

COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 656

COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 38.380 = 6.5
Data 14 MAG. 2014

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 38.380 DEL 14 MAG. 2014

CLASSIFICAZIONE: OPERE PUBBLICHE

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

OGGETTO:

SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

19 MAG. 2014



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 14 MAG. 2014
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Il Programma Triennale dei lavori pubblici 2013 – 2015 approvato unitamente al bilancio di previsione 2013 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/26033 del 2/04/2013 ha previsto, tra l'altro, la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento alle normative di sicurezza e sanitarie degli edifici scolastici cittadini.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 8/08/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" in via Legione Antonini – stralcio A dell'importo di € 450.000,00.

Con successiva deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale n. 147/49296 del 28/06/2013 è stata approvata una variazione al bilancio di previsione 2013 prevedendo di finanziare a mezzo mutuo la realizzazione dei lavori anzidetti.

Con altra deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 15/10/2013 è stato approvato il progetto definitivo di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" stralcio A: sostituzione infissi dell'importo di € 450.000,00 (IVA compresa), finanziato con mutuo della C.D.P.

Successivamente con provvedimento dirigenziale n. 176, PGN 20971 del 17/3/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" in Via Legione Antonini – stralcio A: sostituzione infissi, dell'importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 348.215,45 per lavori a base d'appalto + € 33.986,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con il medesimo provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06 mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06, sulla base dei seguenti criteri di valutazione dell'offerta:

- | | |
|--|----------|
| - ribasso sull'importo a base d'asta: | punti 35 |
| - giorni di anticipo sul termine di esecuzione lavori: | punti 20 |
| - penale nel caso di ritardo nell'ultimazione lavori: | punti 15 |

(firma)



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 14 MAG. 2014
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

- mq. superficie tinteggiature: punti 10
- riduzione trasmittanza termica: punti 20

Con raccomandata PGN 24738 del 28/3/2014 sono state invitate ad indirizzare un'offerta al Comune di Vicenza entro le ore 12 del giorno 14 aprile 2014, le imprese VALORE CITTA' AMCPS srl di Vicenza; ONGARO srl di Caldogeno (VI); IMPRESA SARTORI srl di Casalserugo (PD); FERRARI GIANANTONIO di Cologna Veneta (VR); ARCOF & METAL srl di Camisano Vicentino.

Entro il termine stabilito dalla lettera di invito hanno presentato un'offerta le seguenti ditte:

1. FERRARI GIANANTONIO – Via Lombardia 1 – 37044 Cologna Veneta (VR) – P. IVA 01827830231
2. SARTORI srl – Via Umberto I 120 – 35020 Casalserugo (PD) – P. IVA 04701810287
3. ARCOF & METAL srl – Via Tiepolo 75 – 36043 Camisano Vicentino – P. IVA 03007510245
4. VALORE CITTA' AMCPS srl – Contrà Pedemuro San Biagio 72 – 36100 Vicenza – P. IVA 03624650242

Con provvedimento dirigenziale del 15/4/2014 PGN 35032 è stata nominata la commissione di gara e a seguito della procedura di gara svoltasi il giorno 15 aprile 2014 le cui risultanze sono riportate nell'allegato verbale PGN 35027/14, l'appalto è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta Ferrari Gianantonio di Cologna Veneta (VR) per il prezzo offerto di € 263.484,18 pari ad un ribasso del 24,333% più € 33.986,31 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 297.470,49, cui vanno aggiunti € 29.747,05 per IVA 10% per un importo complessivo di € 327.217,54, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di 60 giorni sul termine di ultimazione dei lavori, con una penale del 10% nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, con l'impegno alla realizzazione a propria cura e spese di mq. 2.500 di tinteggiatura con idropittura per interni alle condizioni indicate nella lettera di invito e con la riduzione di trasmittanza del sistema vetrocamera pari al 41%.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta Ferrari Gianantonio di Cologna Veneta (VR), in possesso dei requisiti richiesti e considerata l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, si ritiene opportuno procedere, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 11, comma 9 ultimo periodo, del D. Lgs. 163/06, all'affidamento immediato dei lavori in oggetto all'impresa medesima,

(firma)



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N.

