

COMUNE DI VICENZA  
Ufficio di Segreteria  
N. 41550 = 6.5  
Data 23 MAG. 2014



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 786

## DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 41550 DEL 23 MAG. 2014

CLASSIFICAZIONE: OPERE PUBBLICHE

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

### OGGETTO:

ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.

23 MAG. 2014



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 42550 DEL 23 MAG. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

La Fondazione Cassa di Risparmio di Verona, Vicenza, Belluno e Ancona ha acquisito con atto n. 71156 di Rep. e n. 20789 di Racc. in data 31/12/2013 dal Comune di Vicenza, comproprietario in parti uguali con la Provincia di Vicenza, il complesso immobiliare di San Rocco comprensivo dei locali al momento occupati dall'asilo nido. Nell'atto di vendita l'Amministrazione Comunale si è tra l'altro impegnata a liberare l'area e gli immobili del complesso immobiliare da tutte le occupazioni esistenti entro il 31/12/2014, salvo eventuali proroghe da concordare con le parti.

In data 20/03/2014 il Comune di Vicenza e l'Azienda ULSS n. 6 "Vicenza" hanno stipulato un contratto di concessione in comodato d'uso gratuito degli immobili situati in corso SS. Felice e Fortunato n. 203 con il quale l'Azienda ULSS n. 6 ha reso disponibili i locali di proprietà della stessa al fine di garantire al Comune di Vicenza l'assolvimento delle proprie attività istituzionali collocando l'asilo nido posto presso il complesso immobiliare di San Rocco.

Allo scopo di consentire la sollecita liberazione dei locali di S. Rocco, attualmente ancora occupati dall'asilo nido, la Fondazione Cassa di Risparmio di Verona, Vicenza, Belluno e Ancona si è resa disponibile a sostenere gli interventi necessari per rendere funzionali i locali messi a disposizione dell'azienda ULSS n. 6 di Vicenza sulla base di un progetto preliminare redatto dagli uffici tecnici comunali.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 74/33941 del 29 aprile 2014 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare per la realizzazione di interventi di adeguamento presso il complesso di S. Felice in Via Genova, per il trasferimento dell'asilo nido San Rocco - stralcio A, con l'onere relativo alla realizzazione dei lavori sostenuto dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Verona, Vicenza, Belluno e Ancona.

Nel medesimo provvedimento è stato indicato che gli interventi di cui al progetto preliminare avrebbero dovuto essere oggetto di necessarie e preliminari indagini tecniche.

A tal fine, ai sensi dell'art. 125 comma 11, dell'art. 267 del DPR 207/10 e dell'art. 52 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti è stata avviata un'indagine di mercato per l'affidamento dell'incarico di valutazione preliminare di vulnerabilità sismica degli elementi

(firma)



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 4550 DEL : 23 MAG. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

costruttivi, verificato che il personale tecnico interno adeguatamente specializzato è già pienamente occupato da altre incombenze d'ufficio.

Sono stati pertanto invitati con nota in data 17/12/2013 PGN 95618 a presentare un'offerta per l'effettuazione dell'incarico sopracitato, da assegnarsi con il criterio del prezzo più basso, i seguenti operatori economici:

- Tecnoindagini srl di Cormano (MI)
- CSG Palladio Engineering srl di Vicenza
- IDES Costruzioni srl di Brescia.

Entro il termine fissato dalla lettera di invito hanno presentato un'offerta i seguenti operatori economici:

- 1) Tecno Indagini – Via F. Filzi 58 – 20032 Cormano (MI) – P. IVA 06383520969;
- 2) IDES Costruzioni srl – Via Crocefissa di Rosa 80 – 25128 Brescia – P. IVA 03251290981
- 3) C.S.G. Palladio srl – Strada Saviabona 278/1A - 36100 Vicenza – P. IVA 02644700243.

Come risulta dall'allegato verbale PGN 37954 del 13/5/2014, dall'esame comparativo delle offerte pervenute è risultata più vantaggiosa l'offerta presentata dallo Studio C.S. Palladio srl di Vicenza, il quale ha offerto l'importo offerto di € 2.500,00 + oneri previdenziali 4% + IVA 22%, per un importo complessivo di € 3.172,00.

