'operazione fondamentale che consente un elevato abbattimento della polvere e della carica microorganica aerea. Per la migliore raccolta di polvere e per evitarne il sollevamento nell'aria ambiente è consigliabile l'uso di garze. La scopatura va effettuata partendo dai bordi del locale o corridoio per poi coprire lo spazio centrale. Le garze di cotone vanno raccolte per essere lavate e quindi riutilizzate

<p>Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.)</p>	<p>carrello di lavoro dotato di piano portaoggetti, secchielli, box per prodotti pronti all'uso, reggisacco per raccolta rifiuti</p>	<p>panni con elevato potere assorbente, di tessuto non tessuto, che non rilascino residui</p>	<p>detergente pronto all'uso, specifico per la pulizia di laminati plastici, metalli plastici, metalli, vetri e caratterizzato da potere smacchiante ad elevata capacità d'evaporazione; pulitore per superfici di legno a base di cere naturali che, oltre a pulire, cura e protegge le superfici trattate</p>	<p>Nei secchielli si predispongono la soluzione detergente che servirà per la pulizia ed il risciacquo dei panni. La spolveratura si esegue mediante panno inumidito con prodotto specifico; per l'eliminazione delle impronte si procede mediante trattamento diretto, spruzzandovi il prodotto direttamente e rimozione con il panno di lavoro</p>
<p>pulizia ascensori</p>	<p>Aspirapolvere dorsale, carrello di lavoro, carrello duo mop</p>	<p>Panni con elevato potere assorbente, di tessuto non tessuto, che non rilascino Residui</p>	<p>Detergente/sanificante, Disinfettante</p>	<p>L'intervento su ascensori e montacarichi comprende le seguenti attività: - aspirazione delle pavimentazioni; - pulizia delle pareti interne e delle pulsantiere, sia interne, sia esterne; - lavaggio delle pavimentazioni; - pulizia degli specchi o pareti riflettenti - pulizia eventuali corrimano e parti accessorie</p>

<p>Pulizia servizi igienici</p>	<p>Carrello, spazzole, ecc.</p>	<p>Pagina 34 Spugne differenziate, ecc.</p>	<p>Detergente/sanificante, disinfettante, germicida, Disincrostante</p>	<p>PULIZIA DEI SANITARI: zona lavabo e area adiacente - Preparare la soluzione di detergente disinfettante in un secchio e con il relativo panno sanificare il lavabo, parte interna ed esterna, compreso il sifone, le aree adiacenti, ecc. - Dopo aver atteso il tempo indicato dal produttore, asciugare le parti rubinetterie, (maniglie, parti cromate). - Lavare gli specchi con detergente specifico e panno o carta. - Chiudere le finestre. - Se richiesto, deodorare l'ambiente. DISINCROSTAZIONE SANITARI: - Periodicamente irrorare con soluzione detergente disincrostante le superfici e sfregare con panno o spugna abrasiva. Risciacquare accuratamente. NB. : utilizzare panni e/o spugne di un colore per la sanificazione della tazza w.c. e delle zone adiacenti e scegliere un colore differente per gli altri accessori e superfici. LAVAGGIO PAVIMENTO: - Lavare il pavimento con detergente o, se richiesto, detergente sanificante</p>
---------------------------------	---------------------------------	---	---	---

<p>Oggetto</p>	<p align="center">Descrizione o elencazione esemplificativa <i>(quanto descritto non chiude l'elenco delle incombenze dell'operatore economico, dovuto comunque sulla base degli atti di gara e secondo interpretazione di buona fede, sulla base di quanto di norma assicurato dal mercato di settore)</i></p>
<p>uso del secchio carrellato</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Riempire il secchio rosso con acqua pura ed il secchio blu con la soluzione di acqua e detergente o detergente disinfettante o lavaincera rispettando le dosi consigliate. 2) Immergere il mop nella soluzione detergente e dopo una leggera strizzatura procedere al lavaggio di un'area di circa 4 mq. cominciando dalla parte opposta alla porta. Il movimento è quello a retrocedere a S. Dopo il lavaggio dell'area suddetta inserire il mop nel secchio rosso e successivamente nello strizzatore. Così facendo è pronto per l'asciugatura del pavimento. 3) Ripassare con il mop strizzato sull'area lavata in precedenza asportando l'acqua residua. Strizzare nuovamente il mop. 4) Ripetendo la procedura a zone di 2 x 2 m. per volta si procede al lavaggio della superficie.

<p>uso di candeggina o simili</p>	<p>Usare sempre il prodotto diluito. Diluire il prodotto poco prima dell'uso perche il disinfettante perde rapidamente efficacia, il prodotto rimanente alla fine della giornata deve essere quindi eliminato. Non diluire con acqua calda (liberazione vapori tossici). Non usare in presenza di acidi (liberazione di vapori tossici). Non mescolare mai i prodotti tra di loro o con detergenti. Risciacquare abbondantemente le superfici metalliche dopo la disinfezione con cloro per evitarne la corrosione. Aerare gli ambienti durante l'utilizzo. Indossare durante l'utilizzo dispositivi individuali di sicurezza (DPI) adeguati per le mani (guanti protettivi). L'utilizzo di DPI per le vie respiratorie (mascherine con filtri specifici per vapori di cloro) va riservato solo al personale addetto che dovesse presentare intolleranza ai vapori di cloro anche a debole concentrazione. Tenere fuori i prodotti dalla portata del personale, utenti e, a maggior ragione, eventuali bambini. La scheda tecnica va accuratamente conservata a cura del personale e consultata prima dell'utilizzo. Per la disinfezione di superfici ed oggetti a maggior rischio la candeggina deve essere utilizzata alla concentrazione di cloro attivo pari allo 0,5 % che si ottiene: <input type="checkbox"/> con una candeggina che riporti in etichetta una concentrazione del 5% (come risulta frequentemente nei prodotti per la pulizia) diluendo una parte di disinfettante in 9 parti d'acqua (es.: 1 bicchiere di candeggina in 9 bicchieri d'acqua). <input type="checkbox"/> Negli altri casi può essere utilizzata una soluzione più diluita (0,05% che equivale a 500 ppm di cloro attivo) che si ottiene diluendo 0,1 litri (100 ml) di candeggina al 5% di cloro attivo in 10 litri di acqua. E' importante che il prodotto acquistato indichi in etichetta la concentrazione precisa di cloro presente così da permettere di raggiungere la concentrazione dello 0,5%. A questa concentrazione il tempo di contatto minimo consigliato è di 10 minuti.</p>
<p>Risciacquo</p>	<p>Il risciacquo deve avvenire rispettando le seguenti regole: -secchio e straccio puliti e diversi da quelli utilizzati per il lavaggio; - l'acqua deve essere abbondante; - va impiegato carrello che consenta impiego di due secchi, uno per la detersione del panno, l'altro per il risciacquo - in ambienti ampi è opportuno cambiare più frequentemente l'acqua</p>

detersione pavimenti	Deve essere previsto il sistema MOP, poiché: <ul style="list-style-type: none">- permette all'operatore di mantenere una posizione eretta;- consente di evitare il contatto con l'acqua sporca;- diminuisce la possibilità di allergie, rendendo superfluo il contatto delle mani con il detergente. Immergere la frangia nell'apposito secchio con acqua e detergente. Iniziare dalla parte opposta della porta. Disporre a ventaglio le frange sul pavimento ed arretrare con movimenti ad S. Lavare nell'altro secchio il MOP e strizzare. Ripetere l'immersione del MOP nella soluzione detergente.
-----------------------------	---