38380

DEL 14 MAG 2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

per l'importo e alle condizioni di cui al precedente paragrafo, subordinando l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 che approva il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014 – 20156

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 167/36951 del 23 maggio 2012 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2012-2014 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare in via definitiva, sulla base dell'allegato verbale PGN 35027 del 5/5/2014 che forma parte integrante del presente provvedimento e sulla base delle motivazioni indicate nelle premesse, all'impresa FERRARI GIANANTONIO – Via Lombardia 1 – 37044 Cologna Veneta (VR) – P. IVA 01827830231, l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" stralcio A: sostituzione infissi, per il prezzo offerto di € 263.484,18 pari ad un ribasso del 24,333% più € 33.986,31 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 297.470,49, cui vanno aggiunti € 29.747,05 per IVA 10% per un importo complessivo di € 327.217,54, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di 60 giorni sul termine di ultimazione dei lavori, con una penale del 10‰ nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, con l'impegno alla realizzazione a propria cura e spese di mq. 2.500 di tinteggiatura e idropittura per

(firma)



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 14 MAG 2014
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

interni alle condizioni indicate nella lettera di invito e con la riduzione di trasmittanza del sistema vetrocamera pari al 41%;

- 2) di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 327.217,54, oneri per la sicurezza e IVA compresi, trova copertura nell'impegno codice 92131 al capitolo 1530200 "Scuole - manutenzioni straordinarie, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie" del bilancio dell'esercizio 2014 finanziato con mutuo, dove rientra nella somma complessiva impegnata con deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 15/10/2013;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



COMUNE DI VICENZA

release mag. 2014

Pagina 6 di 8

Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 14 MAG. 2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ 327.217,54

N.:

Data:

Cap. n.:

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	327.217,54	2014	327.217,54		
2	2015		2015			
3	2016		2016			
4	2017		2017			
5	2018		2018			
6	2019		2019			
7	2020		2020			
8	2021		2021			
9	2022		2022			
10	2023		2023			
11	2024		2024			

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12 n. 174;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

(firma)



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 4 MAG, 2014
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 16 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

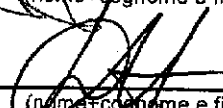
OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

Vicenza 08.05.2014 **Parere favorevole: LA PO./AP**

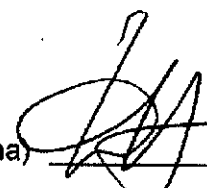


(nome+cognome e firma)

Vicenza 13/05/14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO



(nome+cognome e firma)

(firma) 



Proposta N. 656

DETERMINA N. 580 DEL 07/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 38.380 DEL 07/05/2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: SCUOLE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FERRARI GIANANTONIO DI COLOGNA VENETA (VR) DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "O. CALDERARI" IN VIA LEGIONE ANTONINI STRALCIO A: SOSTITUZIONE INFISSI. CUP B36E13000030004 CIG 566126B15.

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

CAPITOLO 1530200 IMPEGNO N. 97844 DEL € 327211,54

FINANZIAMENTO mutuo Cassa DD PP.

CAPITOLO _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____

FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____

FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____

FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO _____ IMPEGNO N. _____ DEL _____

FINANZIAMENTO _____

CAPITOLO _____ ACCERTAMENTO N. _____ DEL _____

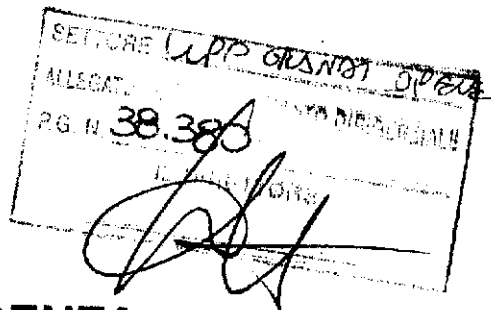
La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 9/6/14 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) _____

Vicenza 13/6/2014 Responsabile del Servizio finanziario
(dott. Mauro Bellesia)

(Firma)

COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. ...25027...G.S..
Data ...5 MAG 2014....



COMUNE DI VICENZA

DIPARTIMENTO TERRITORIO
Piazza Biade, 26 - 36100 Vicenza



VERBALE DI GARA D'APPALTO

OGGETTO: Gara per l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" stralcio A: sostituzione infissi.