Accertata la regolarità dell'offerta presentata dalla C.S.G. Palladio srl di Vicenza e verificati i requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e l'insussistenza di cause di esclusione, acquisendo all'uopo la relativa documentazione presso le amministrazioni competente, si ritiene di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto, alle condizioni dell'offerta presentata e della lettera di invito.

Il presente incarico non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06, né deve essere inserito nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella L. 248/06 (elenco dei propri consulenti).

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;

(firma)



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 4550 DEL : 23 MAG. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

Vista la deliberazione di Giunta comunale che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014 (P.E.G.) in fase di predisposizione;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, sulla base dell'allegato verbale che forma parte integrante del presente provvedimento, l'incarico di valutazione preliminare di vulnerabilità sismica degli elementi costruttivi strutturali e non strutturali di un edificio da destinare ad asilo nido a C.S.G. Palladio srl - Strada Saviabona 278/1A - 36100 Vicenza - P. IVA 02644700243, alle condizioni della lettera di invito e per l'importo di € 2.500,00 + oneri previdenziali 4% + IVA 22%, per un importo complessivo di € 3.172,00;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 3.172,00 al capitolo 1102300 "Analisi situazione statica ed analisi architettonica di stabili e monumenti cittadini" del bilancio dell'esercizio 2014, dove esiste l'occorrente disponibilità;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

(firma)



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 61550 DEL: 23 MAG. 2014

CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/08 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ 3.172,00

N.:

Data:

Cap. n.:

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	3.172,00	2014	3.172,00		
2	2015		2015			
3	2016		2016			
4	2017		2017			
5	2018		2018			
6	2019		2019			
7	2020		2020			
8	2021		2021			
9	2022		2022			
10	2023		2023			
11	2024		2024			

6) di dare atto che l'affidamento dell'incarico del presente provvedimento non va inserito nella banca dati ex art. 34, comma 2 del D.L. 4/07/2006 n. 223 convertito nella legge 4/08/2006 n. 248 (elenco dei propri consulenti);

7) di dare atto che l'incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 3, commi 18, 54, 55, 56 e 76 della Legge 24/12/2007 n. 244, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

(firma)



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 4550 DEL : 23 MAG. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

- 8) di pubblicare il presente incarico, ai sensi dell'art. 267 del DPR 207/10, sul sito del Comune di Vicenza;
- 9) di stabilire che il contratto con C.S.G. Palladio srl di Vicenza verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 19 comma 3, punto b) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 28.3.2013;
- 10) di stabilire che il pagamento a C.S.G. Palladio srl di Vicenza avverrà in un'unica soluzione ad ultimazione del servizio riconosciuto regolarmente eseguito dal personale tecnico del Settore, previa verifica della regolarità contributiva;
- 11) di dare atto che C.S.G. Palladio srl di Vicenza assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 12) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio Preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.2009 n. 78 convertito nella L. 102/09.

(firma)



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 6550 DEL : 23 MAG. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

Vicenza 21.05.2014 **Parere favorevole: LA PO./AP**

  
\_\_\_\_\_  
(nome, cognome e firma)

Vicenza 22/05/2014 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

  
\_\_\_\_\_  
(nome, cognome e firma)

(firma)   
\_\_\_\_\_



Proposta N. 786

**DETERMINA N. 690 DEL 20/05/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 41550 DEL ; **23 MAG. 2014**  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE;  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PIVOTTO PAOLA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GALIAZZO DIEGO;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: ASILI NIDO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VALUTAZIONE PRELIMINARE DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI E NON STRUTTURALI DI UN EDIFICIO DA DESTINARE AD ASILO NIDO. CIG Z530F4BEB7.**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

*Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione*

CAPITOLO	<u>1102300</u>	IMPEGNO N.	<u>97805</u>	DEL	<u>3172,20</u>
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

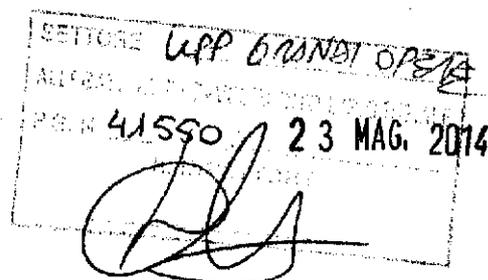
La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 21/6/14 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) \_\_\_\_\_

Vicenza 21/6/14 Il Responsabile del Servizio finanziario  
(dott. Mauro Bellesia) \_\_\_\_\_

(firma)

COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. ... 37954 = 6.5  
Data .... 1.3. MAG. 2014 ...



## COMUNE DI VICENZA

DIPARTIMENTO TERRITORIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Piazza Biade, 26 - 36100 Vicenza

Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, dell'art. 267 del DPR 207/10 e dell'art. 52 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti dell'incarico di valutazione preliminare di vulnerabilità sismica degli elementi costruttivi strutturali e non strutturali di un edificio da destinare ad asilo nido.

### VERBALE DI APERTURA OFFERTE

Il giorno mercoledì martedì 25 marzo 2014 alle ore 15,45, presso il Settore Lavori Pubblici e Grandi Opere del Dipartimento Territorio, si sono riuniti l'arch. Carlo Andriolo, Direttore dei Settori Mobilità e Amministrativo del Dipartimento Territorio, il dott. Mariano Tibaldo, funzionario amministrativo del Settore Servizio Amministrativo del Dipartimento Territorio e la sig.ra Carmen Piva, istruttore amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Grandi Opere, per procedere all'apertura delle offerte pervenute per l'affidamento dell'incarico di valutazione preliminare di vulnerabilità sismica degli elementi costruttivi strutturali e non strutturali di un edificio da destinare ad asilo nido.

Funge da verbalizzante il dott. Mariano Tibaldo.

Si dà atto che con nota in data 17/3/2014 P.G.N. 21025 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti Studi:

- Tecnoindagini srl di Cormano (MI)
- CSG Palladio Engineering srl di Vicenza
- IDES Costruzioni srl di Brescia.

Entro il termine prescritto nell'invito, ore 12.00 del 24 marzo 2014, hanno presentato un'offerta:

- 1) Tecno Indagini - Via F. Filzi 58 - 20032 Cormano (MI) - P. IVA 06383520969;

*Handwritten signatures and initials:*  
OF  
Sue  
tu



2) IDES Costruzioni srl – Via Crocefissa di Rosa 80 – 25128 Brescia – P. IVA  
03251290981

3) C.S.G. Palladio srl – Strada Saviabona 278/1A - 36100 Vicenza – P. IVA  
02644700243.

Si prende atto che la lettera di invito prevede come criterio di aggiudicazione il  
criterio del prezzo più basso.

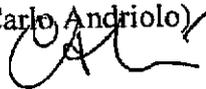
Si procede quindi all'apertura delle offerte pervenute.

Le proposte di parcella contenute nelle offerte pervenute risultano essere le seguenti:

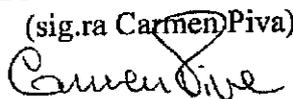
- Tecnoindagini: € 2.650,00
- IDES Costruzioni srl ; € 4.990,00
- C.S.G. Palladio srl: € 2.500,00

La migliore offerta risulta pertanto essere quella presentata dallo Studio C.S.G.  
Palladio srl di Vicenza.

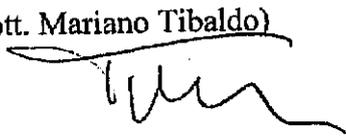
IL DIRETTORE SETTORI MOBILITA' E SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
DIPARTIMENTO TERRITORIO  
(arch. Carlo Andriolo)



L'ISTRUTTORE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI GRANDI OPERE  
(sig.ra Carmen Piva)



IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO DEL  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO  
(dott. Mariano Tibaldo)



Città Patrimonio Mondiale Unesco