Verbale della riunione della Commissione Giudicatrice

Il giorno 15 aprile 2014 alle ore 11,00 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici e Grandi Opere, premesso che:

- con determina dirigenziale n. 176, PGN 20971 del 17/3/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" in Via Legione Antonini stralcio A: sostituzione infissi, dell'importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 348.215,45 per lavori a base d'appalto + € 33.986,31 per oneri per la sicurezza.
- con il medesimo provvedimento è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 163/06 mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06;
- con lettera PGN 24738 del 28/3/2014 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:
 - VALORE CITTA' AMCPS srl di Vicenza
 - ONGARO srl di Caldogeno (VI)
 - IMPRESA SARTORI srl di Casalserugo (PD)
 - FERRARI GIANANTONIO di Cologna Veneta (VR)
 - ARCOF & METAL srl di Camisano Vicentino

che la lettera di invito stabiliva, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 14/4/2014;

tanto premesso si è riunita la Commissione di gara, nominata con atto dirigenziale del 15/4/2014, presenti i Sigg.:

- arch. Carlo Andriolo, Direttore dei Settori Servizio Amministrativo e Mobilità e Trasporti, Presidente;



Città Patrimonio Mondiale Unesco

- dott. Mariano Tibaldo, funzionario del Settore Servizio Amministrativo, componente;
- dott.ssa Paola Pivotto, istruttore direttivo amministrativo del Settore Servizio Amministrativo, componente e segretario.

Preso visione dell'elenco delle domande pervenute, ciascun componente della Commissione attesta, con la firma del presente verbale, l'inesistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 84, comma 7 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e l'inesistenza di qualsiasi interesse personale o professionale nei confronti dei soggetti coinvolti nella gara.

Successivamente il Presidente, prima che inizi la seduta aperta al pubblico, illustra sommariamente ai componenti della Commissione le caratteristiche principali della lettera di invito.

La Commissione, poi, prende atto che per la valutazione opererà impiegando i criteri di aggiudicazione indicati nella lettera di invito, così suddivisi:

- 1) Ribasso sull'importo a base d'asta: punti 35,
- 2) Giorni di anticipo sul termine di ultimazione lavori: punti 20,
- 3) Penale nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori: punti 15,
- 4) Superficie di tinteggiatura interni: punti 10
- 5) Riduzione trasmittanza termica: punti 20

I) Per la voce di valutazione n. 1 il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 35 \times \frac{R_j}{R_{\max}}$$

nella quale "R max" è il ribasso più alto (in percentuale) fra tutti quelli offerti e "R j" è il ribasso (in percentuale) offerto dal concorrente j.

II) Per la voce di valutazione n. 2 il punteggio a ciascun concorrente verrà assegnato applicando la formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 20 \times \frac{G_j}{G_{\max}}$$

nella quale "G max" è il numero più alto di giorni di anticipo sul termine di esecuzione dei lavori fra tutti quelli offerti e "G j" è il numero di giorni di anticipo offerti dal concorrente j.

III) Per la voce di valutazione n. 3 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 15 \times \frac{P_j}{P_{\max}}$$



Città Patrimonio Mondiale Unesco

CS

SP

2
Th

nella quale "P max" è il valore (in percentuale) della penale giornaliera più alta fra tutte quelle offerte e "P j" è il valore (in percentuale) della penale giornaliera offerta dal concorrente j.

IV) Per la voce di valutazione n. 4 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 10 \times \frac{S_j}{S_{\text{max}}}$$

nella quale "S max" è il valore della superficie (espressa in mq) offerta più alto fra tutti quelli offerti e "S j" è il valore (in mq) della superficie offerto dal concorrente j.

V) Per la voce di valutazione n. 5 il punteggio a ciascun concorrente è assegnato applicando la seguente formula:

$$\text{punteggio del concorrente } j = 20 \times \frac{T_j}{T_{\text{max}}}$$

nella quale "T max" è il valore percentuale della riduzione della trasmittanza termica del sistema vetrocamera (espressa in [W/m²K] offerto più alto fra tutti quelli offerti e Tj è il valore di riduzione offerto dal concorrente j.

Per le voci n. 2 e 3 il concorrente deve indicare rispettivamente il numero di giorni di anticipo rispetto al termine fissato in progetto di 120 giorni, entro cui si impegna a ultimare i lavori, e l'entità della penale giornaliera, non inferiore all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale, cui intende assoggettarsi in caso di ritardo nell'ultimazione.

Per la voce n. 4 il concorrente deve indicare la quantità di superficie di tinteggiatura con idropittura per interni (espressa in mq) che si rende disponibile a realizzare a propria cura e spese, alle seguenti condizioni:

"Tinteggiatura di pareti e soffitti interni a due mani di idropittura traspirante lavabile atossica additivata con antimuffa e antivegetativa (colore e tipo scelti dalla D.L.), comprese le campionature da sottoporre all'approvazione della D.L., la preparazione del fondo con una mano di isolante fissativo ad acqua, compresa la protezione per gli altri elementi di fabbrica, eventuali stuccature con idoneo sigillante e/o stucco, le pulizie ad opera ultimata, il carico, il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, l'eventuale onere per lo smaltimento ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misura v.p.p., a compenso della tinteggiatura di spalle e mazzette."

Tale superficie offerta non può superare il valore di 3.000 mq.

Per la voce n. 5 il concorrente deve indicare la riduzione in percentuale della trasmittanza termica Ug [W/m²K] del sistema vetrocamera rispetto al valore normativo pari a 1,70 [W/m²K] ex D. Lgs. 311/2006 e s.m.i.



Città Patrimonio Mondiale Unesco

CS
R

Il punteggio complessivo risulterà dalla somma dei punteggi conseguiti per ciascun criterio.

Alle ore 11.05 ha inizio la seduta pubblica.

Assiste alla seduta il signor Fincato Mariano in rappresentanza della ditta Valore Città AMCPS srl.

La Commissione constata quindi che entro le ore 12,00 del giorno 14/4/2014, termine ultimo di ricezione delle offerte previsto dalla lettera di invito, sono pervenuti n. 4 plichi da parte delle imprese di seguito elencate:

1. FERRARI GIANANTONIO – Via Lombardia 1 – 37044 Cologna Veneta (VR) – P. IVA 01827830231
2. SARTORI srl – Via Umberto I 120 – 35020 Casalserugo (PD) – P. IVA 04701810287
3. ARCOF & METAL srl – Via Tiepolo 75 – 36043 Camisano Vicentino – P. IVA 03007510245
4. VALORE CITTA' AMCPS srl – Contrà Pedemuro San Biagio 72 – 36100 Vicenza – P. IVA 03624650242

Verificate l'integrità e la regolarità dei plichi la Commissione ne dispone l'apertura, accertando che all'interno di ciascuno di essi sono inclusi i 2 plichi richiesti dalla lettera di invito: Plico "1 – Documentazione amministrativa" – Plico "2 – Documentazione - offerta economica".

Dopo aver constatato l'integrità e la regolarità di tutte le buste contenute in tutti i plichi, le stesse vengono firmate da tutti i componenti della commissione.

Si procede quindi all'apertura delle buste recanti la dicitura Plico "1 – Documentazione amministrativa" nell'ordine indicato nel summenzionato elenco delle domande pervenute e all'esame della documentazione in esse contenuta.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta Ferrari Gianantonio, accertandone la regolarità.

La ditta Ferrari Gianantonio è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 – Documentazione amministrativa" della ditta Sartori srl, accertandone la regolarità.

La ditta Sartori srl è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.



Città Patrimonio Mondiale Unesco

Palazzo Trissino Baston - Corso Andrea Palladio, 98/A - 36100 Vicenza - Tel. 0444-221111 - Codice Fiscale e Partita IVA N° 00516890241

GAR_M11

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 - Documentazione amministrativa" della ditta Arcof & Metal srl. Nell'ambito dell'esame della documentazione della ditta viene rilevata la mancanza dei requisiti di partecipazione, in quanto la ditta Arcof & Metal srl, da quanto risulta dall'attestato SOA presentato, è solamente in possesso della categoria OS6 classifica I. La lettera di invito prevede, infatti, come requisito di partecipazione le seguenti condizioni: il possesso della certificazione nella categoria OS6 cl. II o superiore, con obbligo di dichiarazione di subappalto per i lavori di categoria OG1; oppure il possesso della certificazione nella categoria OS6 cl. I e OG1 cl. I, la qualificazione della categoria OG1 può essere fornita anche mediante autodichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10.

Viene rilevata, inoltre, la mancanza della dichiarazione relativamente al possesso dei requisiti previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06 da parte del geom. Roberto Franco, che dall'attestazione SOA risulta Direttore Tecnico.

L'impresa Arcof & Metal srl viene pertanto esclusa dalla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 46 comma 1-bis del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

La Commissione procede all'esame dei documenti inclusi nella busta "1 - Documentazione amministrativa" della ditta Valore Città AMCPs srl, accertandone la regolarità.

La ditta Valore Città AMCPs srl è pertanto ammessa alla gara.

Tutti i documenti contenuti nella busta vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Il Presidente invita quindi la Commissione a procedere, secondo quanto previsto dalla lettera di invito, alla valutazione dell'offerta economica dei concorrenti ammessi.

A tale scopo, dopo aver constatato che le buste contrassegnate "Plico n. 2 - Offerta economica", sono sigillate ed integre, si procede alla loro apertura nell'ordine indicato nel summenzionato elenco delle domande pervenute e all'esame della documentazione in esse contenuta.

Tutti i documenti contenuti nelle buste vengono siglati dal Presidente e dai componenti la Commissione.

Vengono pertanto attribuiti i punteggi previsti per i criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo la seguente tabella:

OFFERTE:

DITTA	RIBASSO %	ANTICIPO (giorni)	PENALE %	TINTEGGIATURA (mq)	TRASMITTANZA %
FERRARI GIANANTONIO	24,333	60	10,00	2500,00	41,00
SARTORI SRL	35,000	30	7,00	1500,00	10,00
VALORE CITTA' AMCPs SRL	21,440	40	3,35	3000,00	17,65



Città Patrimonio Mondiale Unesco

PUNTEGGIO:

DITTA	CRITERIO 1 ribasso	CRITERIO 2 anticipo	CRITERIO 3 penale	CRITERIO 4 tinteggiatura	CRITERIO 5 trasmissione	TOTALE
FERRARI GIANANTONIO	24,333	20,000	15,000	8,333	20,000	87,666
SARTORI SRL	35,000	10,000	10,500	5,000	4,878	65,378
VALORE CITTA' AMCPS SRL	21,440	13,333	5,025	10,000	8,610	58,408


La Commissione approva la seguente graduatoria finale:

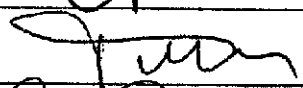
- 1° classificato: Ferrari Gianantonio con punteggio totale: 87,666 punti;
- 2° classificato: Sartori srl con punteggio totale: 65,378 punti;
- 3° classificato: Valore Città AMCPS srl con punteggio totale: 58,408 punti.

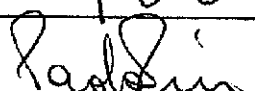
La Commissione quindi aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria di 1° grado "O. Calderari" stralcio A: sostituzione infissi alla ditta Ferrari Gianantonio di Cologna Veneta (VR) per il prezzo offerto di € 263.484,18 pari ad un ribasso del 24,33% più € 33.986,31 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 297.470,49, cui vanno aggiunti € 29.747,05 per IVA 10% per un importo complessivo di € 327.217,54, alle condizioni del progetto posto a base di gara, con un anticipo di 60 giorni sul termine di ultimazione dei lavori, con una penale del 10% nel caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori, con l'impegno alla realizzazione a propria cura e spese di mq. 2.500 di tinteggiatura con idropittura per interni alle condizioni indicate nella lettera di invito e con la riduzione di trasmissione del sistema videocamera pari al 41%.

La seduta ha termine alle ore 11,30.

La Commissione


_____ arch. Carlo Andriolo, Presidente


_____ dott. Mariano Tibaldo, Componente


_____ dott.ssa Paola Pivotto, Componente e Segretario



Città Patrimonio Mondiale Unesco

Palazzo Trissino Baston - Corso Andrea Palladio, 98/A - 36100 Vicenza - Tel.0444-221111 - Codice Fiscale e Partita IVA N° 00516880241